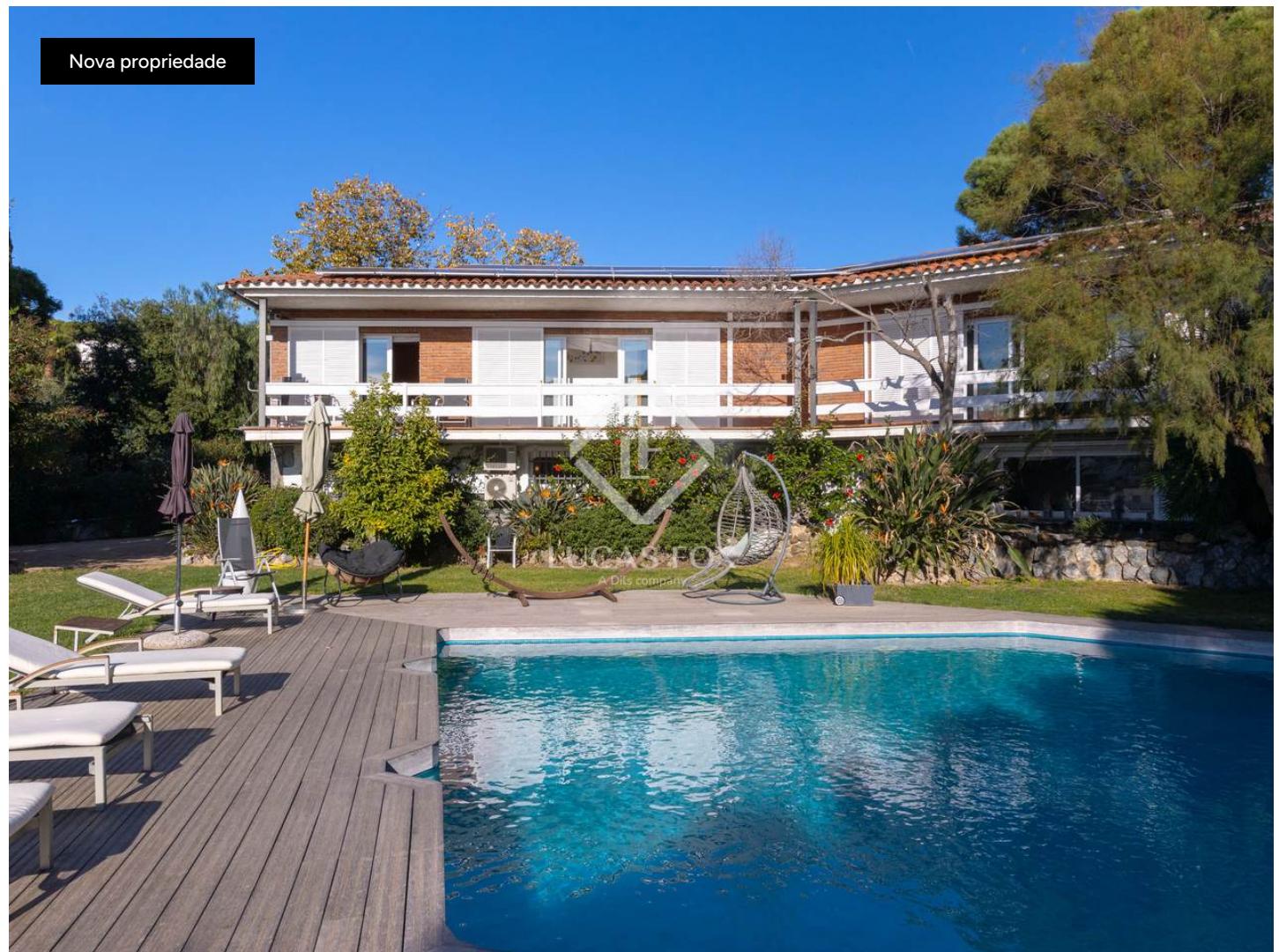


895.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

5        4        339m<sup>2</sup>        2.562m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

895.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

**Casa confortável e luminosa com 5 quartos, piscina de água salgada e apartamento para funcionários em Sant Pol de Mar, Barcelona.**

Esta casa goza de uma localização privilegiada em Sant Pol de Mar, oferecendo um ambiente onde a tranquilidade de uma cidade costeira se une a excelentes ligações com Barcelona. Está situada a poucos minutos da praia, do centro histórico e de todas as comodidades essenciais.

Esta residência de 687 metros quadrados, construída em 1980, com um terreno de 2.635 metros quadrados, oferece um ambiente privado.

Ao entrar, no piso principal, há um hall de entrada espaçoso que separa a área diurna da área noturna.

A área social inclui sala de estar, sala de jantar e cozinha com despensa. Uma lareira adiciona um toque aconchegante e convidativo. Entre os destaques desta propriedade estão o magnífico terraço e um amplo jardim com uma piscina de água salgada exclusiva, uma quadra de tênis, um apartamento independente para funcionários, um espaço aberto com banheiro para hóspedes e uma área de churrasco perfeita para receber convidados.

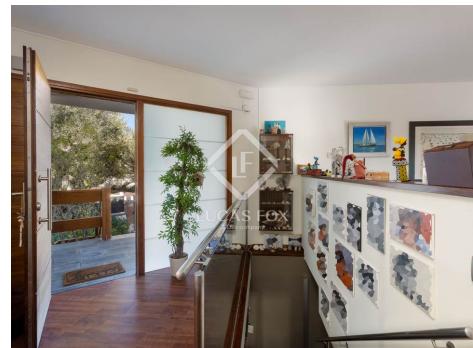
E na área noturna existem três quartos que compartilham um banheiro.

Armários embutidos e móveis fixos garantem o aproveitamento ideal do espaço.

No piso inferior da casa, há uma suíte independente e, aproveitando a vaga de estacionamento, um amplo closet. A área de estacionamento foi transferida para um espaço externo com estações de carregamento para veículos elétricos.

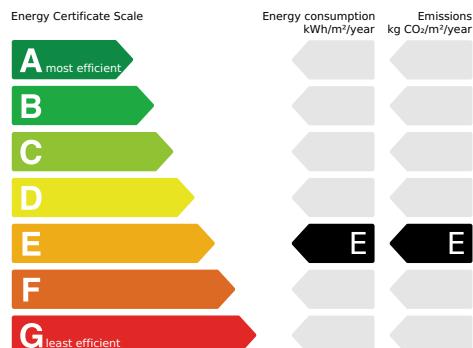
Em relação à segurança, esta casa já possui um sistema de alarme instalado, proporcionando tranquilidade e segurança.

Esta casa de praia única combina a serenidade da sua localização com comodidades luxuosas, criando um refúgio perfeito para quem busca o melhor da vida. Não perca a oportunidade de vivenciar a elegância e o conforto que esta propriedade oferece em uma das localizações mais desejáveis da costa de Maresme.



[lucasfox.pt/go/mrs64335](http://lucasfox.pt/go/mrs64335)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Campo de ténis, Garagem privad, Luz natural, Vistas da cidade, Varanda, Salão de beleza, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

895.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain