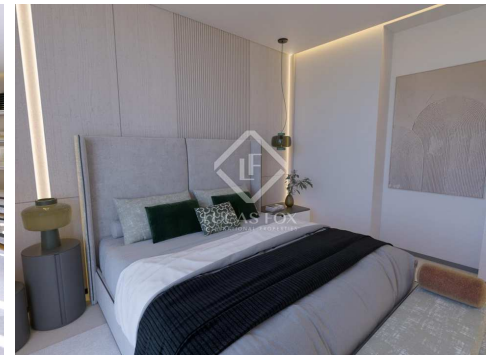


2.375.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 131m<sup>2</sup> terraço à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>131m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

2.375.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 131m<sup>2</sup> terraço à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

2      2      340m<sup>2</sup>      131m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

**Este luxuoso apartamento T2 faz parte do exclusivo resort Dunique, que oferece moradias e apartamentos distintos numa localização extraordinária, com vistas incomparáveis, todos situados ao lado de uma das praias de areia mais requintadas da região.**

Bem-vindo a este esplêndido apartamento de dois quartos localizado junto à praia, na área de Las Chapas, no leste de Marbella. Esta propriedade oferece uma experiência de vida espaçosa, ostentando uma generosa área de jantar e sala de estar e uma cozinha bem equipada com mais de 65 metros quadrados, e um cenário ideal para abraçar um estilo de vida ao ar livre.

Ao entrar pela porta da frente, você encontrará um corredor acolhedor. À sua esquerda, você descobrirá a ampla área de estar, que se abre para um notável terraço de mais de 75 metros quadrados. Virando à direita, encontrará o quarto principal com casa de banho privativa e closet. À sua esquerda encontra-se outro quarto, também com casa de banho própria e closet, com cerca de 20 metros quadrados. Ambos os quartos dão acesso a um convidativo jardim exterior no piso térreo.

Descendo as escadas, encontrará uma versátil sala polivalente, uma cómoda casa de banho, uma casa de banho adicional e uma despensa, juntamente com uma espaçosa zona de arrumação. O seu lugar de estacionamento privado está convenientemente situado na cave e também está disponível um lugar de estacionamento extra.

Como coroação desta propriedade excepcional, você terá acesso a uma piscina privada de dimensões generosas que está perfeitamente integrada na área do terraço. Este empreendimento destaca-se como uma das principais ofertas da Costa del Sol, combinando luxo, localização e estilo de vida.



[lucasfox.pt/go/mrb45587](https://lucasfox.pt/go/mrb45587)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Sistema domótico, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

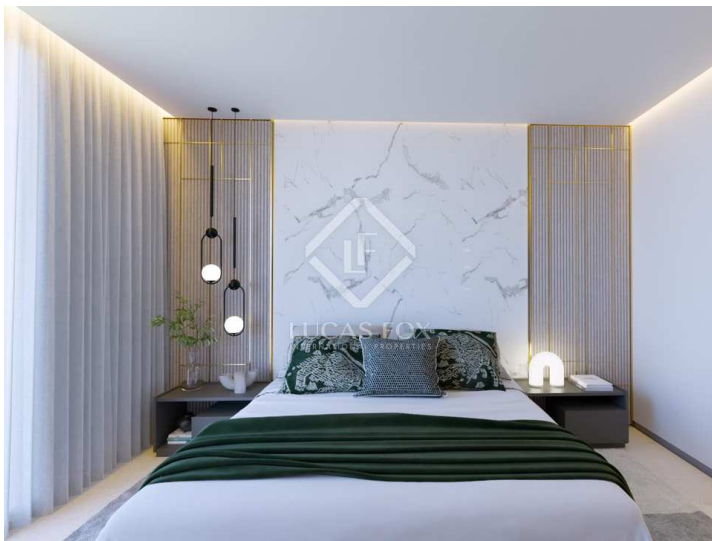
+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

2.375.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 131m<sup>2</sup> terraço à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

**2**      **2**      **340m<sup>2</sup>**      **131m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain