

875.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5 **3** **325m²** **718m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

875.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5 Quartos **3** wc **325m²** Plano **718m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Encantadora moradia geminada com jardim e garagem privada para venda no coração de Sant Vicenç de Montalt.

A casa está localizada no centro histórico da cativante cidade da costa de Maresme, Sant Vicenç de Montalt. Esta cidade é uma das mais bonitas de Maresme. As fantásticas praias ficam a apenas 5 minutos de carro e o centro de Barcelona fica a 35 minutos. Encontrará todos os serviços, paragens de transportes públicos, restaurantes e lojas a poucos minutos a pé. A zona tem boas ligações rodoviárias e ferroviárias com Barcelona e muito perto existem várias escolas internacionais, campos de golfe e um porto náutico.

A casa foi construída em 1900 e foi renovada várias vezes, pelo que se encontra bem conservada e em bom estado de conservação, com grandes possibilidades de remodelações. Quase todos os detalhes originais da época, como vigas, tetos altos, janelas e portas, foram preservados.

O maravilhoso jardim amplo e plano oferece diversas zonas de descanso e possibilidade de fazer piscina. A casa dispõe de lugar de estacionamento privativo com capacidade para duas viaturas.

A casa é muito luminosa e possui espaços amplos e abertos que se distribuem confortavelmente.

O piso principal dispõe de um hall que dá acesso directo a uma espaçosa sala de estar-jantar com lareira. A cozinha tipo escritório oferece muito espaço e tem acesso direto ao jardim e lareira. O mesmo piso dispõe ainda de lavatório, despensa e zona de lavandaria e arrumos. O primeiro andar é dedicado à zona de dormir e tem cinco quartos e uma casa de banho. No último andar existe um espaço polivalente luminoso com acesso a um terraço com vista mar e centro histórico.

A casa tem aquecimento a gás natural e carpintarias em madeira. Contacte-nos para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/mrs48672

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garage, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento, A renovar,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

875.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5 **3** **325m²** **718m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain