

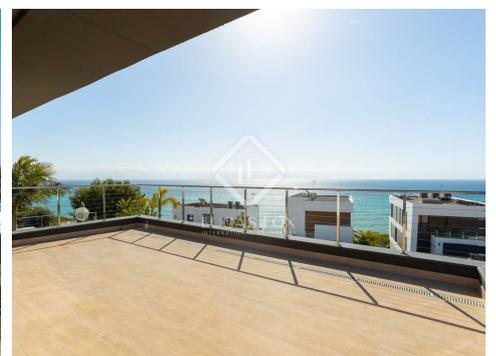
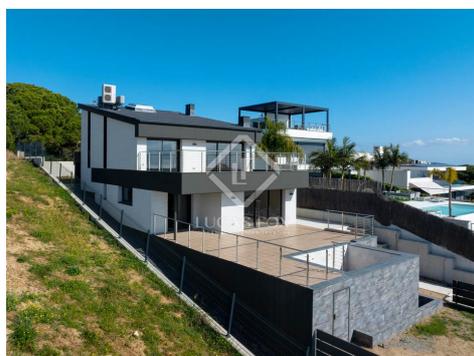
1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08250

4 4 320m² 645m²
Quartos wc Plano area do terreno

NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08250

4 4 320m² 645m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Espetacular casa de design em Arenys de Mar, com piscina de borda infinita, vista para o mar e ótimos acabamentos, a apenas 1 km do centro e da praia.

Esta exclusiva vila nova, com 320 m² construídos em um terreno de 645 m², está localizada na prestigiada urbanização El Canyadell, em Arenys de Mar, Costa del Maresme. Uma localização privilegiada, a poucos minutos da Praia de La Musclera e rodeado pela natureza, com vistas deslumbrantes do mar, das montanhas e da emblemática "Torre dels Encantats".

Design elegante e espaços abertos

A casa se destaca pelo design de interiores moderno e sofisticado, com uma seleção cuidadosa de cores neutras combinadas com toques vibrantes que criam uma atmosfera acolhedora e iluminada. Sua distribuição semi-pavimentada permite uma integração perfeita com o entorno, maximizando o conforto e a funcionalidade.

O andar térreo é composto por uma ampla sala de estar com sala de jantar, cozinha aberta totalmente equipada, hall, banheiro de hóspedes e lavanderia. Através de grandes janelas, esses espaços se conectam com o exterior, onde uma varanda espetacular permite aproveitar o ar livre, a piscina de borda infinita e as vistas panorâmicas do mar.

No primeiro andar, dividido em dois semi-andares, há três quartos e uma suíte espetacular com banheiro privativo, além de dois banheiros completos adicionais. Este andar também conta com dois terraços, um na frente e outro nos fundos, que oferecem diferentes perspectivas do entorno. Além de uma garagem perfeita para 3 carros, motos e depósito.

Destacamos o piso radiante da casa, ar condicionado split em toda a casa, carpintarias em alumínio com vidros duplos e ruptura térmica, portas lacadas a branco e estores elétricos, cozinha e lavanderia equipadas com eletrodomésticos de gama alta, energia aerotérmica e roupeiros embutidos feitos à medida.

Uma casa projetada para sonhar, onde o pôr do sol sobre o mar se torna parte do seu dia a dia.



lucasfox.pt/go/mrs57238

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

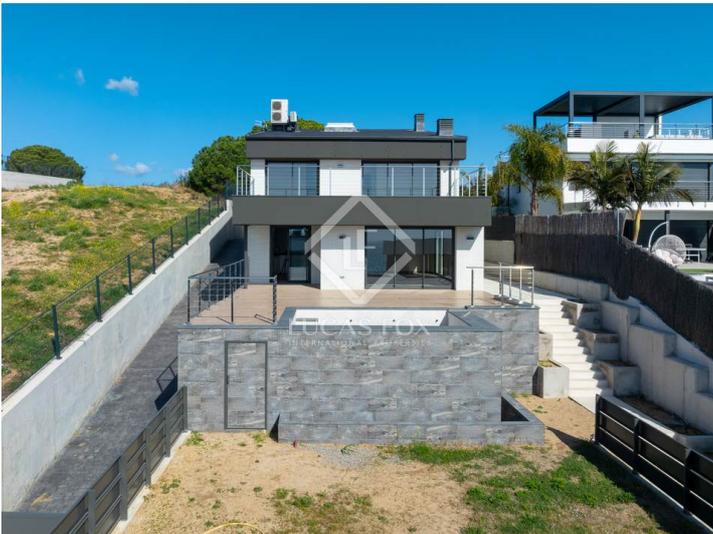
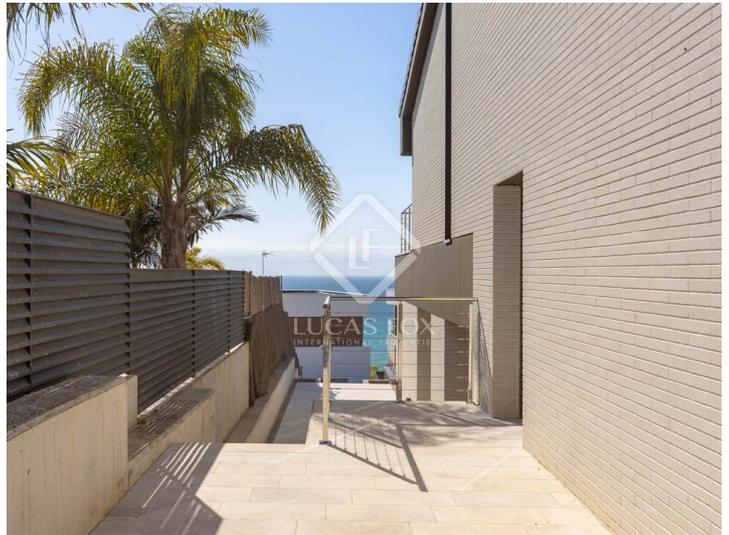
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08250

4 4 320m² 645m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain