

1.395.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 32m² terraço à venda em Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	4	234m ²	32m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

1.395.000 € Apartamento - Venda**Apartamento Nova construção Quartos with 32m² terraço à venda em Golden Mile**

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	4	234m²	32m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Luxuoso apartamento térreo de 4 quartos em construção com 4 banheiros e muito espaço habitacional inserido em 25.000 m² de terreno paisagístico. Uma localização exclusiva num imóvel muito procurado.

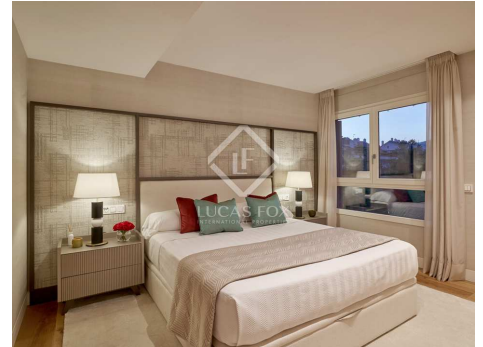
Bem-vindo a esta deslumbrante casa em construção na Golden Mile de Marbella. Ao entrar no hall, notamos imediatamente um armário à direita e uma porta que dá acesso ao WC de serviço. À esquerda, uma espaçosa sala de estar aberta, sala de jantar e cozinha esperam por você, com mais de 50 m². A cozinha está equipada com eletrodomésticos topo de gama Siemens, incluindo frigorífico, forno, micro-ondas, máquina de lavar loiça, máquina de lavar e secar roupa, lava-loiça, torneiras, placa de indução e exaustor. As bancadas, a iluminação e os móveis foram cuidadosamente projetados para criar uma atmosfera moderna e elegante.

O piso de madeira natural dos quartos confere calor e elegância, enquanto o restante da casa apresenta grés porcelanato de alta qualidade. Seguindo em frente, descobrimos dois quartos principais, cada um com casa de banho privativa e closet, garantindo conforto e comodidade. Além disso, existem outros dois quartos duplos que partilham uma casa de banho alocada.

Esta casa possui recursos luxuosos, como vasos sanitários da marca Laufen e torneiras misturadoras montadas na parede com acabamento cromado da marca Ritmonio. O conforto é ainda reforçado pelo piso radiante em toda a casa, que pode ser controlado em diferentes zonas. A água quente sanitária e o aquecimento são fornecidos por um sistema aerotérmico Mitsubishi topo de gama. O ar condicionado Mitsubishi quente/frio em zonas em toda a casa oferece flexibilidade para adaptar a temperatura às preferências de cada um.

Em termos de tecnologia, a casa está equipada com um sistema de domótica que permite controlar a abertura e o fecho de estores e luzes. A marcenaria exterior é feita de bela madeira Iroko, acrescentando um toque de beleza natural ao design geral.

Como parte da comunidade, você terá acesso a jardins espetaculares que são mantidos exuberantes por irrigação automática e beneficiam de iluminação externa elegante. A piscina polivalente é aquecida por sistema geotérmico, garantindo diversão durante todo o ano, e é iluminada à noite, criando um ambiente verdadeiramente encantador.

lucasfox.pt/go/mrb42732

Terraço, Jardim, Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos, Pavimento de mármore, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

1.395.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 32m² terraço à venda em Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4 4 234m² 32m²
Quartos wc Plano Terraço

O preço desta notável moradia inclui dois lugares de estacionamento e uma arrecadação. Para sua tranquilidade, há segurança 24 horas e serviços de manutenção disponíveis sete dias por semana.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain