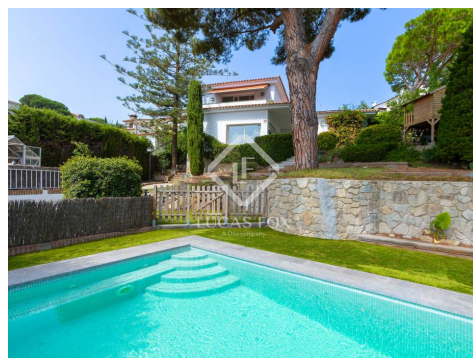


950.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

4	2	281m ²	826m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cabrils, Barcelona

Moradia encantadora em excelente estado, com vista mar para venda em Cabrils

A casa está localizada em Cabrils, uma cidade privilegiada entre o Mar Mediterrâneo e as montanhas, a poucos minutos de carro da praia.

Esta localização oferece um cenário natural único, com clima ameno o ano todo e vistas fantásticas. Além disso, a proximidade a todos os tipos de serviços, como lojas e escolas nacionais e internacionais, proporciona uma qualidade de vida excepcional. O centro de Barcelona fica a apenas 25 minutos de carro.

A propriedade, cuidadosamente conservada, foi reformada em 2017 e está em excelentes condições, tanto a casa quanto o terreno. Graças à sua orientação sudoeste, desfruta de abundante luz natural durante todo o dia e vista para o mar de quase todos os cômodos.

Os espaços interiores são amplos e muito luminosos. No piso principal, encontramos uma ampla cozinha aberta, ligada à sala de estar e jantar com lareira e acesso direto ao jardim e à varanda de verão. Esta área também se conecta à churrasqueira localizada nos fundos da casa, tornando a disposição ideal para convívio e entretenimento em família.

A casa está distribuída em três semi-andares, o que a torna muito confortável. Atualmente, possui quatro quartos espaçosos, com possibilidade de adicionar mais, se desejar.

O jardim é privado e muito bem cuidado, com piscina em excelentes condições e grande privacidade.

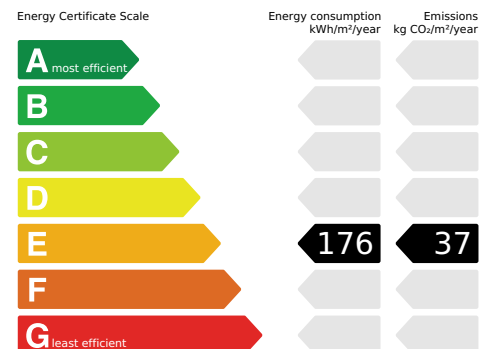
A casa tem baixo consumo de energia graças à instalação de painéis solares e de um reservatório de água da chuva. Possui ar condicionado canalizado no térreo, aquecimento a gás natural nos quartos, janelas de alumínio e sistema de alarme perimetral interno e externo.

Dispõe ainda de garagem privativa com capacidade para um veículo.



lucasfox.pt/go/mrs62712

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Parque infantil, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

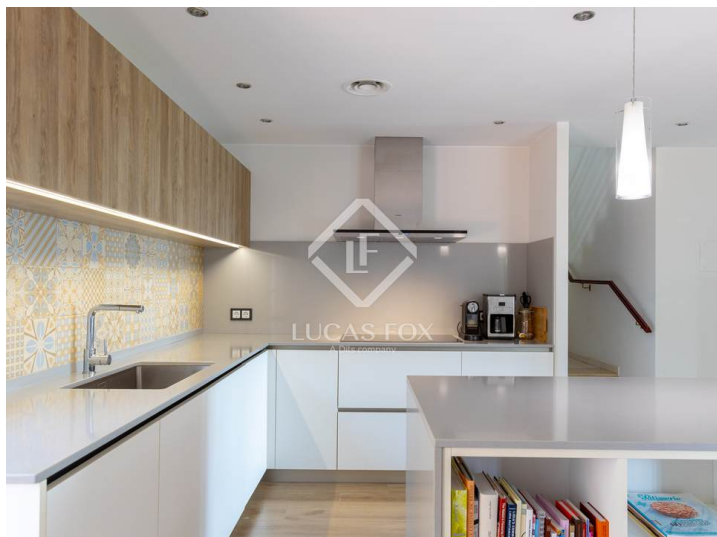


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cabrils, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain