

1.195.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² Jardim à venda em Caldes d'Estrac

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Caldes d'Estrac » 08393

3	4	259m²	21m²	30m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.195.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² Jardim à venda em Caldes d'Estrac

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Caldes d'Estrac » 08393

3 **4** **259m²** **21m²** **30m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Casa de design muito luminosa com espectaculares vistas para o mar à venda em Caldes d'Estrac.

Lucas Fox apresenta esta casa à venda localizada no município de Caldes d'Estrac, um local idílico na costa de Maresme a poucos minutos de carro de todos os serviços, praias e restaurantes, bem como a 30 minutos de carro de Barcelona.

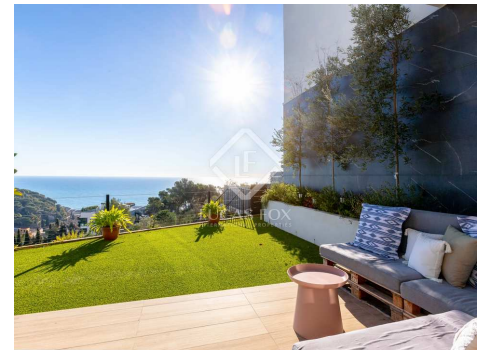
A casa faz parte de uma promoção de doze moradias geminadas de design com acabamentos de elevada qualidade construídas em 2020. A casa está totalmente orientada a sudeste e recebe muita luminosidade graças às suas grandes janelas. Além disso, possui um layout aberto.

A casa tem uma área aproximada de 300 m², distribuída em três andares. Cada um deles está ligado por um elevador e também por modernas e amplas escadas de vidro. Tem um total de três quartos duplos e quatro banheiros. Todos os quartos têm seus respectivos banheiros privativos e um banheiro de cortesia também é oferecido na área diurna.

Ao aceder à casa pela rua, encontramos o alpendre com capacidade para um ou dois carros. A seguir encontra-se o hall, um quarto com casa de banho privativa, vestiário e um bonito terraço com espectaculares vistas sobre a vila e o mar. Neste piso existe a possibilidade de dividir o quarto em dois para obter um quarto quarto. Deste mesmo piso podemos aceder a um terraço situado na cobertura da casa. Como também goza de uma posição estratégica numa posição elevada, deste solário oferecem-se impressionantes vistas panorâmicas de 360 graus sobre o mar e o parque natural de Montnegre.

No piso inferior encontramos a zona nocturna, com o quarto principal com terraço e casa de banho privativa; outro quarto com banheiro próprio; uma área de recreação e um amplo camarim.

No rés-do-chão temos a impressionante zona de estar, uma ampla sala em plano aberto que alberga a sala de estar-jantar com muita luz natural e tectos altos e uma cozinha-sala de jantar com uma bonita ilha central. A sala tem acesso ao jardim privado com zona de chill-out e vista mar. O piso é completado por uma casa de banho social e uma bonita rouparia.



lucasfox.pt/go/mrs47542

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.195.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² Jardim à venda em Caldes d'Estrac

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Caldes d'Estrac » 08393

3	4	259m²	21m²	30m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

Um jardim interior com grandes janelas percorre todos os pisos da casa. Possui um grande mural de 11 metros pintado pela artista Mina Hamada, além de uma grande clarabóia que ilumina cada ambiente.

Do jardim privado acede-se à zona comum com piscina; um espaço tranquilo e privado para o resto dos vizinhos.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.195.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 30m² Jardim à venda em Caldes d'Estrac

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Caldes d'Estrac » 08393

3 **4** **259m²** **21m²** **30m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain