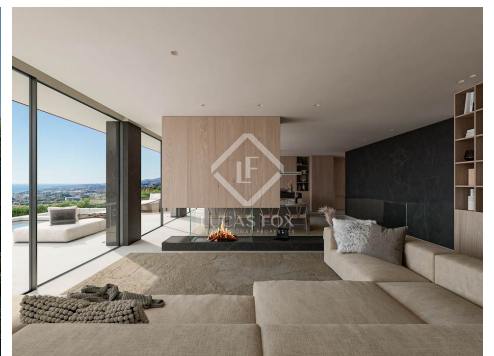
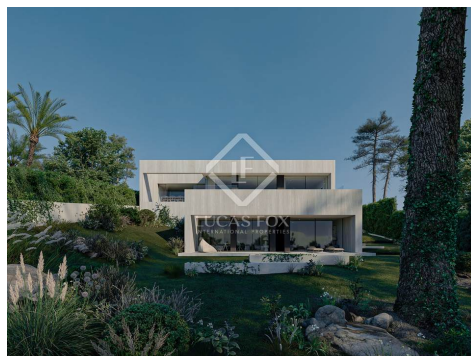
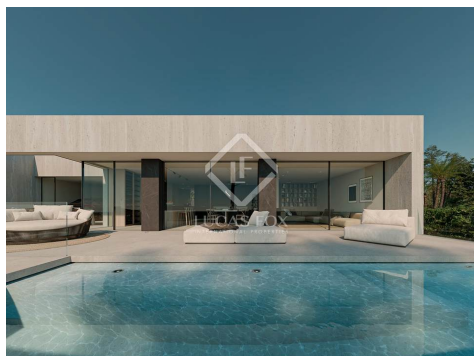


3.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

4      5      479m<sup>2</sup>      879m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

3.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

4 5 479m<sup>2</sup> 879m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Uma espetacular casa de família de luxo com 4 quartos à venda em Teià, com home cinema, academia, garagem para 2 carros, piscina privativa e vistas naturais deslumbrantes.

Este soberbo projeto de construção de luxo em Maresme combina design contemporâneo, conforto, exclusividade e elegância. Com sua ampla fachada voltada para o sul, o layout permite que cada cômodo desfrute de vistas panorâmicas do entorno natural e luz abundante, com linhas limpas que se misturam perfeitamente com a paisagem.

Esta soberba vila de três andares e três quartos combina funcionalidade e estética, oferecendo espaços generosos cuidadosamente projetados para uma experiência de vida luxuosa e requintada.

O andar térreo abriga uma garagem privativa para dois carros, bem como um centro de bem-estar exclusivo que inclui uma sauna e uma grande academia com banheiro próprio.

O andar térreo abriga dois espaçosos quartos com banheiro, cada um com acesso a terraços privativos que oferecem vistas espetaculares. Há também uma luxuosa suíte principal, equipada com um banheiro de designer completo, uma banheira independente e um amplo closet. O quarto ostenta vistas panorâmicas maravilhosas.

O primeiro andar apresenta uma cozinha moderna, totalmente equipada e de plano aberto que se conecta a uma sala de jantar espaçosa. Daqui, há acesso direto a um grande terraço e jardim com piscina, cercado por beleza natural.

Inclui também um escritório privativo, que também pode servir como um quarto quarto.

Este é um projeto excepcional em uma área residencial nobre de Teia, oferecendo fácil acesso ao clube de tênis e golfe nas proximidades e a todas as comodidades locais no centro da cidade.

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/mrs55300](https://lucasfox.pt/go/mrs55300)

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

3.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

**4**      **5**      **479m<sup>2</sup>**      **879m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain