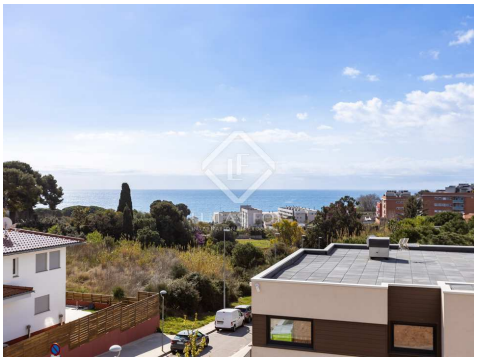
REF. MRS25855

820.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Montgat, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Montgat » 08390

4	3	283m²	365m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

820.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Montgat, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Montgat » 08390

4	3	283m²	365m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/mrs25855

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Excelente moradia de 4 quartos com jardim, terraço e garagem para venda em empreendimento em Montgat, Costa del Maresme.

Data de entrega estimada em outubro de 2021

Este novo empreendimento tem uma localização imbatível na Pla de Montgat, perfeita para quem quer viver numa zona calma e residencial, perto das praias da costa catalã e a poucos minutos a pé da prestigiada escola Hamelin. Tudo isso, sem abrir mão de uma excelente comunicação com a cidade de Barcelona.

Esta moradia é de excelente qualidade, com os melhores acabamentos e um design moderno mas elegante. Além disso, goza de excelentes vistas de mar, graças à sua orientação a sul, que também permite a entrada de muita luz natural, criando divisões muito luminosas e acolhedoras.

A moradia está inserida num lote com uma área aproximada de 365 m², com um jardim onde poderá construir uma piscina ou colocar uma mesa de jantar para simplesmente desfrutar de requintados jantares em família ao longo do ano.

A moradia está distribuída por 4 pisos. O piso da semi-cave alberga a garagem com capacidade para dois a quatro carros, uma arrecadação e as escadas que ligam ao piso principal.

O piso principal coincide com a zona diurna, que tem um hall, uma bonita sala de jantar, uma cozinha, um escritório ou quarto, a lavandaria, uma casa de banho completa de cortesia e, por último, um alpendre que liga ao jardim.

O segundo andar abriga a área noturna, com um quarto de solteiro, dois quartos de casal, um banheiro completo e o quarto principal com banheiro privativo e closet.

Por fim, o piso superior tem uma zona de estudo no piso superior com acesso ao terraço com zona de solário e magníficas vistas de mar.

Quanto às suas qualidades, podemos destacar a pré-instalação de um elevador que comunica com todos os pavimentos ou soalho em madeira de carvalho natural. Para maior conforto, inclui janelas com vidros duplos tipo Climalit e sistema de ar condicionado com piso radiante e ar condicionado aerotérmico. E para maior segurança, vem com um alarme instalado.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

820.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Montgat, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Montgat » 08390

4	3	283m²	365m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

A cozinha encontra-se equipada com armários modulares, electrodomésticos Neff ou Siemens, bem como chão em cerâmica. As casas de banho têm sanitários da marca Roca, torneiras Tres e chão em grés porcelânico.

Contacte Lucas Fox para mais informações sobre esta moradia, ideal para famílias que procuram um ambiente familiar e uma casa onde possam desfrutar tanto dos espaços interiores como exteriores, como jardins e terraços com vistas desafogadas.

Ligue-nos para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MRS25855

820.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Montgat, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Montgat » 08390

4	3	283m²	365m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain