

2.600.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

6      6      815m<sup>2</sup>      1.740m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.600.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

6 6 815m<sup>2</sup> 1.740m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Fantástica moradia de luxo em excelente estado em um terreno de 1.700 m<sup>2</sup> à venda em Teià, Barcelona.

Lucas Fox apresenta esta fantástica moradia com duas casas totalmente independentes, com uma área total construída de cerca de 815 m<sup>2</sup> num terreno de 1.740 m<sup>2</sup>, único na urbanização.

A casa principal tem três andares.

No piso principal, encontramos o imponente hall de entrada que nos dá acesso à sala e à grande cozinha. Da cozinha, temos uma sala de jantar de inverno totalmente coberta com teto retrátil que também pode tornar a sala útil no verão. Neste piso existem ainda dois quartos e uma casa de banho completa.

No piso superior, encontramos a zona de noite, com dois quartos duplos com duas casas de banho completas e uma majestosa suite master com closet e casa de banho completa. Da suíte, há acesso a uma incrível varanda com vista panorâmica do mar e da cidade.

No piso térreo encontra-se a ampla garagem, com zona de ginásio, sauna e várias outras salas que podem ser utilizadas consoante as necessidades de cada família.

A pousada dispõe de todos os serviços e cômodos necessários para ser totalmente independente: sala, cozinha, banheiro e quarto, todos com acesso direto à piscina e jardim.



[lucasfox.pt/go/mrs34059](https://lucasfox.pt/go/mrs34059)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.600.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

6      6      815m<sup>2</sup>      1.740m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain