

2.300.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Cabrera de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrera de Mar » 08349

5      5      650m<sup>2</sup>      11.100m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.300.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Cabrera de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrera de Mar » 08349

5      5      650m<sup>2</sup>      11.100m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia isolada com 5 quartos, 5 casas de banho, 2 piscinas e vista mar para venda em Cabrera de Mar. Opção de dividir em 2 grandes lotes para construção.

Encontramos esta grande casa de tijolo e pedra à venda em um fantástico terreno elevado de 11.100 m<sup>2</sup> em Cabrera de Mar, com lindas vistas para o mar.

Esta casa oferece cinco quartos duplos e quatro banheiros, além de um lavabo, uma sala de estudo ou leitura e uma enorme sala de jantar de 180 m<sup>2</sup>. Num piso principal com 376 m<sup>2</sup> encontram-se as principais áreas de estar e quartos e no piso semi-cave com 300 m<sup>2</sup> encontramos uma sala polivalente, uma lavandaria e uma fantástica piscina interior com balneários.

Esta moradia, construída nos anos 70 e totalmente remodelada recentemente, apresenta-se em bom estado de conservação com uma estrutura muito sólida e enormes janelas que permitem aproveitar ao máximo a bonita vista mar. A casa tem painéis solares para água quente.

No exterior, encontramos um lote de 11.100 m<sup>2</sup> totalmente ajardinado com piscina, fonte e alguns trilhos muito bonitos para caminhadas. Seria uma casa de família invejável ou uma oportunidade muito boa para um investidor dividir o terreno em dois lotes separados para construção de 2.000 m<sup>2</sup>.

A Auto-estrada C32 fica a 5 minutos e Barcelona pode ser alcançada em 30 minutos. O centro de Cabrera de Mar com todos os serviços que oferece fica a apenas 4 minutos de carro.



[lucasfox.pt/go/mrs2876](https://lucasfox.pt/go/mrs2876)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina coberta, Piscina, Jardim, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Sistema de aspiração centralizado, Lavandaria, Entrada de serviço, Churrasco, Chaminé, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.300.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Cabrera de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrera de Mar » 08349

5      5      650m<sup>2</sup>      11.100m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain