

760.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Cabrera de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrera de Mar » 08349

4 3 303m² 265m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

760.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Cabrera de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrera de Mar » 08349

4 Quartos **3** wc **303m²** Plano **265m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia a 4 ventos à venda num condomínio fechado perto da praia em Cabrera de Mar, Barcelona.

Lucas Fox apresenta esta casa localizada em Pla del Avellà, em Cabrera de Mar, Barcelona, numa zona tranquila a poucos minutos a pé do iate clube Vilassar de Mar, da praia e da estação ferroviária. Cabrera é uma localidade que tem mar e montanha e faz fronteira com as conhecidas localidades de Maresme, Vilassar de Mar e Cabrils. O centro de Barcelona fica a 20 minutos de carro.

A casa foi construída em 1990 e faz parte de um condomínio fechado de treze casas, todas a quatro ventos com área comunitária à disposição dos vizinhos.

A casa distribui-se por dois pisos principais, além da semi-cave e do piso superior. Tem uma área de cerca de 303 m² com um total de quatro quartos, duas casas de banho, um WC de cortesia, sótão e uma adega na cave. Goza de orientação sul com um pequeno jardim privado.

No piso principal encontramos um hall que dá acesso a uma acolhedora sala de estar-jantar com lareira e acesso ao jardim, a um WC de cortesia e a uma cozinha totalmente equipada com lareira e acesso direto ao exterior e à zona de churrasco.

No primeiro andar temos quatro quartos e uma casa de banho de serviço. Por último, o quarto principal tem roupeiros embutidos e casa de banho completa. Todos os quartos são exteriores.

No piso superior temos uma sala polivalente com ar condicionado e uma divisão auxiliar que serve de lavandaria. A sala polivalente dispõe de um terraço com solário com vista para o mar.

No piso semi-cave existe uma garagem com escadas que se encontram no hall do piso principal. A garagem tem capacidade para dois carros. Possui ainda uma divisão que serve de despensa e outra divisão que poderá ser adega.

A casa tem aquecimento a gás, ar condicionado em diversas áreas, piso em parquet e janelas de alumínio branco.

Por fim, vale destacar a área comunitária externa. Oferece uma piscina grande e uma pequena para crianças, além de um parque com baloiços para os mais pequenos.



lucasfox.pt/go/mrs43905

Jardim, Estacionamento, Vistas, Exterior, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Chaminê, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

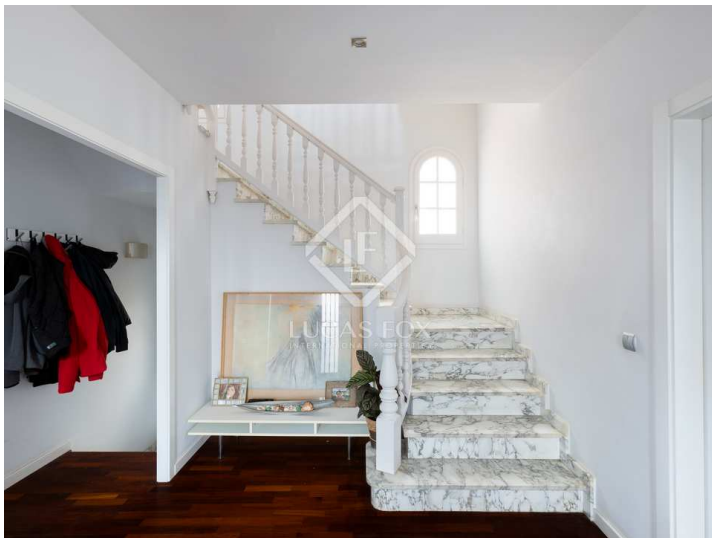
760.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Cabrera de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrera de Mar » 08349

4 Quartos **3** wc **303m²** Plano **265m²** area do terreno

Esta moradia é uma verdadeira oportunidade para famílias e investidores. Contacte-nos para marcar uma visita.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain