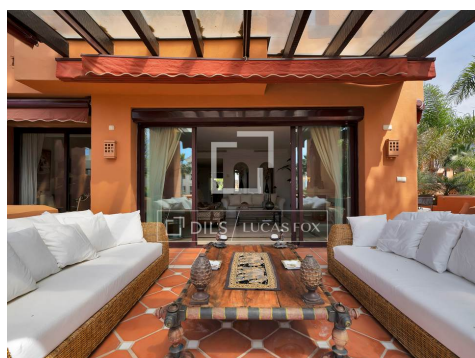


1.695.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

2	3	380m ²	380m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

1.695.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Dúplex de luxo com uma área de 380 m² na prestigiosa urbanização cerrada Alzambra Resort, entre Nueva Andalucía e Puerto Banús. Dos dormitórios exteriores em suite, terraços envolventes, 2 praças de garagem privadas e pátio.

Esta elegante cobertura duplex redefine o conceito de conforto mediterrâneo através de espaços amplos, luminosos e cuidadosamente projetados. Distribuída por dois pisos, oferece uma experiência residencial única onde a conexão entre o interior e o exterior ganha destaque, graças aos seus generosos terraços com área de relaxamento e vistas desafogadas para jardins exuberantes e uma convidativa piscina comum.

A propriedade destaca-se pela sua amplitude — 380 m² de área construída — e por uma planta pensada para que possa desfrutar de cada divisão com privacidade e funcionalidade. A sala de estar principal, com uma acolhedora lareira, abre-se para o exterior, convidando a desfrutar do clima durante todo o ano. A cozinha totalmente equipada alia praticidade e design, ideal tanto para o dia a dia como para receber convidados.

Os acabamentos conferem uma sensação de qualidade e aconchego a cada canto: pisos de mármore que refletem a luz natural, detalhes em carvalho nas portas e janelas que adicionam uma elegância atemporal e banheiros com detalhes meticulosos que incorporam aquecimento de piso para maior conforto. Os quartos contam com armários embutidos e uma atmosfera tranquila, projetada para o descanso.

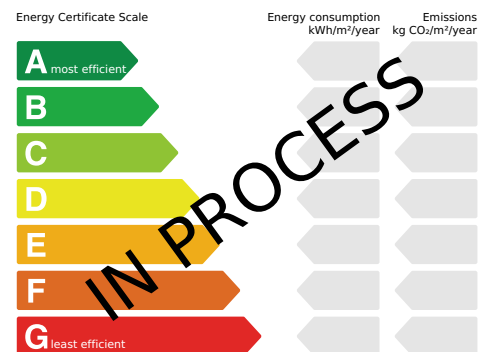
A propriedade faz parte de um condomínio fechado com segurança 24 horas, cercado por jardins exuberantes, caminhos e rios artificiais que criam um ambiente sereno e exclusivo. A arquitetura e o paisagismo evocam um estilo mediterrâneo tradicional, onde cada passeio dentro do condomínio se torna uma experiência.

Dos seus terraços, você pode desfrutar de vistas desafogadas para a piscina e áreas verdes, criando uma atmosfera relaxante que convida ao descanso. Esta cobertura é uma opção ideal tanto como residência permanente quanto como investimento, combinando privacidade, amplitude e uma localização privilegiada.



lucasfox.pt/go/mrb68676

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas de golfe, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Segurança, Salão gourmet, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

1.695.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt