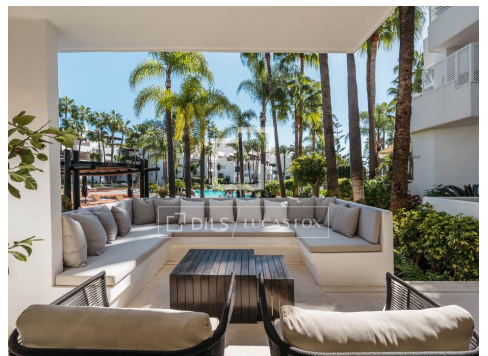


4.650.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Excelentes condições Quartos with 48m<sup>2</sup> terraço à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29602

3	3	186m <sup>2</sup>	48m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

4.650.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 48m<sup>2</sup> terraço à venda em East Marbella

Elegante apartamento de 3 quartos na Golden Mile de Marbella, recentemente renovado, com 188 m<sup>2</sup> de área interna e um terraço de 48 m<sup>2</sup>. Localizado em um prestigiado condomínio fechado com piscina, segurança e jardins exuberantes, a poucos passos da praia e de comodidades 5 estrelas.

Localizado em uma das áreas mais exclusivas da Golden Mile de Marbella, este sofisticado apartamento de três quartos oferece uma combinação perfeita de privacidade, elegância e estilo de vida mediterrâneo. Situado em um prestigiado condomínio fechado, rodeado por exuberantes jardins de inspiração japonesa, o imóvel proporciona uma atmosfera requintada a poucos passos da vibrante cena costeira.

Recentemente renovado, o apartamento possui interiores espaçosos e orientação sudeste, permitindo que a luz natural inunde o ambiente ao longo do dia. A sala de estar principal se abre naturalmente para um amplo terraço de 48 m<sup>2</sup>, projetado como uma extensão natural do espaço interno, perfeito para relaxar ou receber convidados com vista para os tranquilos jardins comuns e a piscina.

A cozinha planejada é feita com armários de carvalho e equipada com eletrodomésticos Gaggenau de alta qualidade, combinando funcionalidade com design contemporâneo. Seu layout aberto integra-se perfeitamente às áreas de estar e jantar, criando um espaço convidativo tanto para o dia a dia quanto para encontros sociais.

Cada um dos três quartos possui banheiro privativo, com acabamentos em pedra de alta qualidade e detalhes em madeira personalizados que conferem aconchego e sofisticação. A suíte principal destaca-se por suas generosas proporções, abundante luz natural e acesso direto ao terraço, oferecendo um refúgio privativo dentro da casa.

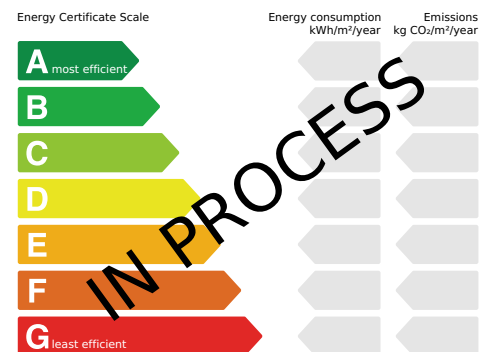
Entre os detalhes adicionais, destacam-se o piso de mármore, o ar condicionado, as janelas com vidros duplos, os armários embutidos e os acabamentos de alta qualidade em toda a propriedade. Tudo isso em um condomínio fechado, seguro e bem conservado, com vigilância 24 horas, proporcionando tranquilidade e um ambiente residencial excepcional.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



[lucasfox.pt/go/mrb70173](https://lucasfox.pt/go/mrb70173)

Terraço, Piscina, Jardim,  
Serviços de portaria, Ginásio,  
Garagem privad,  
Pavimento de mármore,  
Terraço comunitário, Estacionamento,  
Vistas, Sistema de alarme, Segurança,  
Perto de transporte público, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo,  
Cozinha equipada,  
Condomínio fechado, Área chill out,  
Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt)

4.650.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 48m<sup>2</sup> terraço à venda em East Marbella



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt