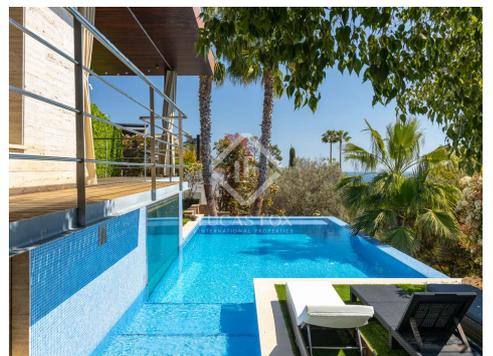


2.300.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Premià de Dalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Premià de Dalt » 08338

6      6      616m<sup>2</sup>      1.316m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.300.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Premià de Dalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Premià de Dalt » 08338

6 6 616m<sup>2</sup> 1.316m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Propriedade localizada na encantadora cidade de Premià de Dalt, a cerca de 25 minutos do centro de Barcelona

Esta propriedade de luxo à venda em Maresme está localizada perto do centro de Premià de Dalt, a cerca de 25 minutos de Barcelona. Graças à sua localização exclusiva, está perto de escolas internacionais, campos de golfe e da marina Premià de Mar.

A entrada principal, com fantásticos pisos em cerâmica e nogueira, inclui uma sala de 70 m<sup>2</sup> com lareira a gás. A partir daqui temos acesso a um amplo jardim com piscina, a uma maravilhosa sala de jantar de design e a uma cozinha de 35 m<sup>2</sup> com ilha central e eletrodomésticos de luxo (Gaggenau). No mesmo andar há também um quarto de hóspedes, um lavabo e uma área de serviço com quarto e banheiro com ducha.

Um elevador leva-nos ao segundo andar, onde encontramos dois quartos com casas de banho privativas. Um deles é o principal, que conta com camarim, jacuzzi, ducha e terraço com impressionantes vistas para o mar. Além disso, neste segundo andar existem dois quartos duplos, uma casa de banho e uma lavandaria com terraço.

O rés-do-chão dispõe de ginásio com vista para a piscina e seis lugares de estacionamento.

Em suma, este imóvel oferece magníficos detalhes de luxo, como elevador, ar condicionado, piso radiante, painéis fotovoltaicos, som ambiente em todas as divisões, estores automáticos e vistas deslumbrantes sobre o Mar Mediterrâneo e a costa de Barcelona.



[lucasfox.pt/go/mrs52933](https://lucasfox.pt/go/mrs52933)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Ginásio, Garagem privada, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

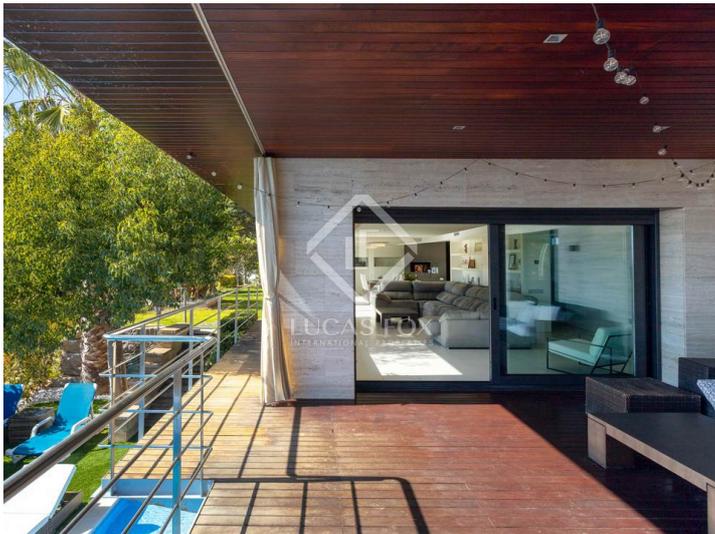
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.300.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Premià de Dalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Premià de Dalt » 08338

6      6      616m<sup>2</sup>      1.316m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain