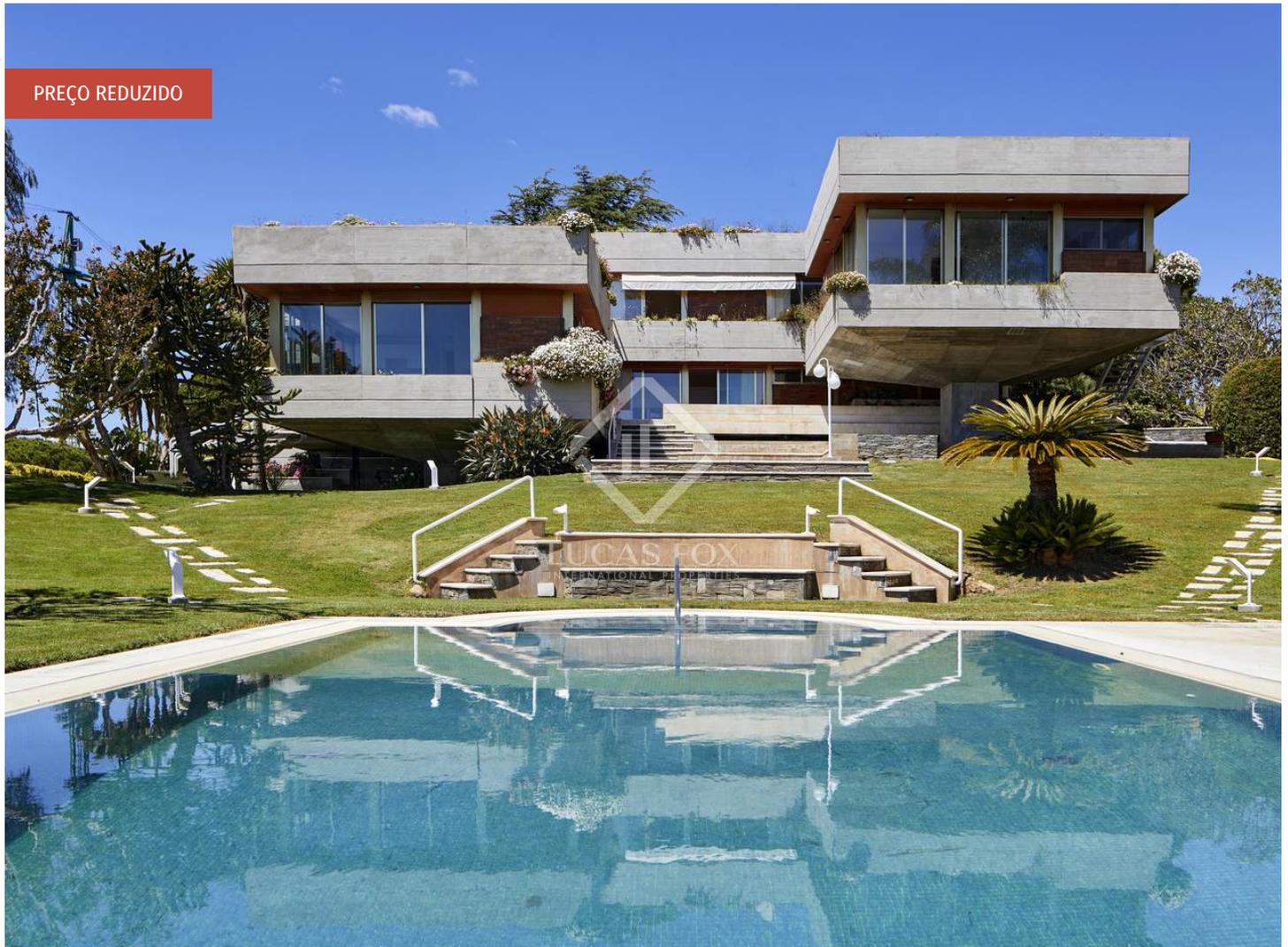


1.875.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08350

8      7      965m<sup>2</sup>      1.961m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.875.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08350

8      7      965m<sup>2</sup>      1.961m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa espaçosa e extraordinária com vista panorâmica do mar e da montanha à venda em Arenys de Mar.

Esta fabulosa casa está localizada em Arenys de Mar, uma cidade situada na costa do Mar Mediterrâneo conhecida pelas suas fantásticas vistas e praias. Em apenas 35 minutos chega-se a Barcelona, já que a zona está muito bem comunicada por comboio e auto-estrada e tem todos os serviços como marina, escolas internacionais, restaurantes e lojas. Portanto, a casa goza de uma localização privilegiada. Do terreno e da casa avista-se o mar.

A casa foi construída em 1980 com materiais de alta qualidade e destaca-se pela sua arquitetura única. Entre suas principais características estão as linhas retas, as estruturas de concreto e as grandes janelas que unem os espaços exteriores e interiores. Os edifícios estão perfeitamente integrados no maravilhoso e amplo jardim que goza de vistas e muita privacidade.

A propriedade dispõe de casa principal, casa de hóspedes, zona desportiva, alpendre de verão com cozinha, piscina, ampla zona de estacionamento e zonas de arrumos e serviços.

A casa principal oferece um amplo e luminoso hall que comunica directamente com a sala de estar-jantar com lareira e acesso a um terraço com impressionantes vistas de mar. A cozinha fica mesmo ao lado juntamente com a despensa, lavandaria e acesso à casa de serviço. Do hall dá-se também acesso a um apartamento de hóspedes com cozinha, sala, quarto e casa de banho privativa.

No primeiro andar encontra-se um impressionante quarto principal com acesso a um amplo terraço. A suite está localizada no canto da casa, oferecendo vistas panorâmicas imbatíveis do mar. Este piso dispõe ainda de outros três quartos que partilham uma casa de banho completa e têm acesso ao mesmo terraço.

O outro módulo da casa é dedicado à habitação de hóspedes e distribui-se por sala de jantar, cozinha privada e quarto duplo.

No jardim existe uma piscina privada e um alpendre com cozinha de verão integrada. Do jardim tem acesso a uma zona desportiva com campo de squash, ginásio, balneário e instalações sanitárias. A ampla área de estacionamento oferece espaço para estacionar até sete veículos.



[lucasfox.pt/go/mrs50256](https://lucasfox.pt/go/mrs50256)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garagem privad, Pista de padel, Parquet, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento, A renovar,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.875.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08350

**8**      **7**      **965m<sup>2</sup>**      **1.961m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Entre as suas qualidades, a casa inclui aquecimento a gás natural, carpintarias em alumínio e estores eléctricos.

A propriedade tem muito potencial para renovação para transformá-la numa casa excepcional mesmo à beira-mar.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

**1.875.000 €** Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## **Casa / vila Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona**

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08350

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>965m<sup>2</sup></b>	<b>1.961m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain