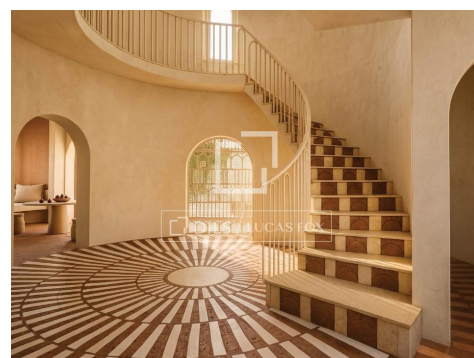
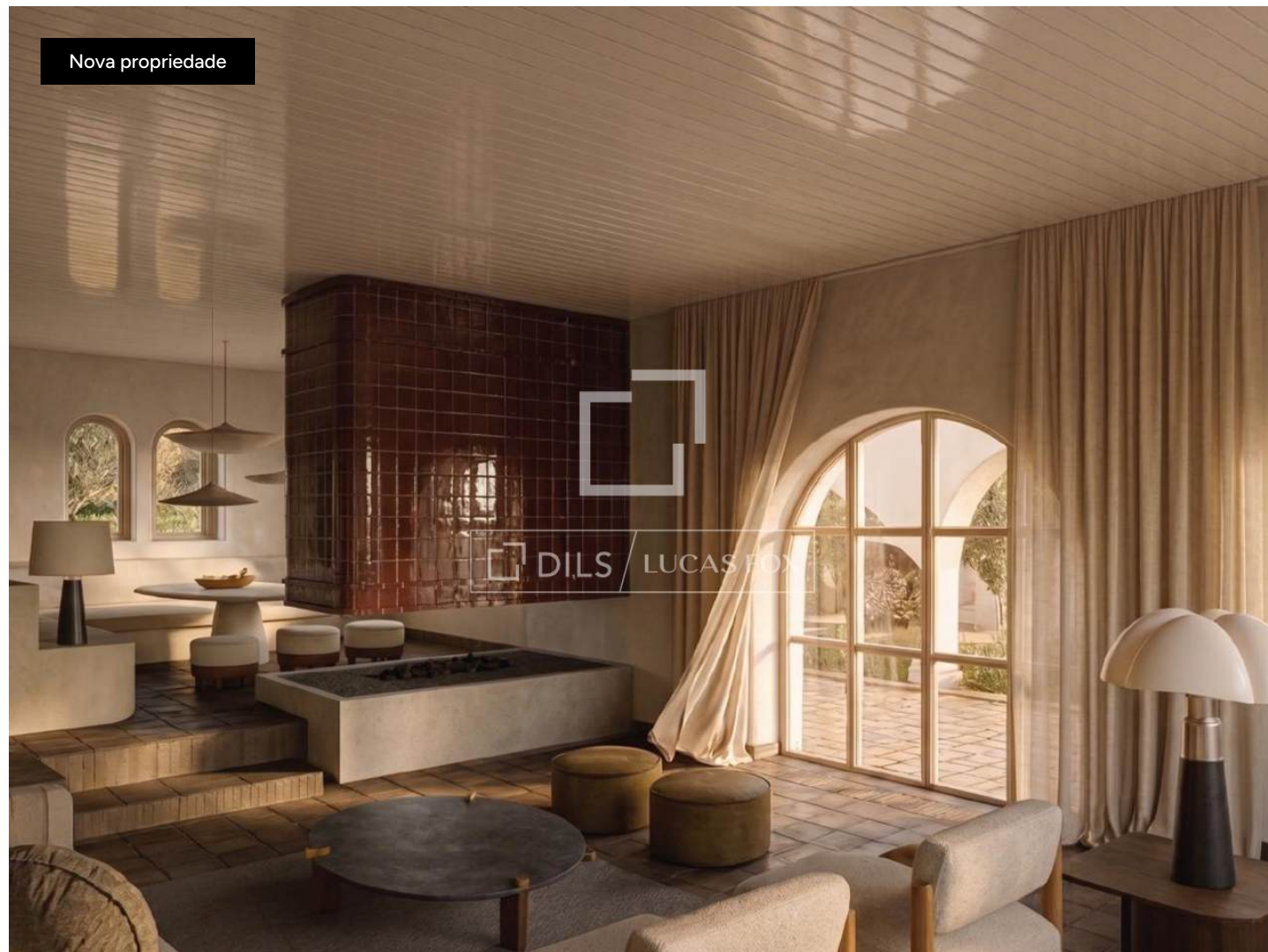


2.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

# Casa / vila Quartos with 156m<sup>2</sup> terraço à venda em Golden Mile, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29600

5	5	639m <sup>2</sup>	1.368m <sup>2</sup>	156m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

2.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 156m<sup>2</sup> terraço à venda em Golden Mile, Costa del Sol

Moradia em construção, com 483 m<sup>2</sup> num terreno de 1.368 m<sup>2</sup> na Golden Mile de Marbella. Uma oportunidade de investimento única com um projeto arquitetónico inspirado nos estilos usoniano e andaluz contemporâneo, oferecendo vistas para o mar, montanha e piscina.

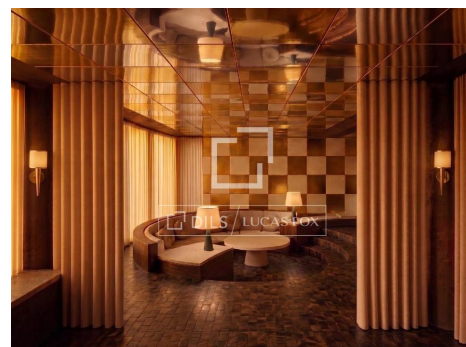
Concebida como uma obra-prima arquitetônica que funde a essência do design usoniano com a elegância andaluza contemporânea, esta moradia isolada representa uma oportunidade excepcional para criar uma residência verdadeiramente única numa das localizações mais exclusivas da Costa del Sol. Atualmente em construção, a propriedade oferece a possibilidade de personalizar os acabamentos e detalhes interiores, adaptando-os a um estilo de vida sofisticado e tipicamente mediterrâneo.

Distribuída por três níveis e com 483 m<sup>2</sup> de área habitável num generoso terreno de 1.368 m<sup>2</sup>, a casa foi projetada para maximizar a amplitude, a luz natural e a conexão com o exterior. O impressionante hall de entrada com pé-direito duplo, acompanhado por uma elegante escada circular em balanço, confere um carácter escultural e uma presença arquitetônica raramente encontrada no mercado atual.

O projeto interior inclui cinco suítes, concebidas como espaços privativos e serenos onde a luz natural e a vista são os protagonistas. A cozinha integrada se conecta harmoniosamente às áreas sociais, criando ambientes fluidos e contemporâneos, ideais tanto para o dia a dia quanto para receber convidados em um cenário sofisticado e, ao mesmo tempo, descontraído.

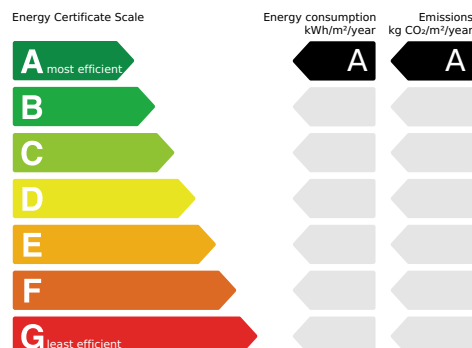
Os espaços exteriores complementam o estilo arquitetónico da casa com uma paisagem cuidadosamente concebida, inspirada nos jardins tradicionais da Andaluzia. A piscina privada, os terraços panorâmicos e o solário oferecem vistas desafogadas para o Mar Mediterrâneo, as montanhas e a natureza envolvente da propriedade, criando uma constante sensação de privacidade e tranquilidade.

A villa também inclui uma garagem subterrânea para dois veículos, amplos espaços de armazenamento e uma estrutura projetada para acomodar acabamentos e tecnologias de ponta. Esta propriedade foi concebida para compradores que valorizam arquitetura, design expressivo e o potencial para criar uma residência icônica em Marbella.



[lucasfox.pt/go/mrb68602](https://lucasfox.pt/go/mrb68602)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Estacionamento, Vistas, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Despensa, A renovar

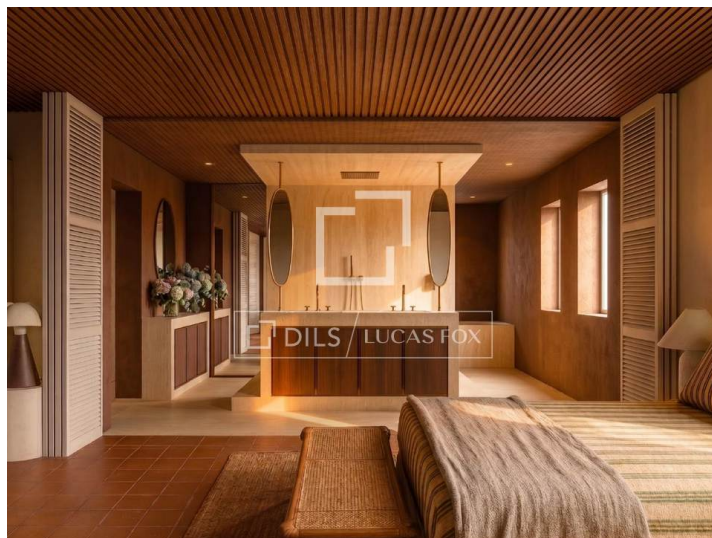
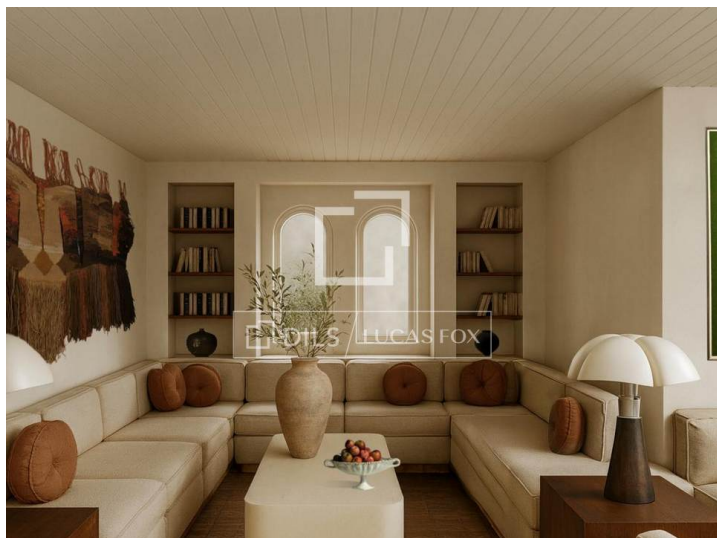


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt)

2.990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 156m<sup>2</sup> terraço à venda em Golden Mile, Costa del Sol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt