

995.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Excelentes condições Quartos with 80m² terraço à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **215m²** **80m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

995.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Excelentes condições Quartos with 80m² terraço à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **215m²** **80m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Cobertura duplex de luxo em La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella.

Descubra esta requintada cobertura duplex de luxo situada no prestigioso condomínio fechado de La Maestranza, localizado centralmente em Nueva Andalucía, Marbella. Com uma localização privilegiada, esta propriedade oferece segurança e comodidade, a poucos minutos de supermercados, restaurantes e do popular centro comercial Centro Plaza. Em apenas 15 minutos a pé, você pode chegar à bela praia e ao vibrante Puerto Banus.

Esta cobertura reformada ocupa uma impressionante área total de 215 m² e é composta por três quartos, dois banheiros e um lavabo. O piso principal dá-lhe as boas-vindas com uma luminosa sala de estar com zona de refeições, uma cozinha em plano aberto e um terraço virado a nascente que oferece vistas deslumbrantes para a montanha. O quarto principal, convenientemente situado no piso principal, dá acesso directo a um dos espaçosos terraços.

Subindo ao andar superior, você encontrará dois quartos de hóspedes, cada um acompanhado por uma varanda privada com vistas deslumbrantes da famosa montanha La Concha e do cintilante Mar Mediterrâneo. A propriedade também inclui dois terraços voltados para o oeste com vista para o charmoso empreendimento.

Os residentes deste complexo exclusivo podem desfrutar das comodidades comuns, incluindo duas piscinas de tamanho generoso aninhadas no jardim comunitário meticulosamente mantido. A cobertura está equipada com ar condicionado e está a ser vendida totalmente mobilada. As características adicionais incluem guarda-roupas embutidos, depósito, entrada de segurança e unidades de ar condicionado individuais.

Caracterizada pelo seu estado excepcional e renovações recentes, esta penthouse duplex oferece um espaço confortável e elegante. O condomínio fechado garante maior segurança, enquanto a presença de elevador no prédio aumenta a comodidade. Além disso, a propriedade oferece acesso a uma garagem comum para estacionamento. Sua proximidade com lojas, cidade, porto e escolas torna a escolha ideal para famílias que buscam um estilo de vida completo.

Uma propriedade notável em um local muito procurado.



lucasfox.pt/go/mrb42937

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Licença turística, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

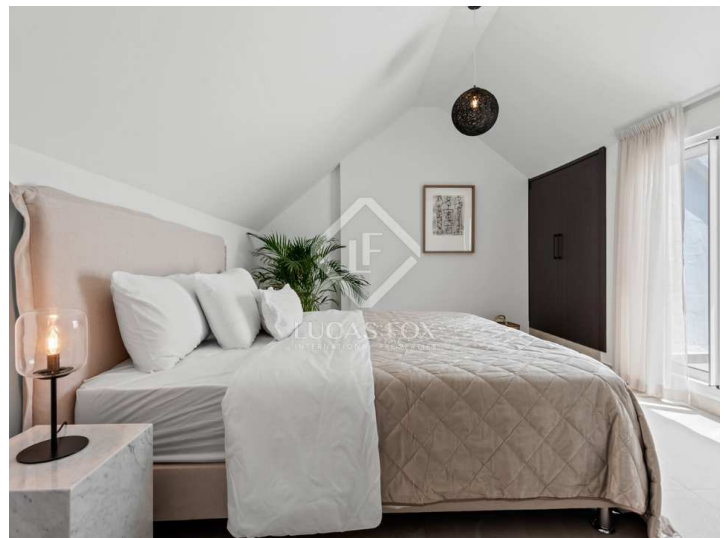
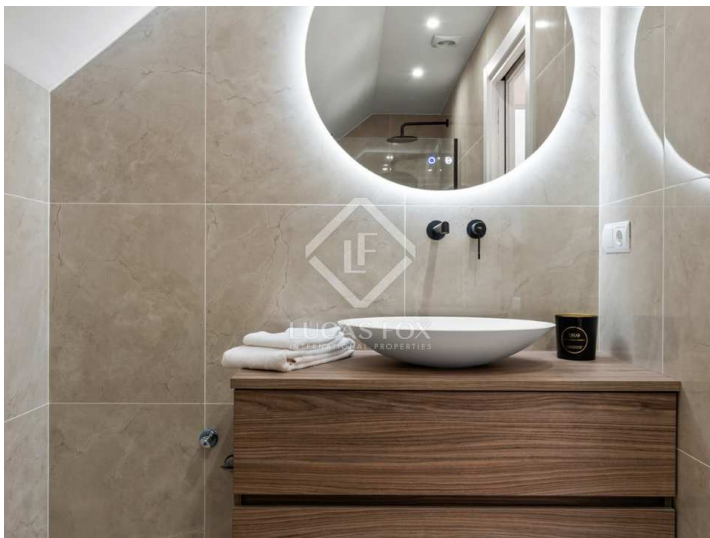
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spain

995.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Excelentes condições Quartos with 80m² terraço à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **215m²** **80m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain