

1.195.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 775m² Jardim à venda em Cabrils

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

4	4	292m ²	775m ²	775m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.195.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 775m² Jardim à venda em Cabriils

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabriils » 08348

4	4	292m ²	775m ²	775m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Elegante vila de 4 quartos que combina charme tradicional com conforto moderno. Situada em um terreno espaçoso com vista panorâmica para o mar, a vila dispõe de sala de estar iluminada, cozinha totalmente equipada, vários terraços, piscina nova, sauna e garagem.

A Lucas Fox tem o orgulho de apresentar, com exclusividade, esta elegante vila em estilo mediterrâneo localizada na prestigiada área residencial de Montcabrer — um dos bairros mais procurados de Cabriils. Originalmente construída em 1974, a propriedade foi totalmente reformada com materiais e acabamentos de alta qualidade, oferecendo uma combinação perfeita de charme tradicional e conforto contemporâneo.

Situada em um terreno espaçoso voltado para o mar, a vila desfruta de vistas panorâmicas de tirar o fôlego de quase todos os cantos, além de excelente privacidade.

O piso principal dispõe de uma sala de estar iluminada, composta por uma ampla sala de estar e jantar com amplas janelas que emolduram as vistas deslumbrantes e oferecem acesso direto ao terraço e ao jardim. A cozinha totalmente reformada e equipada inclui um prático escritório, ideal para o uso diário.

Neste andar, a área principal de dormir abriga dois quartos e dois banheiros completos, incluindo um suíte.

O andar inferior oferece uma segunda sala de estar aconchegante, perfeita como sala de estar familiar ou área de hóspedes, dois quartos adicionais e mais dois banheiros. Este andar também inclui uma lavanderia separada, sauna privativa e acesso direto à garagem.

Do lado de fora, a propriedade ostenta um oásis de paz com uma linda piscina recém-construída, jardins paisagísticos e vistas desobstruídas do mar e da natureza ao redor.

Pronta para morar, esta vila representa uma oportunidade única para quem busca uma casa exclusiva em um dos melhores locais de Maresme, com fácil acesso a Barcelona e a poucos minutos de todos os serviços, escolas internacionais e praias.



lucasfox.pt/go/mrs59017

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.195.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 775m² Jardim à venda em Cabrils

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

4	4	292m ²	775m ²	775m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Para mais informações ou para agendar uma visita privada, entre em contato com Lucas Fox.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain