

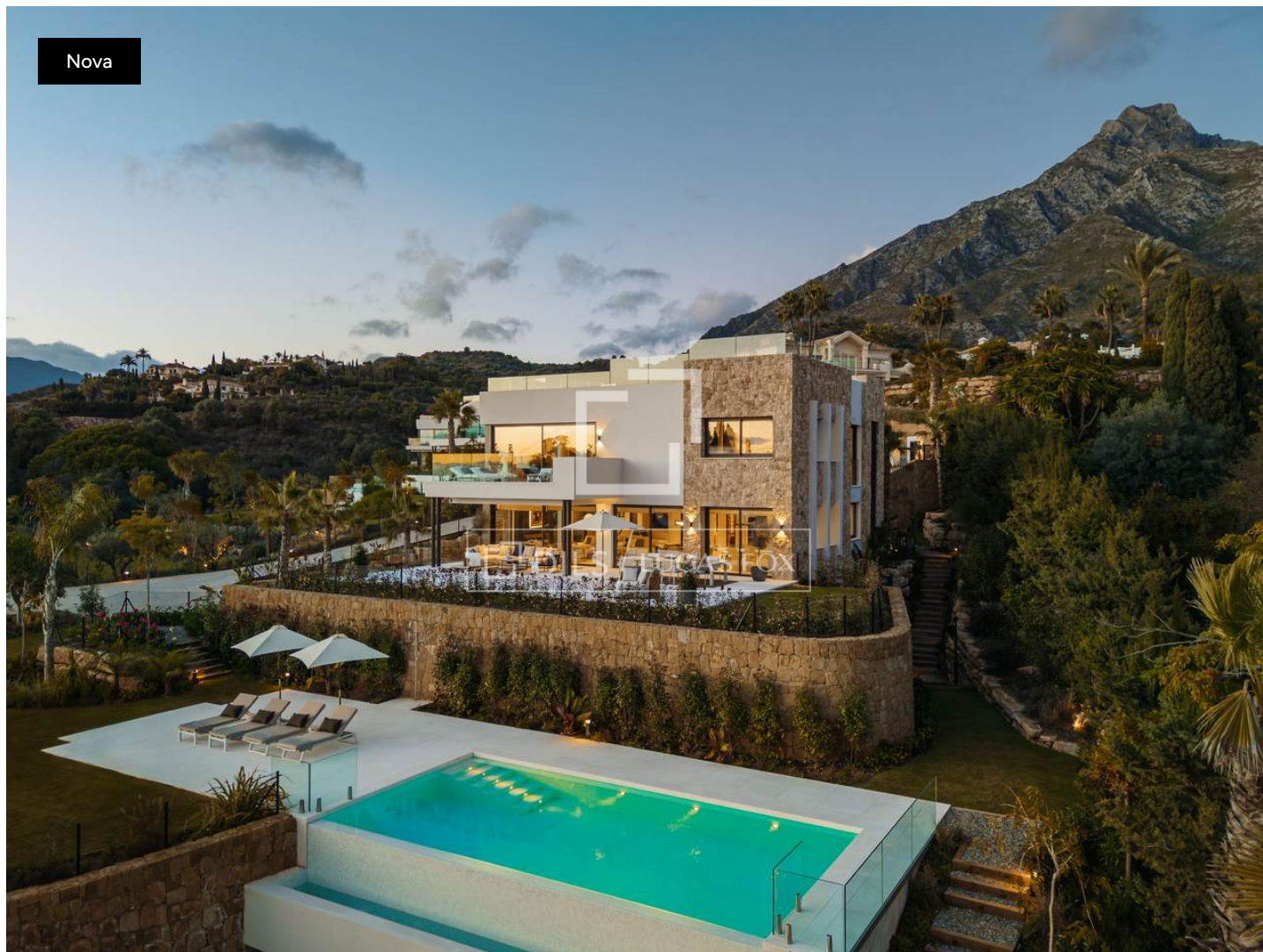
13.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos with 421m² terraço à venda em Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

5	6	802m ²	3.301m ²	421m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Nova



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

13.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos with 421m² terraço à venda em Golden Mile

Espetacular villa de luxo no Marbella Hill Club, projetada por Pedro Peña. Vistas panorâmicas para o mar, spa privativo com hammam e piscina coberta, academia, sala de entretenimento, amplas áreas externas e uma localização privilegiada ao lado da Milha de Marbella.

Villa de luxo exclusiva à venda no Marbella Hill Club, em Marbella, situada em um dos enclaves residenciais mais prestigiados e privados da Golden Mile. Esta propriedade extraordinária representa uma combinação perfeita de sofisticação contemporânea, bem-estar e uma localização excepcional, rodeada pela natureza e com vistas deslumbrantes para o Mar Mediterrâneo. Uma residência projetada para compradores que buscam privacidade, elegância e o mais alto nível de conforto em uma das áreas mais exclusivas da Europa.

A casa foi meticulosamente projetada com interiores exclusivos pelo renomado designer Pedro Peña, conferindo uma identidade única e uma elegância atemporal a cada ambiente. A decoração apresenta uma combinação refinada de materiais nobres, como madeira natural, mármore e tecidos de alta qualidade, criando espaços acolhedores, luminosos e sofisticados. A paleta de cores neutras reforça a sensação de serenidade e proporciona uma atmosfera convidativa que convida ao desfrute diário.

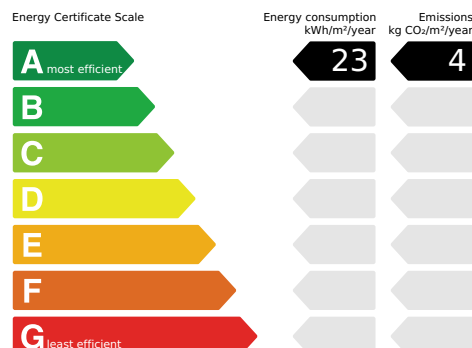
As principais áreas de convivência foram projetadas com um conceito de planta aberta que promove uma transição fluida entre os espaços, mantendo, ao mesmo tempo, áreas distintas para relaxamento, vida familiar e entretenimento. A sala de estar principal exala conforto absoluto graças às suas proporções generosas, iluminação cuidadosamente planejada e uma seleção de peças decorativas que conferem personalidade e caráter ao ambiente. Grandes janelas oferecem vistas deslumbrantes para o mar e conectam naturalmente o interior com os terraços externos.

A cozinha contemporânea destaca-se tanto pelo seu design elegante quanto pela sua funcionalidade. Equipada com eletrodomésticos de última geração, uma adega climatizada integrada e amplas bancadas, torna-se o cenário ideal para encontros familiares, experiências culinárias e eventos sociais. Os quartos foram projetados para oferecer o máximo conforto, incorporando materiais de alta qualidade, armários embutidos de primeira linha e uma atmosfera relaxante que remete às suítes dos melhores hotéis. Os banheiros, com pias duplas, chuveiros espaçosos e banheiras de imersão, oferecem experiências autênticas de spa.



lucasfox.pt/go/mrb72265

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Terraço, Piscina coberta,
Piscina climatizada, Jardim, Spa,
Jacuzzi, Ginásio, Garagem privad,
Elevador, Tectos altos, Luz natural,
Características da época,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Edifício modernista,
Vistas da cidade, Vistas,
Vista panorâmica, Vestiário, Varanda,
Sistema domótico, Sistema de alarme,
Segurança, Salão de beleza,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Obra nova,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Interior, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Condomínio fechado, Cinema em casa,
Churrasco, Chaminé, Biblioteca,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

13.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos with 421m² terraço à venda em Golden Mile

A propriedade eleva a experiência residencial com uma área privativa completa de bem-estar e entretenimento. Ela conta com piscina interna aquecida, banho turco, academia profissional e um lounge exclusivo com bar, permitindo que os moradores desfrutem de comodidades de resort cinco estrelas sem precisar sair da residência. Do lado de fora, uma piscina privativa espetacular, diversas áreas de estar e amplos terraços panorâmicos proporcionam o cenário perfeito para vivenciar plenamente o estilo de vida mediterrâneo. O impressionante solário, equipado com cozinha externa, é o lugar ideal para admirar a vista para o mar, organizar encontros privados ou aproveitar as vibrantes noites de Marbella em um ambiente verdadeiramente privilegiado.

Estado: Excelente estado.

Classificação energética: Em processo.

Inclui: Piscina privativa ao ar livre, piscina interna aquecida, banho turco (hammam), academia privativa, sala de entretenimento com bar, cozinha externa, solário panorâmico, jardins privativos e estacionamento.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

13.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Excelentes Quartos with 421m² terraço à venda em Golden Mile



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt