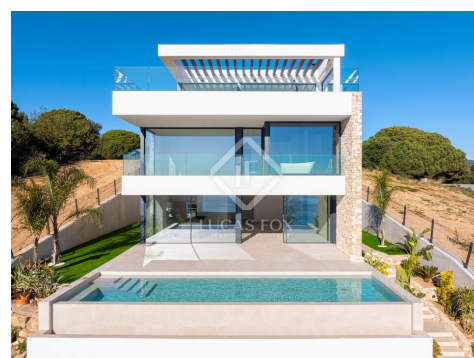
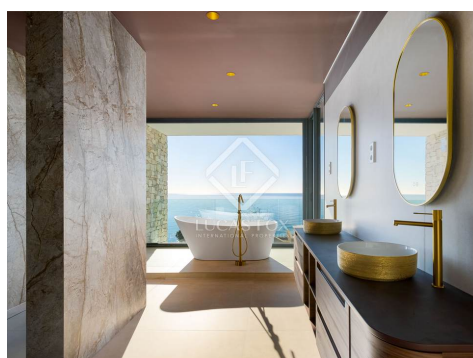
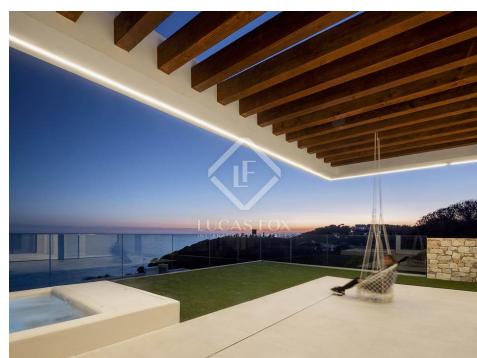
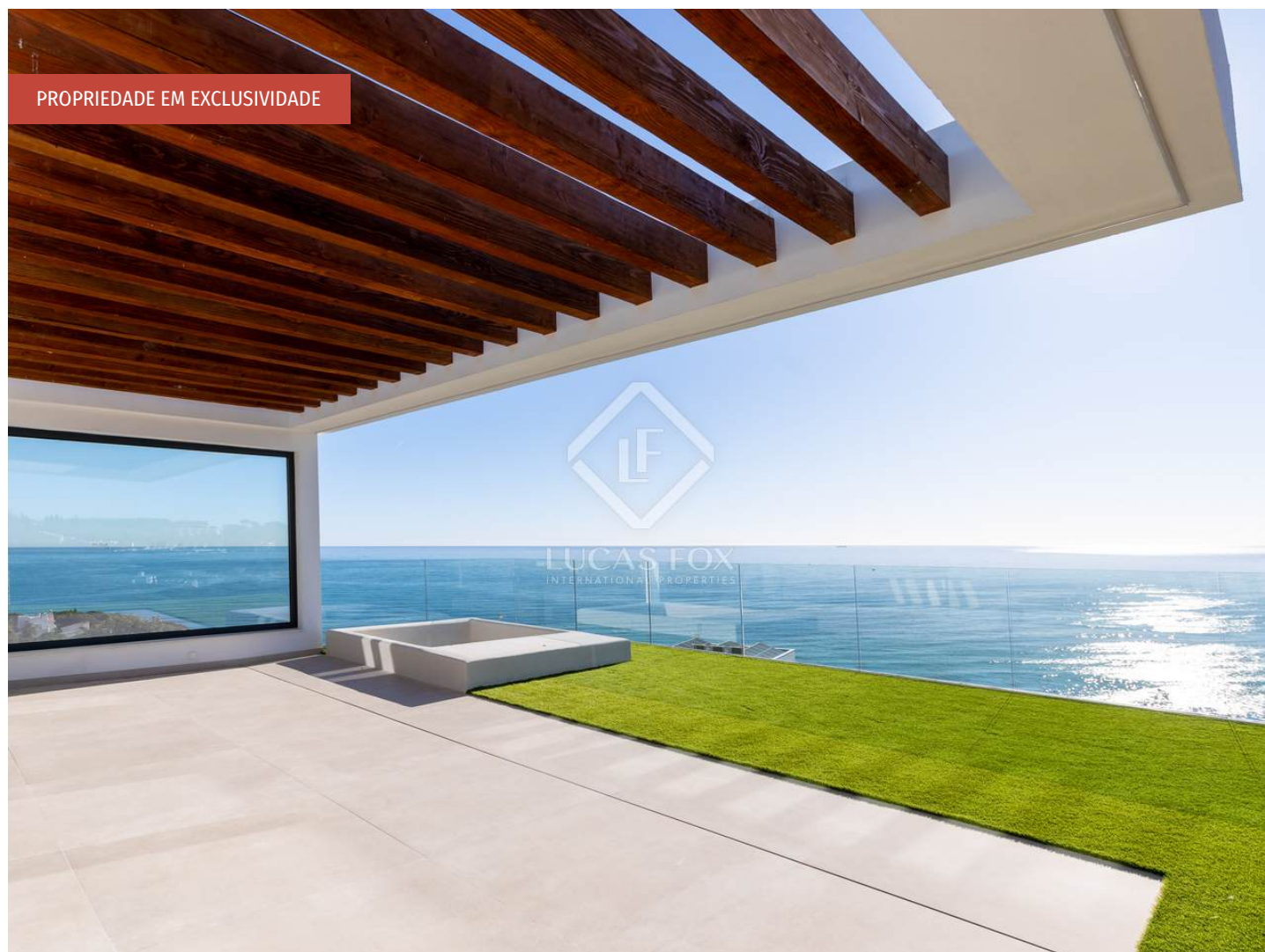


2.550.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m ²	683m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.550.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Impressionante casa nova com vista para o mar. Amplos espaços, piscina infinita, elevador, garagem para 6 carros, 3 suítes privativas e 2 quartos de casal



lucasfox.pt/go/mrs57357

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Primeira linha do mar, Terraço, Piscina,
Jardim, Garagem privad, Tectos altos,
Luz natural, Estacionamento, Vistas,
Vista panorâmica, Vestiário,
Sistema de alarme, Sala de jogos,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Parque infantil,
Obra nova, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento,
Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.550.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona**

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Em Arenys de Mar, a poucos metros da praia, você encontrará esta impressionante casa de construção nova, uma casa projetada para quem busca amplitude, luz e vistas privilegiadas do mar.

Seu design moderno, com linhas limpas e espaços abertos, cria uma sensação de continuidade entre o interior e o exterior, permitindo que você aproveite ao máximo seu ambiente único. Distribuída em 4 andares, a casa oferece uma combinação perfeita de funcionalidade, privacidade e conforto. No subsolo, uma ampla garagem com capacidade para seis carros proporciona conforto e segurança, acompanhada de uma área de lavanderia, um lavabo e uma sala multiuso de 59 m² com luz natural, ideal como sala de cinema, academia ou espaço de jogos. O andar térreo foi projetado para o uso diário, com uma grande sala de estar e jantar dominada por janelas do chão ao teto que permitem a entrada de luz natural e conexão direta com a varanda. A cozinha aberta, equipada com eletrodomésticos de última geração, integra-se elegantemente com a sala de estar. Neste mesmo andar há dois quartos de casal que compartilham um banheiro, além de um lavabo. Do lado de fora, a piscina de borda infinita se torna um lugar perfeito para relaxar enquanto aprecia a vista para o mar. Um espaço perfeitamente conectado à área de estar que integra todos os ambientes. O primeiro andar é dedicado ao relaxamento, com uma espetacular suíte master de 70 m² que inclui um impressionante banheiro privativo, dois closets e um terraço privativo com vista panorâmica para o mar. Duas suítes adicionais, cada uma com seu próprio banheiro, completam esta área, oferecendo também um jardim privativo para estes dois quartos. No último andar, uma sala multiuso acrescenta versatilidade à casa, permitindo que ela seja usada como academia, escritório ou até mesmo como uma suíte adicional. Do lado de fora, uma impressionante jacuzzi com vista para o mar oferece um espaço exclusivo para relaxamento. Cada detalhe desta casa foi pensado para oferecer o máximo de bem-estar. Sua arquitetura moderna se concentra em grandes janelas e espaços abertos, valorizando a luz natural em todos os cantos. A eficiência energética é garantida graças ao isolamento térmico avançado, à carpintaria externa com separação térmica e ao vidro de baixa emissividade. O conforto é complementado com ar condicionado canalizado, piso aquecido em toda a casa e um sistema automático de filtragem e desinfecção na piscina. Um elevador conecta todos os andares, garantindo acessibilidade e conforto. Esta casa é muito mais que um lar; É um espaço onde design, conforto e qualidade de vida se unem para oferecer uma casa única à beira-mar.

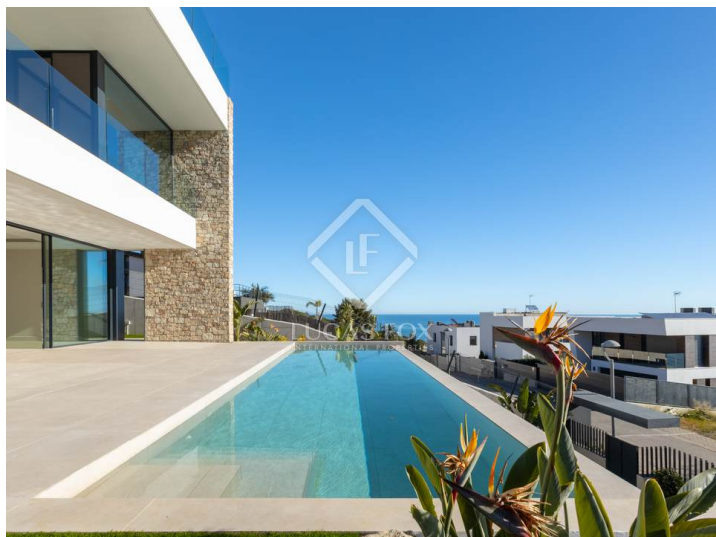
Contacte-nos sobre esta propriedade+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

2.550.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Arenys de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain