

4.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 264m² terraço à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4 Quartos **5** wc **641m²** Plano **483m²** area do terreno **264m²** Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

4.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 264m² terraço à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4 5 641m² 483m² 264m²
 Quartos wc Plano area do terreno Terraço

DESCRIÇÃO

Luxuosa casa costeira, em construção, terraços frontais com vista para o mar, piscina à beira-mar, suítes, solário com piscina de mergulho, vida interna e externa perfeita.

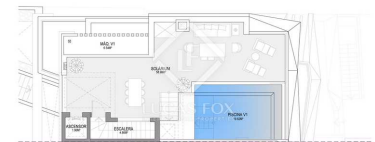
Bem-vindo a este deslumbrante retiro costeiro, uma verdadeira obra-prima de design moderno e vida luxuosa. Ao entrar na propriedade, um passeio panorâmico leva você por paisagens exuberantes, culminando em uma pérgula convidativa onde você pode estacionar seu carro convenientemente. O charme da entrada frontal é enfatizado por uma suave subida de degraus, guiando você até a porta de entrada. À esquerda, um pátio encantador recebe você com seu ambiente tranquilo.

Ao entrar, você é imediatamente apresentado ao layout cuidadosamente planejado desta casa excepcional. Um quarto espaçoso aguarda à esquerda, com banheiro privativo que oferece conforto e privacidade. À sua direita, um elevador está pronto para levá-lo sem esforço entre os diferentes níveis desta impressionante residência. Um banheiro de hóspedes bem equipado também é de fácil acesso.

À medida que você continua sua jornada, você é recebido no coração da casa, uma fusão harmoniosa de áreas de estar, jantar e cozinha, abrangendo 43 metros quadrados. Este espaço de conceito aberto foi projetado para conforto e entretenimento, conectando-se sem esforço a uma varanda e terraço que estendem perfeitamente a experiência de vida interna ao ar livre. Com uma parte do terraço coberto, você tem o cenário perfeito para refeições ao ar livre e relaxamento.

Uma deliciosa escada leva você até uma cativante piscina e jardim à beira-mar, convidando você a relaxar em meio à beleza da natureza. Movendo-se para o primeiro andar, você descobrirá mais dois quartos luxuosos, cada um acompanhado por seu próprio closet e banheiro privativo. O quarto principal, um verdadeiro santuário, abre-se para um terraço exterior onde pode desfrutar de vistas deslumbrantes sobre o mar. O segundo quarto possui seu próprio terraço privado, oferecendo um refúgio pessoal para relaxar.

Para o máximo em vida elevada, o elevador ou as escadas transportam você para um amplo solário de 78 metros quadrados. Aqui, uma piscina privada espera por si, complementada por um amplo espaço para cozinhar e jantar ao ar livre. Este oásis na cobertura está destinado a se tornar seu refúgio de relaxamento e entretenimento.



lucasfox.pt/go/mrb43892

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

4.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 264m² terraço à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4	5	641m²	483m²	264m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

A cave é um espaço funcional com zona polivalente, cómoda lavandaria, amplo espaço de arrumação, casa das máquinas e garagem. A partir deste nível, você pode facilmente alcançar a área do jardim e da piscina, garantindo que todos os aspectos desta residência estejam perfeitamente interconectados.

Com uma área total construída de 836 metros quadrados, esta propriedade exemplifica o auge da vida costeira, onde um design cuidadoso, comodidades luxuosas e arredores de tirar o fôlego convergem para criar uma casa verdadeiramente excepcional.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

4.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 264m² terraço à venda em East Marbella

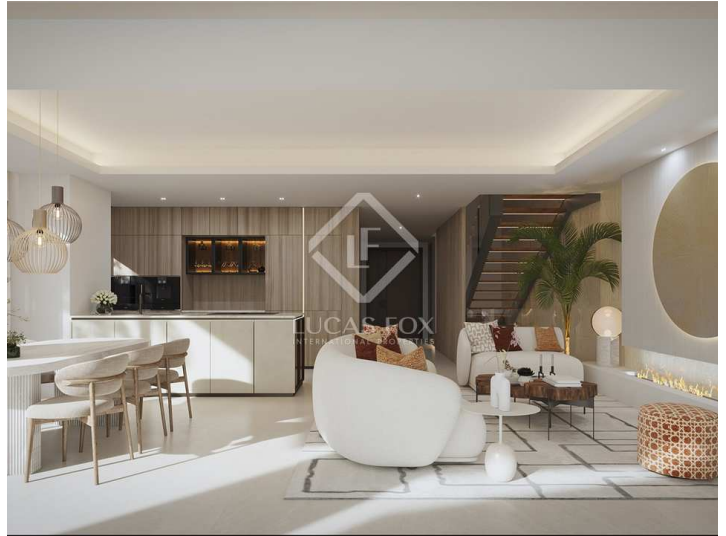
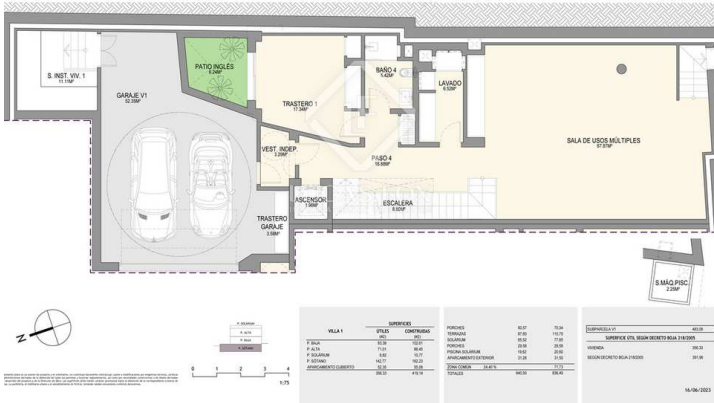
Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4 Quartos **5** wc **641m²** Plano **483m²** area do terreno **264m²** Terraço



VILLA 01

PLANTA SCIANO



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spain