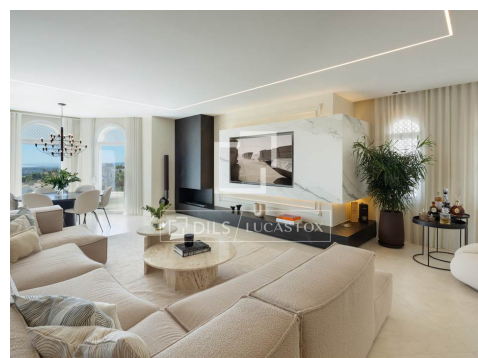
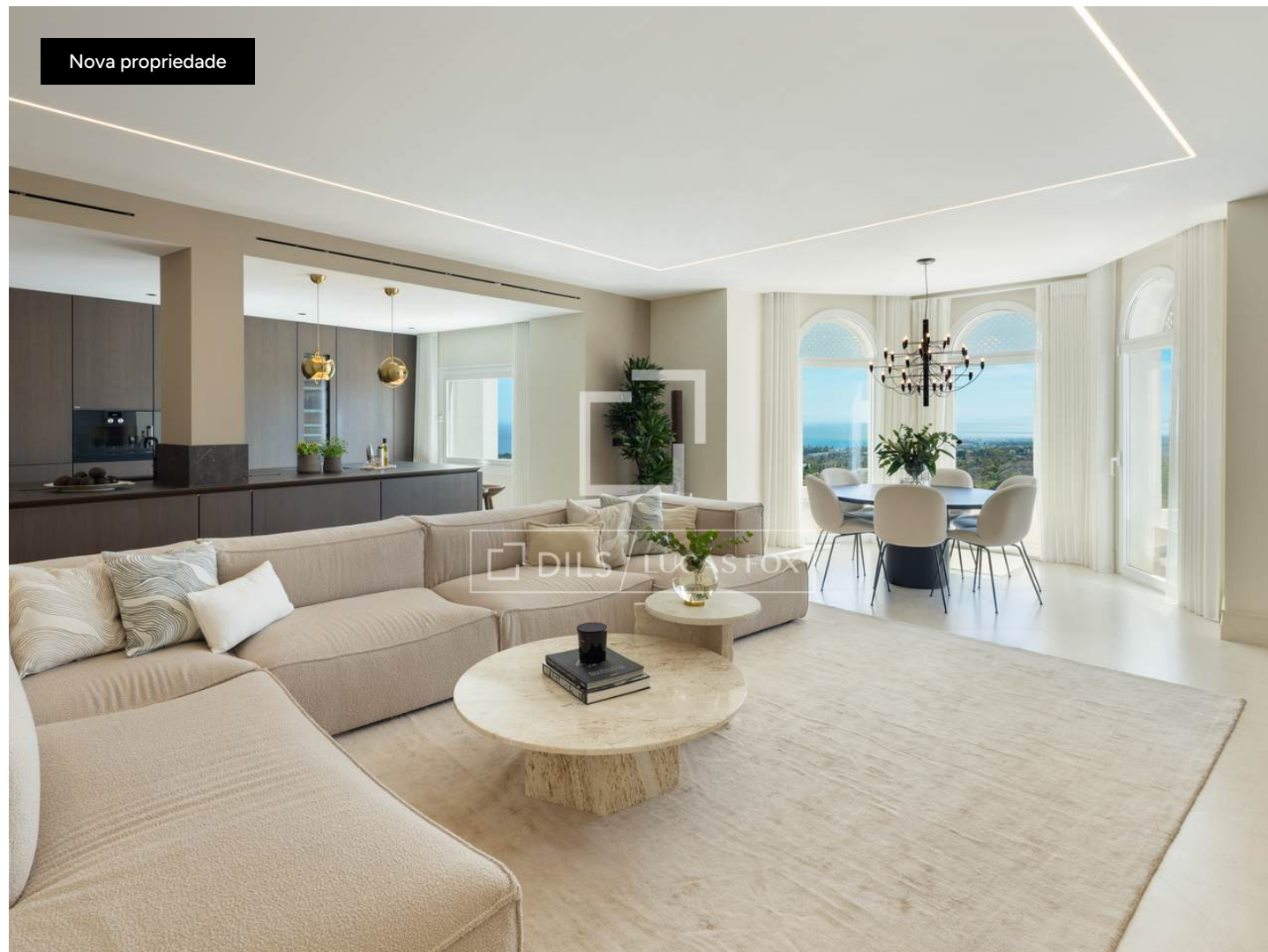


2.495.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

# Penthouse Excelentes condições Quartos with 195m<sup>2</sup> terraço à venda em Nagüeles

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

4	4	420m <sup>2</sup>	195m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

2.495.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 195m<sup>2</sup> terraço à venda em Nagüeles

Impressionante cobertura duplex renovada com 4 suítes e vista panorâmica para o mar, localizada em um prestigiado condomínio fechado na Golden Mile. Terraços espaçosos, design contemporâneo e total privacidade a poucos minutos da praia.

Situada numa posição privilegiada e elevada com vista para a Golden Mile de Marbella, esta cobertura duplex excepcional redefine o conceito de vida sofisticada no Mediterrâneo. Rodeada por uma vegetação exuberante e com vistas panorâmicas deslumbrantes para o mar e para a icónica montanha La Concha, a propriedade oferece uma combinação única de tranquilidade, exclusividade e proximidade aos locais mais vibrantes da costa.

Recentemente renovada com os mais altos padrões, a casa se estende por dois andares, revelando um interior meticulosamente projetado onde a estética contemporânea se funde com a elegância atemporal. Linhas limpas, uma paleta de tons naturais e acabamentos de primeira linha — como superfícies de mármore e detalhes em microcimento — criam uma atmosfera harmoniosa e refinada em toda a propriedade.

No coração da casa encontra-se uma espaçosa sala de estar em plano aberto que flui harmoniosamente para uma cozinha de design equipada com eletrodomésticos Gaggenau de alta qualidade. A combinação de marcenaria refinada e bancadas de pedra polida cria um equilíbrio entre aconchego e minimalismo moderno. A planta foi projetada para maximizar o conforto e a funcionalidade, preservando a privacidade entre os ambientes.

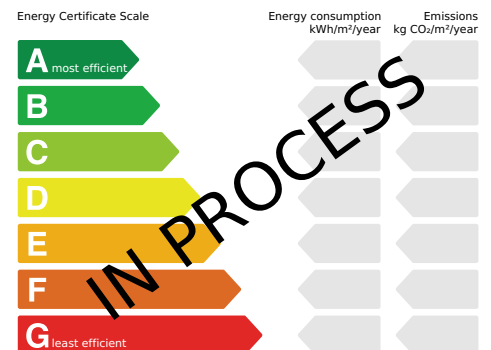
A casa possui quatro quartos espaçosos, cada um com banheiro privativo, garantindo conforto e privacidade tanto para a família quanto para os hóspedes. A suíte principal se destaca como um verdadeiro santuário particular, com abundante luz natural e vistas deslumbrantes que enriquecem cada momento do dia. Ela também inclui um lavabo e uma área de armazenamento, agregando praticidade ao projeto.

Os amplos terraços são um dos grandes destaques, oferecendo uma variedade de ambientes para relaxar e se divertir. Graças à sua excelente orientação, recebem luz solar durante todo o dia, tornando-se uma extensão natural do interior. De cafés da manhã tranquilos a jantares ao ar livre sob as estrelas, este espaço externo captura a essência do estilo de vida mediterrâneo.



[lucasfox.pt/go/mrb70199](https://lucasfox.pt/go/mrb70199)

Piscina, Ginásio,  
Pavimento de mármore, Luz natural,  
Terraço comunitário, Estacionamento,  
Vistas, Sistema de alarme, Segurança,  
Salão de beleza, Lavandaria,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Entrada de serviço, Despensa,  
Cozinha equipada,  
Condomínio fechado, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt)

2.495.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 195m<sup>2</sup> terraço à venda em Nagüeles



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt