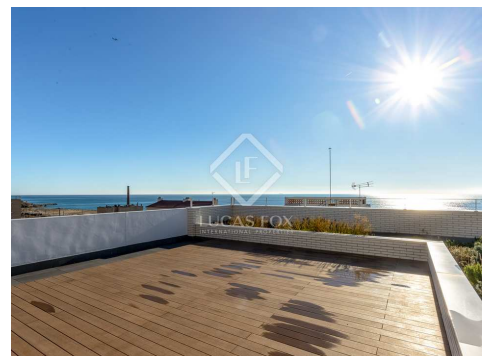
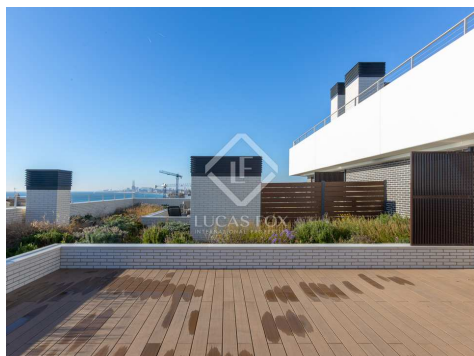
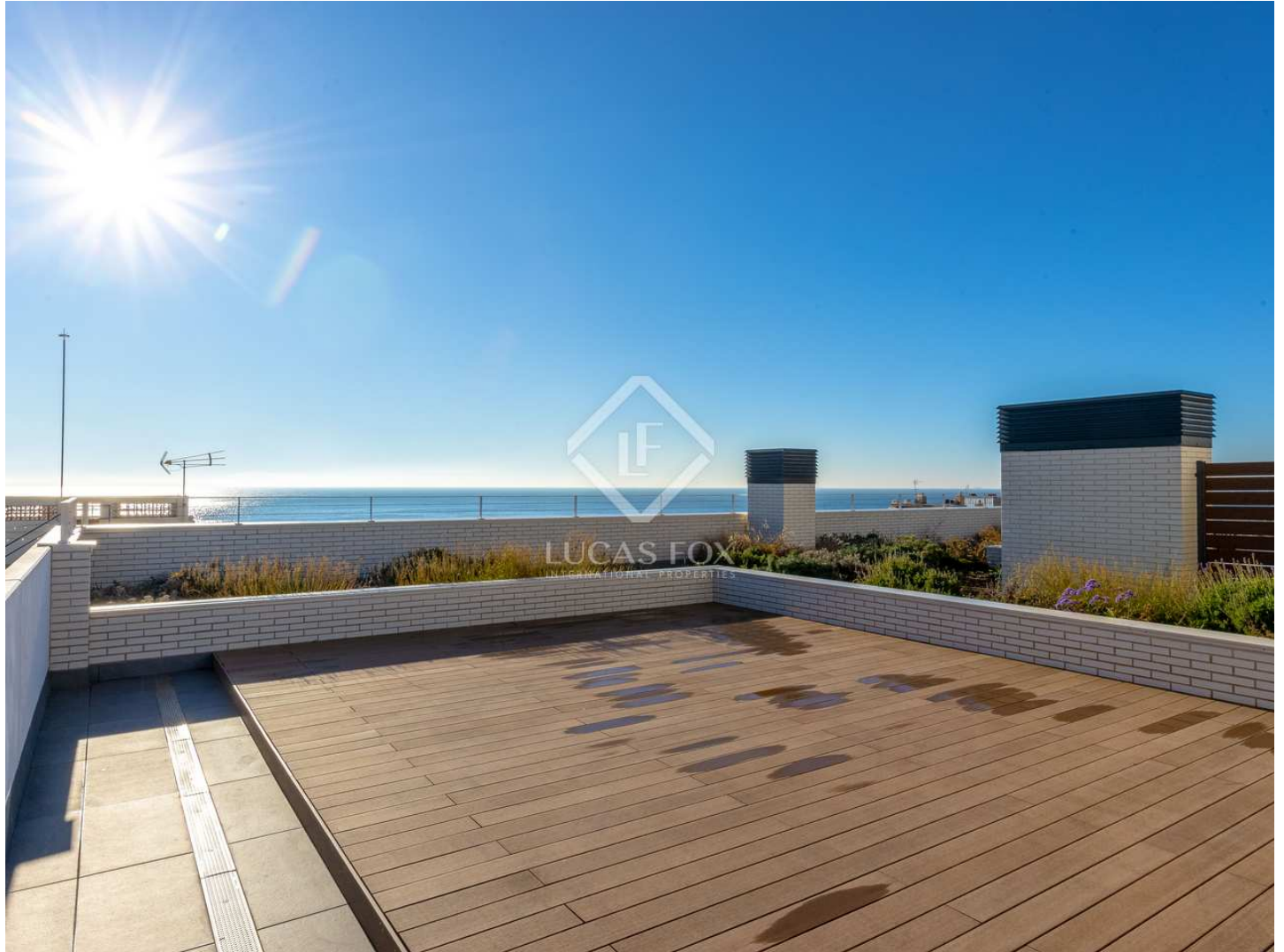


480.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 75m<sup>2</sup> terraço à venda em Montgat

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Montgat » 08390

2      1      75m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

480.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 75m<sup>2</sup> terraço à venda em Montgat

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Montgat » 08390

2      1      75m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Terraço

### DESCRIÇÃO

## Fabulosa cobertura de construção nova com licença turística, amplo terraço com vista para o mar e 2 vagas de garagem incluídas, à venda em Montgat, Barcelona

A cobertura de 143m<sup>2</sup> está localizada na cidade costeira de Montgat, em Maresme, a apenas 3 minutos a pé da praia e a 15 minutos de Barcelona. Os dois lugares de estacionamento e uma arrecadação estão incluídos no preço. O apartamento tem licença turística. A propriedade faz parte de um novo empreendimento de construção. O apartamento fica no quinto andar e tem 2 quartos com acesso a terraço, 1 casa de banho e sala de estar / jantar com cozinha aberta e acesso a um terraço de 75m<sup>2</sup> com vista panorâmica sobre o mar e Barcelona. A área útil distribui-se em 49m<sup>2</sup>.

A promoção oferece outras coberturas com zona comum com piscina, zonas verdes e parque infantil. Cada unidade tem estacionamento e arrecadação incluídos no preço. Existe estacionamento para bicicletas e pontos de carregamento para veículos eléctricos.

Os acabamentos são de elevada qualidade, a cozinha está equipada com eletrodomésticos Bosch ou de marca similar. O ar condicionado e a água quente são gerados por energia aerotérmica e o aquecimento é por piso radiante.

As portas blindadas juntamente com o vídeo porteiro oferecem a máxima segurança.

Para mais informações ou para agendar uma visita, contacte-nos.



[lucasfox.pt/go/mrs47419](https://lucasfox.pt/go/mrs47419)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

480.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 75m<sup>2</sup> terraço à venda em Montgat

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Montgat » 08390

2      1      75m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain