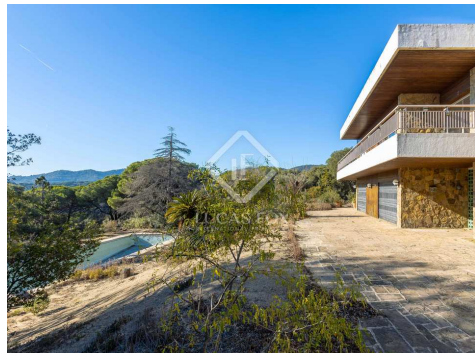
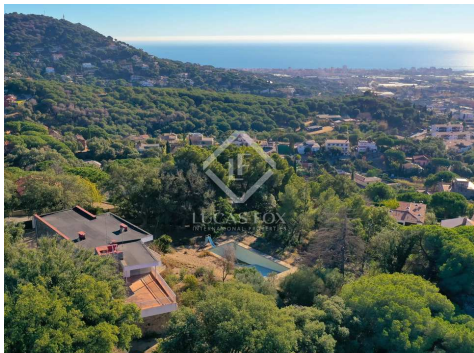


1.150.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

6 5 627m² 6.329m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.150.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

6 5 627m² 6.329m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Excelente moradia com amplo terreno com privacidade e fantástica vista mar para venda em Cabrils.

Esta fabulosa casa está localizada em Cabrils, uma vila mediterrânica situada entre o mar e a montanha, conhecida pela sua fantástica gastronomia e pela sua grande variedade de serviços para uma confortável vida familiar. A praia mais próxima fica a 10 minutos de carro e o centro de Barcelona fica a 25 minutos.

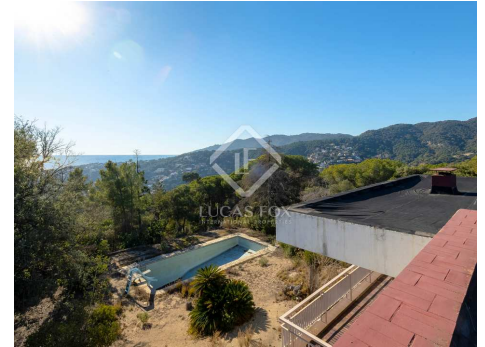
A casa foi construída em um amplo terreno de 6.329 m² em 1968 com materiais de alta qualidade. A casa está em muito bom estado estrutural e oferece muitas possibilidades de renovação. O amplo lote tem muita privacidade e goza de uma fantástica orientação a sul que permite desfrutar da vista panorâmica sobre o mar e oferece muita luminosidade em todas as épocas do ano. A regulamentação urbanística permite ainda a divisão do terreno em três lotes individuais, com dimensões aproximadas de 2.100 m² cada, para a construção de três moradias distintas, todas com vista mar.

A casa atual está dividida em duas casas com entradas individuais e dispõe de piscina privada, amplo frontão e vários edifícios auxiliares.

A zona principal da casa oferece uma espaçosa sala com lareira e acesso direto ao jardim e uma cozinha. No semi-andar encontram-se quatro quartos e duas casas de banho; Estúdio com lareira no primeiro andar com acesso a um amplo terraço chill-out com vista panorâmica para o mar. A segunda casa tem uma ampla sala tipo loft com cozinha, sauna, casa de banho completa e sala com lareira e acesso a um terraço com vista mar.

A casa tem garagem privada, poço de água activo com grande tanque de água e ligação a gás natural.

A casa oferece oportunidades fantásticas para quem procura um local com muita privacidade para fazer uma casa espetacular ao seu gosto e sem se afastar da cidade. Da mesma forma, a habitação oferece aos investidores e incorporadores muitas possibilidades de reformas e novas construções.



lucasfox.pt/go/mrs46929

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Pista de padel, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Interior, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas, A renovar,

Contacte-nos sobre esta propriedade

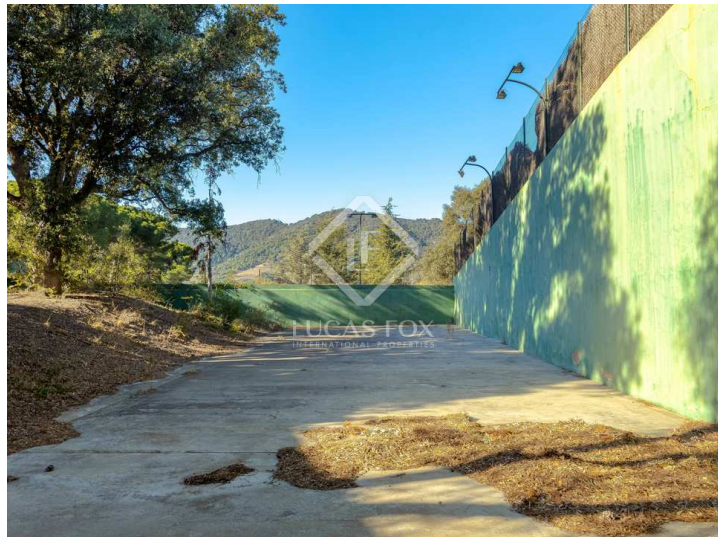
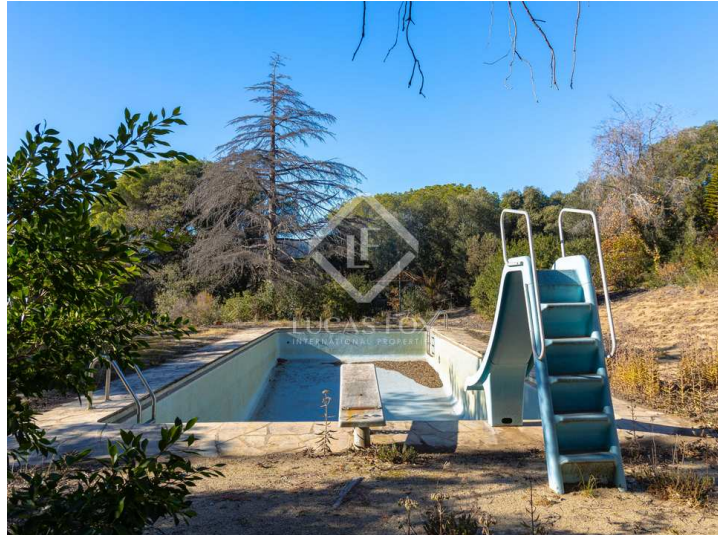
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.150.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

6 5 627m² 6.329m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain