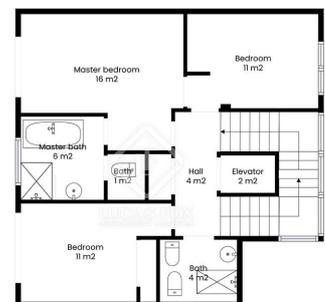


770.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Vallromanes, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Vallromanes » 08188

**4**      **4**      **378m<sup>2</sup>**      **753m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

770.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Vallromanes, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Vallromanes » 08188

4 4 378m<sup>2</sup> 753m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Localizada perto da entrada da cidade e do clube de golfe, esta casa de três quartos e quatro banheiros com acabamentos de alta qualidade e confortos modernos é um refúgio perfeito perto de Barcelona.**

Esta sofisticada casa geminada está localizada em uma área nobre de Vallromanes, a poucos minutos da entrada da vila e do prestigiado clube de golfe. Projetada para o máximo conforto, ela combina interiores espaçosos, acabamentos de alta qualidade e tecnologia de ponta para um estilo de vida moderno e funcional.

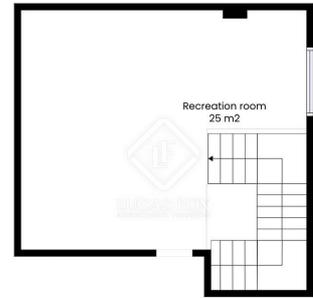
A propriedade é distribuída em quatro andares, todos conectados por um elevador para maior conveniência e acessibilidade. O andar principal apresenta uma sala de estar e jantar em plano aberto e bem iluminada que se estende perfeitamente para um jardim elegante com uma piscina de água salgada privativa e um sistema de irrigação automatizado, criando o cenário perfeito para relaxamento e entretenimento. A cozinha, projetada com materiais premium, oferece estilo e praticidade.

No andar superior, a área noturna consiste em três quartos, incluindo uma suíte principal deslumbrante com banheiro privativo e vistas serenas. O sótão é um espaço de plano aberto com infinitas possibilidades, ideal para um escritório em casa, academia ou sala de jogos.

O andar térreo inferior oferece uma garagem espaçosa com espaço para três carros e armazenamento adicional. Entre as características exclusivas da casa estão aquecimento sob o piso, ar condicionado canalizado com bomba de calor, sistema de aspiração central, janelas com vidros duplos e um sistema de segurança avançado com alarme.

Uma casa excepcional em um ambiente tranquilo e exclusivo, perfeita para quem busca qualidade de vida a poucos minutos de Barcelona.

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/mrs57031](https://lucasfox.pt/go/mrs57031)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas de golfe, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

770.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Vallromanes, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Vallromanes » 08188

4      4      378m<sup>2</sup>      753m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain