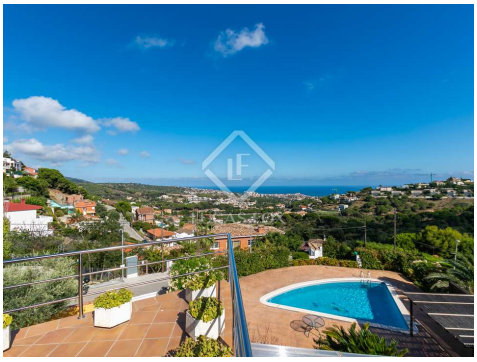
830.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Alella, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Alella » 08328

4	4	340m²	1.150m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

830.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Alella, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Alella » 08328

4	4	340m²	1.150m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia com 4 pisos construída num terreno grande com piscina e vistas deslumbrantes sobre o mar.

Esta villa construída em 2000 está localizada em um enclave privilegiado, em uma colina acima da cidade vinícola de Alella. A casa foi projetada para aproveitar ao máximo a impressionante vista panorâmica do vale para o Mediterrâneo.

A casa de tijolos expostos é distribuída por vários andares. No térreo, o hall leva à sala de estar e jantar principal com lareira a lenha, a cozinha, uma segunda sala de estar e um banheiro de cortesia. No mezanino, há o quarto principal que tem uma casa de banho privativa com banheira, uma área de escritório e acesso ao jardim das traseiras. O segundo andar é composto por outros 2 quartos duplos, uma casa de banho com banheira e um quarto adicional com portas para o jardim das traseiras que pode ser mantido como um quarto ou convertido em uma sala de estar adicional. Na cave há uma garagem para 2 carros, uma casa de banho com chuveiro e acesso à área de churrasco ao ar livre com cobertura.

Lá fora, o jardim tem vários terraços, uma piscina e uma área com árvores frutíferas. Graças a sua orientação para o sul, a casa recebe luz natural durante todo o dia.

Existe a possibilidade de estender a casa ou mesmo converter o piso superior em um piso independente.

A área residencial de Can Comulada oferece acesso rápido ao centro da cidade, bem como um serviço de ônibus local no final da estrada.

A moradia é ideal como uma casa de família ou como uma segunda residência, pois está localizada numa zona tranquila, apenas a 20 minutos de carro de Barcelona.

lucasfox.pt/go/mrs19959

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Estacionamento, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Armários empotrados, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

830.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Alella, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Alella » 08328

4	4	340m²	1.150m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain