

2.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Premià de Dalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Premià de Dalt » 03338

5	4	364m ²	685m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Premià de Dalt, Barcelona

Fabulosa villa moderna com vistas imbatíveis à venda em Premià de Dalt

Esta requintada casa está localizada numa prestigiada área residencial de Premià de Dalt, conhecida pelas suas vistas fantásticas e ambiente tranquilo. As praias mais próximas ficam apenas a 7 minutos de carro e o centro de Barcelona fica a 25 minutos. A área é muito bem servida por rodovia e trem. Além disso, todos os serviços, como comércio, restaurantes e escolas, estão muito próximos.

A casa está perfeitamente integrada na paisagem e oferece vistas deslumbrantes sobre o mar e a serra de todos os cantos. Trata-se de um projeto de construção nova em construção, com acabamentos de elevada qualidade. As obras serão concluídas no prazo de quatro meses a partir da data de reserva da moradia. O sistema de domótica (Smart House) permite controlar a casa remotamente e otimizar a utilização e consumo de energia em cada momento.

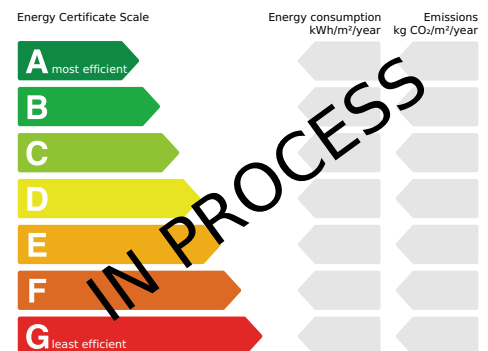
O layout é muito confortável, são apenas dois andares, o imóvel possui uma suíte de hóspedes com entrada privativa. No jardim existe uma piscina infinita aquecida com sistema de filtragem biológica/natural. Outras características de destaque incluem a climatização através de teto radiante, uma estação doméstica fotovoltaica de apoio à instalação de energia aerotérmica e um sistema de ventilação mecânica com recuperação de calor e fachada ventilada.

Se precisar de mais informações, não hesite em nos contactar.



lucasfox.pt/go/mrs52376

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Terraço, Piscina, Jardim,
Garagem privad, Luz natural,
Radiadores para pavimento,
Vistas da cidade, Vistas,
Vista panorâmica, Vestiário, Varanda,
Sistema domótico, Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Interior,
Exterior, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Armários embutidos,
Àrea chill out, Ar condicionado,
Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Premià de Dalt, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain