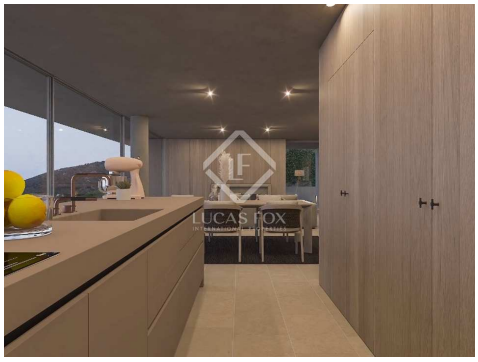
4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

4	5	575m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

4	5	575m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Uma casa deslumbrante e contemporânea com 4 quartos e vista panorâmica do mar a apenas 20 minutos do centro de Barcelona.

Esta casa excepcional em Teià é uma das propriedades de destaque na área. Localizada em um terreno voltado para o sul, seus 560 m² de área construída maximizam totalmente o estilo de vida dentro e fora que o clima da costa de Maresme permite e oferece excelentes vistas para o Mediterrâneo. Projetado pelo estúdio de arquitetura OOAA em uma paleta de cores em tons naturais, para que as linhas internas e externas se misturem perfeitamente para desfrutar do estilo de vida mediterrâneo ao longo do ano.

A moradia está distribuída por 3 pisos, todos ligados por um elevador. O rés-do-chão apresenta uma maravilhosa sala de estar-jantar em plano aberto com acesso directo a um amplo terraço com piscina infinita, casa de banho exterior e zona chill-out rebaixada, perfeita para entretenimento. Este nível tem ainda um escritório com casa de banho privativa, um hall de entrada e uma escada flutuante até ao primeiro andar.

O piso superior apresenta uma espaçosa suite principal com closet, casa de banho e terraço privado, mais um quarto duplo com casa de banho privativa, mais 2 quartos duplos que partilham uma casa de banho e outro terraço envidraçado com jacuzzi, perfeito para desfrutar do vistas fantásticas.

A cave tem uma garagem para 6 carros, um ginásio com janelas para um poço de luz, uma adega com paredes de vidro, um quarto de serviço em suite e arrumos e casas de máquinas.

A casa está totalmente automatizada com um sistema de automação topo de gama, que controla a iluminação, piso radiante, ar condicionado, proteção solar e sistemas de segurança tanto no interior como no exterior. O jardim paisagístico foi pensado para se integrar com a envolvente e com as plantas mediterrânicas.

A propriedade é ideal para quem procura uma casa construída com os mais recentes e altos padrões em uma área tranquila e a apenas 20 minutos do centro de Barcelona.

Data de entrega Q2 2023

Por favor, entre diretamente em contato com Lucas Fox para obter mais detalhadas.

lucasfox.pt/go/mrs28724

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

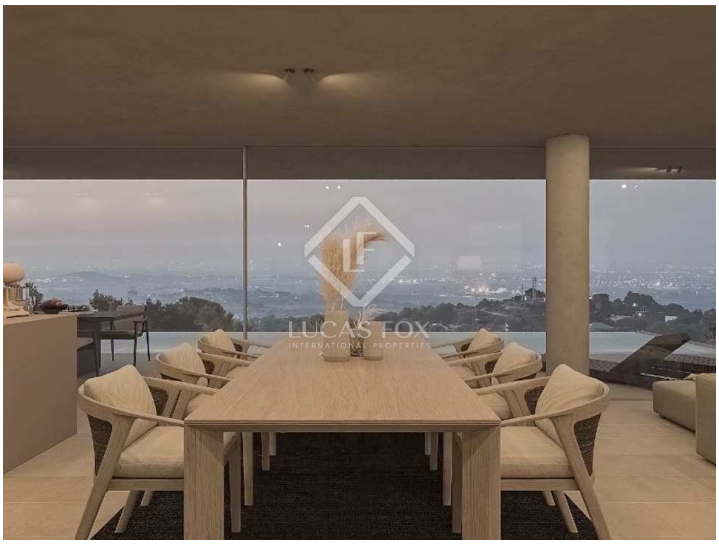
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

4.400.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

4	5	575m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain