

1.150.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em El Masnou, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » El Masnou » 08320

3.065m²

area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.150.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em El Masnou, Barcelona

Terreno plano de 3.000 m², localizado em uma área residencial nobre de El Masnou, oferecendo vistas panorâmicas do mar e uma localização imbatível a apenas 15 minutos de Barcelona. Distância a pé da praia e das comodidades locais.

Este excepcional lote urbano de 3.000 m², localizado em uma prestigiosa área residencial de El Masnou, oferece uma rara oportunidade de construir a casa dos seus sonhos a uma curta caminhada da praia, lojas locais e serviços. Com vistas panorâmicas de tirar o fôlego do mar, o lote está perfeitamente posicionado para aproveitar o melhor da vida mediterrânea, a apenas 15 minutos de Barcelona.

Com o regulamento de planejamento urbano 13.C.1, o lote permite uma construção máxima de 1.817 m² e uma ocupação máxima de 30% (908 m²). Você pode projetar uma casa sob medida em dois andares principais mais uma cobertura, com um limite de altura total de 7 metros. Os limites generosos garantem privacidade, com recuos de 5 metros da rua e 3 metros das propriedades vizinhas.

Crie uma residência exclusiva, adaptada às suas necessidades, em um dos locais mais desejáveis de El Masnou.



lucasfox.pt/go/mrs54812

Vistas ao mar, Vistas da cidade, Vistas,
Vista panorâmica, Exterior

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.150.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em El Masnou, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain