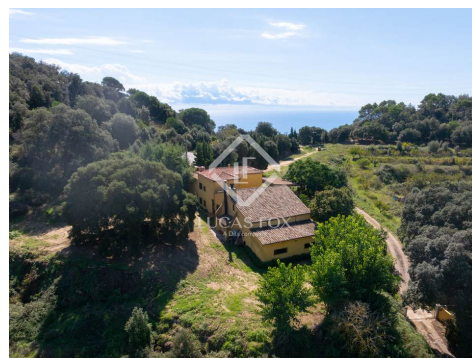
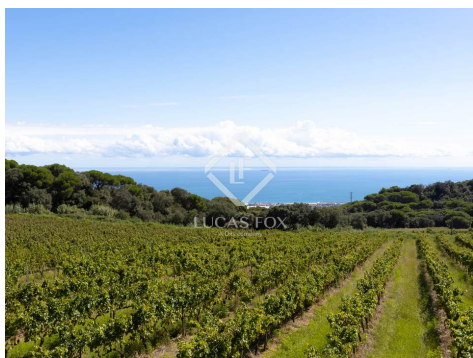


1.380.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Quartos à venda em Vilassar de Dalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Vilassar de Dalt » 08339

6	4	986m <sup>2</sup>	380.000m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain



1.380.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Quartos à venda em Vilassar de Dalt, Barcelona

**Impressionante quinta com 38 hectares de terreno, rodeada pela natureza e oferecendo total privacidade, à venda em Vilassar de Dalt.**

Lucas Fox apresenta com exclusividade esta extraordinária casa de fazenda do século XVII em Vilassar de Dalt, aninhada em um cenário natural incomparável. E, ainda assim, perto de todas as comodidades: a apenas 8 minutos do centro da cidade e a 30 minutos de Barcelona.

A quinta está situada num terreno de 38 hectares com bosques, árvores de fruto e zonas ajardinadas. A propriedade possui várias construções. A casa principal, construída no século XVII, destaca-se pelo seu carácter histórico e presença majestosa, mantendo elementos arquitectónicos originais de 1693. Distribui-se por dois pisos. No rés-do-chão, encontra-se uma cozinha espaçosa com lareira, bem como uma sala de estar e jantar em open space com acesso direto ao jardim posterior, que dispõe de uma zona de churrasco e de espaços exteriores concebidos para celebrações e relaxamento. O piso superior dispõe de duas divisões amplas e versáteis que podem ser adaptadas a diferentes utilizações, como quartos, escritórios ou áreas de estar adicionais.

Adjacente à casa principal, há um anexo recentemente reformado, com sala de estar e jantar, cozinha totalmente equipada, quatro quartos de casal e dois banheiros completos, ideal para hóspedes ou como acomodação independente. A propriedade também conta com dependências auxiliares, incluindo uma garagem espaçosa, um depósito e uma varanda coberta com vistas espetaculares de Montserrat, perfeitas para apreciar pores do sol inesquecíveis.

No exterior, encontram-se jardins tranquilos e áreas de cultivo. A propriedade possui três poços privativos, um reservatório de grande capacidade e uma licença para construir um armazém de 2.000 m<sup>2</sup>, que oferecerá múltiplos usos.

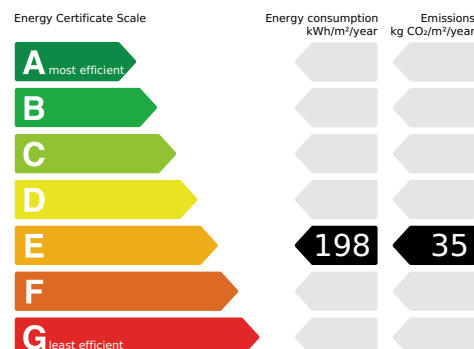
Esta é uma propriedade única na região de Maresme, que combina história, exclusividade e um estilo de vida em contato direto com a natureza, ideal tanto como residência privada quanto para projetos turísticos ou equestres.

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/mrs63145](https://lucasfox.pt/go/mrs63145)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Permitido animais, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, A renovar



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

1.380.000 € Casa rural - Venda

## Casa rural Quartos à venda em Vilassar de Dalt, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain