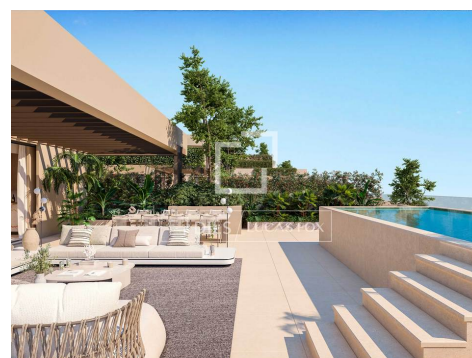
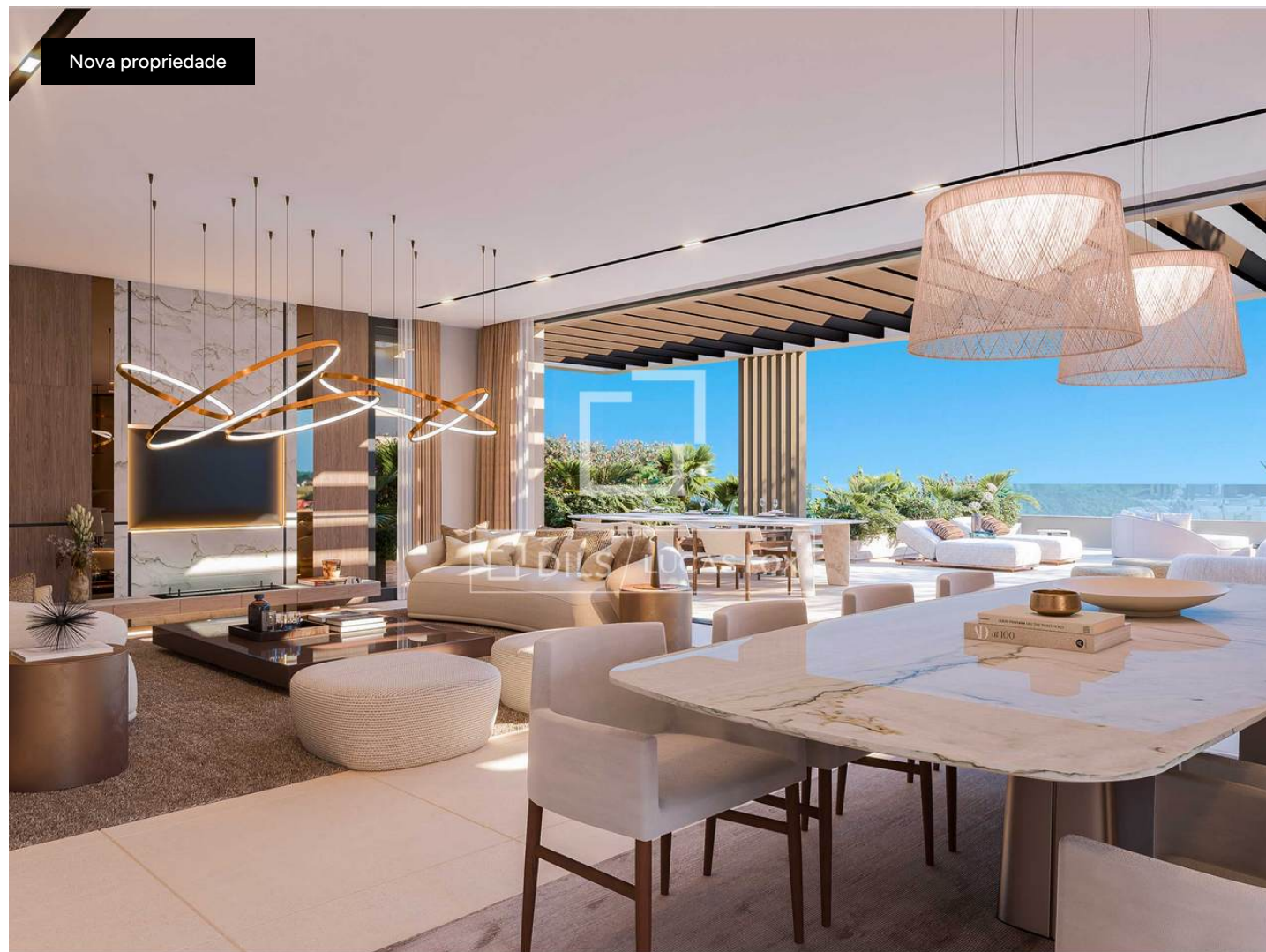


2.550.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Nova construção Quartos with 187m<sup>2</sup> terraço à venda em Benahavís

Spain » Costa del Sol » Benahavís do interior » Benahavís » 29679

Q3 2027	5	7	496m <sup>2</sup>	187m <sup>2</sup>
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

2.550.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 187m<sup>2</sup> terraço à venda em Benahavís

**Apartamento exclusivo com 5 quartos e terraços espaçosos, vista panorâmica para o mar e para o campo de golfe, segurança 24 horas e serviços comunitários de alto padrão, como spa, academia e piscina interna aquecida.**

Esta elegante villa suspensa redefine o conceito de apartamento de luxo, combinando a privacidade e a amplitude de uma villa contemporânea com o conforto e as comodidades de um condomínio residencial exclusivo. Projetada para quem aprecia luz natural, vistas deslumbrantes e uma integração perfeita entre os espaços internos e externos, a propriedade oferece uma experiência de vida sofisticada e relaxante no coração da Costa del Sol.

A sala de estar principal se abre completamente para os terraços panorâmicos através de grandes janelas do chão ao teto, criando uma constante sensação de continuidade com a paisagem. As vistas para o Mar Mediterrâneo, o campo de golfe e a natureza circundante proporcionam uma atmosfera serena, difícil de encontrar em outros lugares. A cozinha integrada, equipada com eletrodomésticos de última geração e acabamentos minimalistas, se integra perfeitamente à área social, projetada tanto para o convívio familiar quanto para receber convidados.

Os quartos foram projetados como verdadeiras suítes privativas, onde o conforto e a tranquilidade são prioridades. A suíte principal inclui um closet e um banheiro inspirado em spa, com materiais de alta qualidade e linhas minimalistas. A casa também se destaca pelos tetos altos, pela abundante luz natural e por uma seleção criteriosa de materiais contemporâneos que transmitem aconchego e sofisticação.

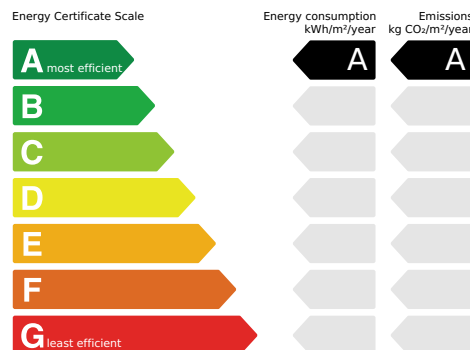
As especificações refletem uma abordagem nitidamente premium: aquecimento de piso em toda a casa, um sistema de climatização eficiente, automação residencial integrada, vidros triplos, janelas e portas de alto desempenho e isolamento térmico e acústico avançado. Tudo isso foi projetado para garantir conforto, privacidade e eficiência energética durante todo o ano.

O empreendimento oferece um estilo de vida totalmente voltado para o bem-estar, com comodidades exclusivas como piscina externa e interna aquecida, spa, sauna, jacuzzi, academia completa, serviço de concierge e segurança 24 horas. É um ambiente projetado para o luxo discreto, cercado pela natureza e que oferece a sensação única de viver em uma villa privativa sem abrir mão do conforto de um apartamento contemporâneo.



[lucasfox.pt/go/mrb69052](https://lucasfox.pt/go/mrb69052)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privada, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Envidraçamento triplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt)

2.550.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 187m<sup>2</sup> terraço à venda em Benahavís



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt