

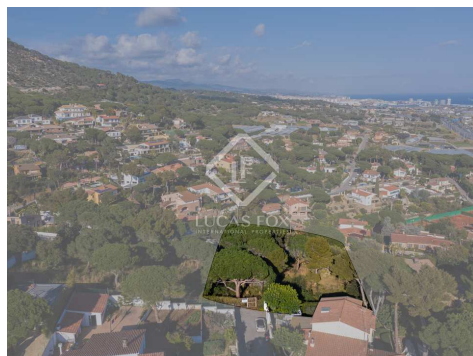
550.000 € Terreno - Venda

## Terreno Excelentes condições à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

2.013m<sup>2</sup>

area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

**550.000 € Terreno - Venda**

## **Terreno Excelentes condições à venda em Cabrils, Barcelona**

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

**2.013m<sup>2</sup>**

area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Grande lote de 2.013 m<sup>2</sup> com vista mar e montanha, localizado na urbanização Sant Crist, Cabrils.**

O terreno está localizado na encantadora vila de Cabrils, na tranquila zona residencial de Sant Crist, perto do centro e de todos os serviços.

O terreno mede 2.013 m<sup>2</sup>, é bastante plano e oferece vistas de mar e serra, além de muita privacidade.

Com uma área edificável de 0,40 m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup>, permite uma ocupação de 20%, razão pela qual poderia ser construída uma casa isolada com cerca de 800 m<sup>2</sup> em dois pisos, mais vãos.

Pelas suas características urbanas, o lote não pode ser dividido em dois lotes, mas permitiria a construção de duas moradias separadas.

Tem acessos por duas ruas distintas, podendo ser feitas duas entradas.



[lucasfox.pt/go/mrs28330](https://lucasfox.pt/go/mrs28330)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Vistas,  
Vista panorâmica, Exterior

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

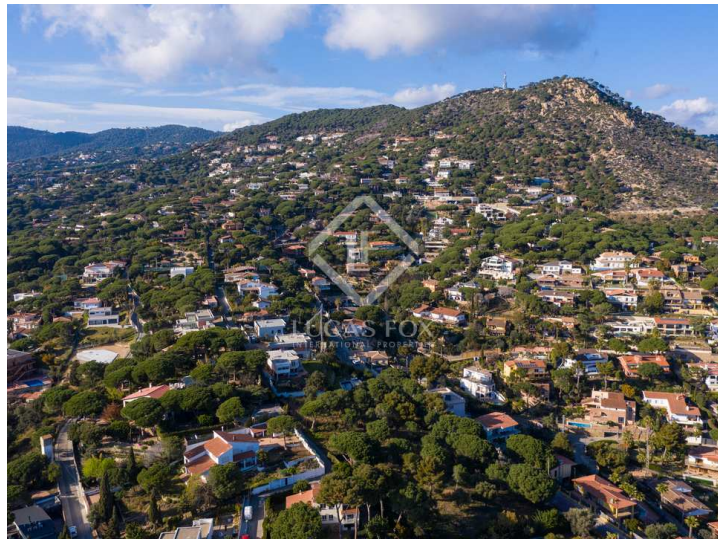
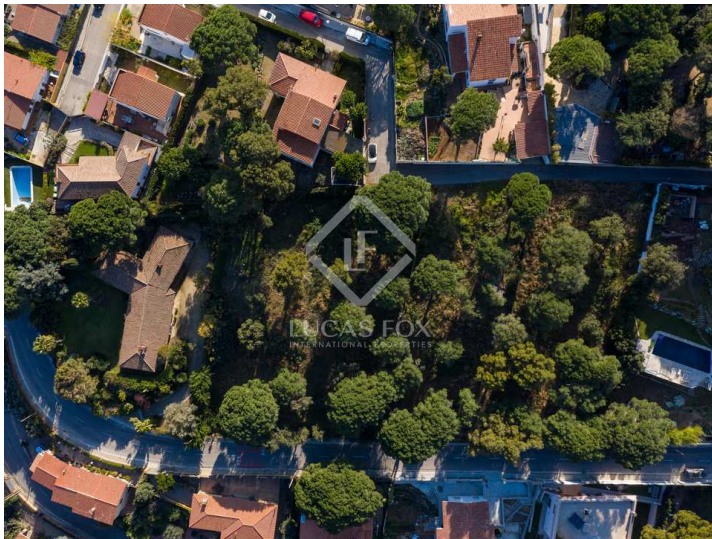
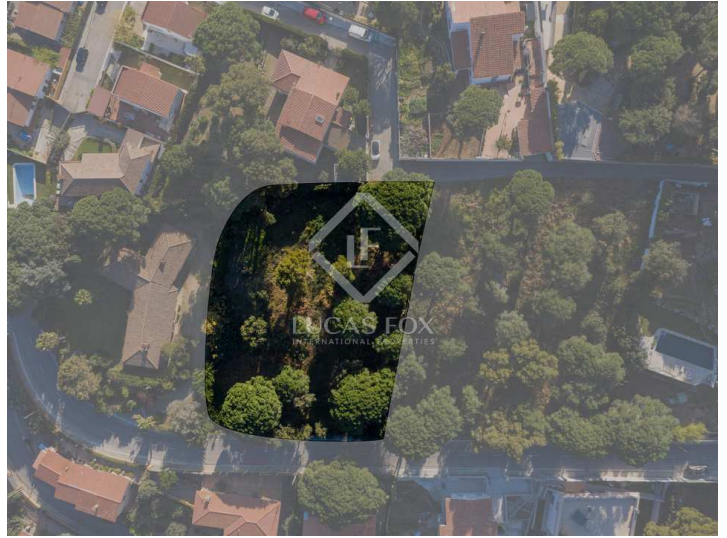
550.000 € Terreno - Venda

## Terreno Excelentes condições à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

2.013m<sup>2</sup>

area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain