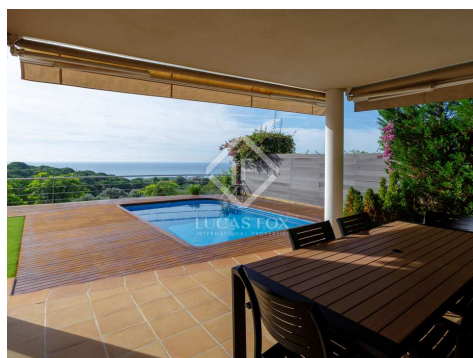
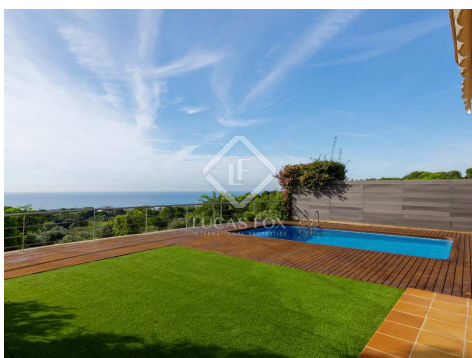


995.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Premià de Dalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Premià de Dalt » 08338

5      3      401m<sup>2</sup>      519m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Premià de Dalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Premià de Dalt » 08338

**5**      **3**      **401m<sup>2</sup>**      **519m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Fantástica moradia de 5 quartos com vista para o mar à venda em Premià de Dalt, Barcelona

A casa está localizada numa zona privilegiada e tranquila de Premià de Dalt, em frente a uma zona verde e oferece fantásticas vistas sobre o mar. Premià de Dalt é uma cidade mediterrânea com muito charme e muito boas infraestruturas e serviços para uma vida familiar confortável. A praia fica a 10 minutos de carro e o centro de Barcelona a 25 minutos, enquanto a área oferece uma variedade de escolas nacionais e internacionais.

A casa está em excelente estado de conservação, é muito luminosa e oferece fantásticas vistas panorâmicas sobre o mar a partir de muitas divisões e do jardim. A planta é muito aberta, a distribuição é muito confortável e há poucas escadas.

O piso principal possui uma ampla entrada com pé direito duplo. Assim que entrar em casa poderá desfrutar da vista mar. A espaçosa sala de jantar tem várias saídas para o alpendre e jardim com piscina privada. Mesmo ao lado fica a cozinha que dá acesso ao mesmo alpendre de verão e ao jardim. O piso oferece ainda um quarto duplo com acesso ao jardim, uma casa de banho completa e uma lavandaria.

No piso superior encontra-se a zona nocturna com três quartos duplos que partilham uma casa de banho completa e um amplo quarto principal com closet, casa de banho privativa e acesso a um terraço chill-out com impressionantes vistas sobre o mar.

O jardim é muito privado e requer muito pouca manutenção. A garagem tem capacidade para dois carros e entrada pela outra rua que dá ligação à casa.

A casa tem carpintarias em alumínio, ar condicionado e aspiração central.

Entre em contato conosco para solicitar mais informações.



[lucasfox.pt/go/mrs44965](https://lucasfox.pt/go/mrs44965)

Terraço, Jardim, Vistas, Vestiário, Sistema de aspiração centralizado, Segurança, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Premià de Dalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Premià de Dalt » 08338

**5**      **3**      **401m<sup>2</sup>**      **519m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain