

3.600.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Andreu de Lllaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

8      7      763m<sup>2</sup>      2.882m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

NOVA PROPRIEDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Andreu de Lllavaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

**8**      **7**      **763m<sup>2</sup>**      **2.882m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa de 8 quartos, com espaços interiores elegantes, cozinha gourmet e comodidades modernas como iluminação inteligente e energia solar à venda em Sant Andreu de Lllavaneres.

Lucas Fox apresenta esta incrível villa de luxo em Sant Andreu de Lllavaneres, num ambiente tranquilo e privado. Esta emblemática casa, conhecida como Mas Blanc, fica perto do centro da cidade, da autoestrada e da praia.

Ao entrar, você é recebido por uma impressionante escadaria com um toque imponente. Neste piso destaca-se a espaçosa sala de estar-jantar, com tectos altos e enormes janelas que oferecem vista para o jardim. Além disso, existe um acolhedor recanto de leitura, perfeito para relaxar e apreciar a vista. A espetacular cozinha possui uma impressionante ilha de 5 metros e uma vitrine projetada especialmente para este espaço. Todos os eletrodomésticos são de primeira qualidade. Neste mesmo piso encontra-se um quarto de hóspedes com casa de banho privativa, um escritório/escritório e uma casa de banho social. O quarto de hóspedes tem acesso tanto às traseiras da casa como a um encantador pátio interior. Encontramos ainda uma simpática despensa, zona de lavandaria e garagem para três carros.

No piso inferior encontra-se uma adega minimalista e uma casa de máquinas.

No primeiro andar encontra-se o quarto principal, com pé direito alto, uma elegante casa de banho e um impressionante vestiário. A partir daqui tem acesso a um amplo terraço com vista panorâmica. Ainda neste piso encontram-se outros três quartos com casas de banho separadas e vestiários privados.

Além da casa principal, encontramos também uma casa de hóspedes. A casa apresenta-se renovada com o mesmo cuidado e detalhe da casa principal. Possui dois quartos, uma sala com cozinha aberta e uma área polivalente que atualmente funciona como ginásio. Existe ainda um lindo alpendre junto à piscina para desfrutar do sol e da natureza.

Sem dúvida, esta casa é simplesmente espetacular, com detalhes de alta qualidade em cada recanto, num dos locais mais exclusivos de Maresme. Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/mrs49408](https://lucasfox.pt/go/mrs49408)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Andreu de Lllaneres

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

8      7      763m<sup>2</sup>      2.882m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain