

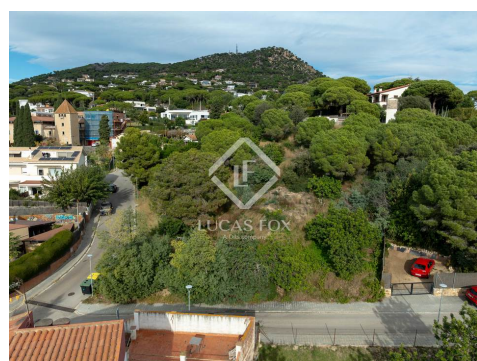
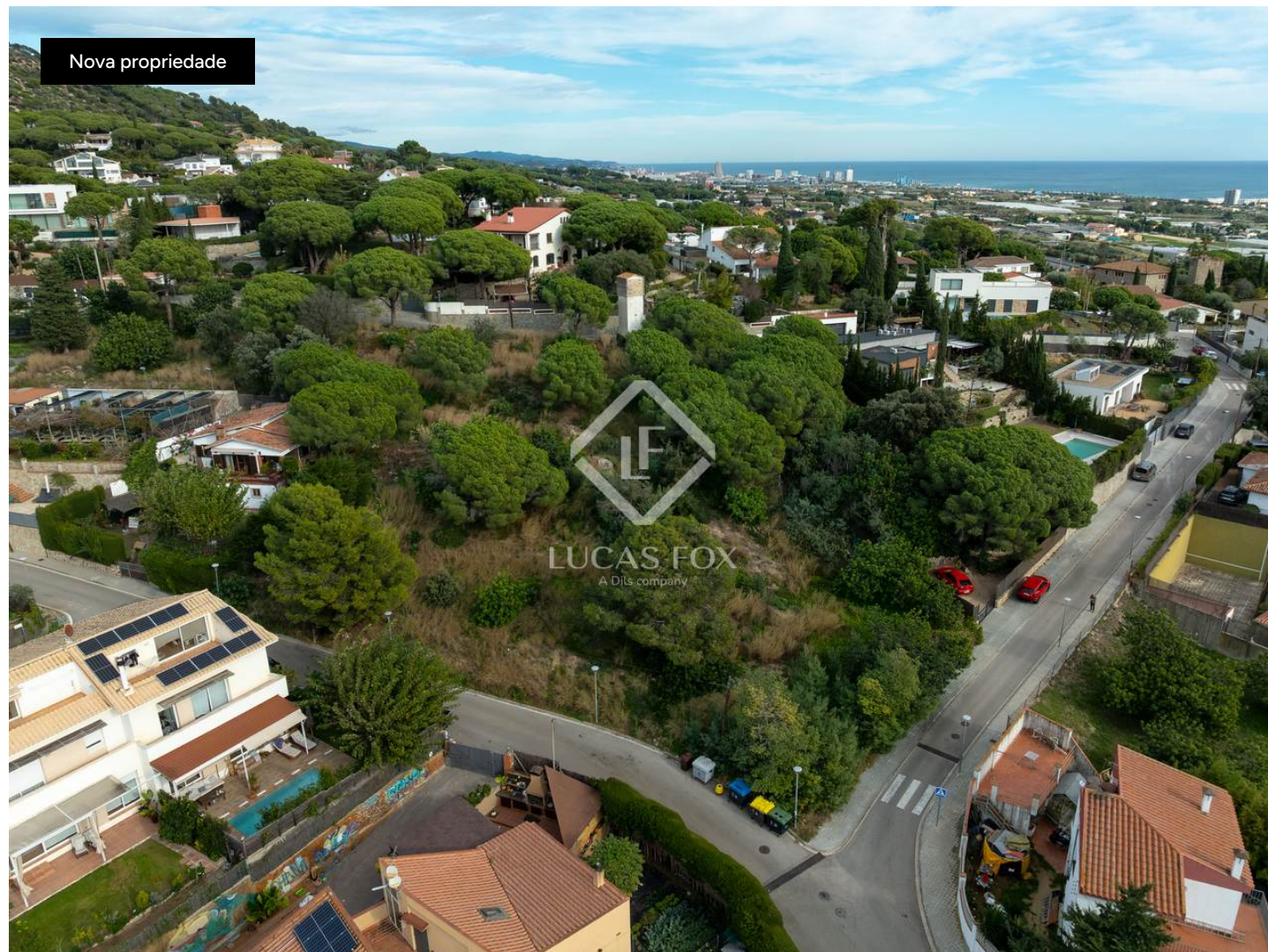
495.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

662m² 1.655m²

Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

495.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Cabrils, Barcelona

Este terreno exclusivo de 1.655 m² está localizado na prestigiada área de Sant Crist, uma das zonas residenciais mais procuradas de Cabrils. A apenas 5 minutos do centro da cidade, oferece acesso rápido a todas as comodidades.

Estes lotes exclusivos estão localizados em Cabrils, numa das zonas residenciais mais procuradas e prestigiadas da região de Maresme. Situados a apenas 5 minutos de carro do centro desta encantadora cidade, oferecem o máximo de comodidade, estando perto de todos os serviços essenciais: supermercados, lojas, restaurantes, creches, escolas, instalações desportivas, centros médicos e farmácias.

Especificamente, este belíssimo terreno de 1.654 m², localizado na prestigiada área de Sant Crist, destaca-se pela sua localização privilegiada em um ambiente natural tranquilo. Rodeado por residências de alto padrão e perfeitamente integrado à encosta, desfruta de vistas para o mar e para os espaços verdes que caracterizam a região, garantindo uma sensação de amplitude, luminosidade e privacidade ao longo do dia.

Esta é uma oportunidade excepcional para quem deseja construir uma casa de design em uma localização exclusiva e bem conectada, em um bairro excelente onde a qualidade de vida é primordial. A orientação, o tamanho e o entorno do terreno o tornam uma escolha ideal para projetos familiares.

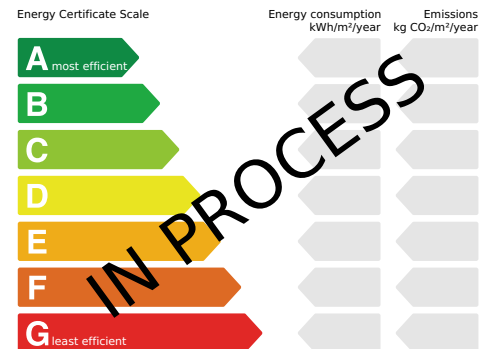
Em resumo, um terreno único em uma das áreas mais desejáveis de Cabrils, que combina natureza, conforto e vistas para o mar que irão cativá-lo desde o primeiro momento.

- Área máxima líquida edificável 0,40: 662,00m²
- Densidade máxima: 1 habitação
- Capacidade máxima de ocupação de 20%: 331,00 m²
- Altura máxima: 6,50 m
- Recuo da rua: 6m
- Outras distâncias: 5m
- Estacionamento: obrigatório



lucasfox.pt/go/mrs64601

Vistas ao mar, Jardim, Exterior

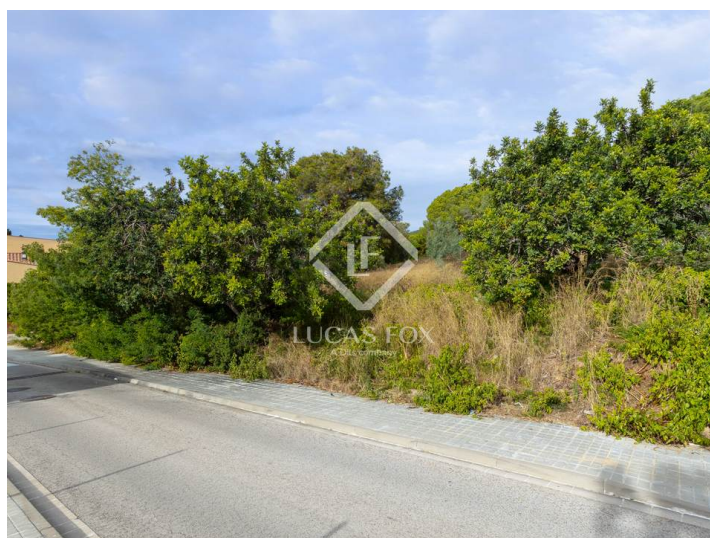
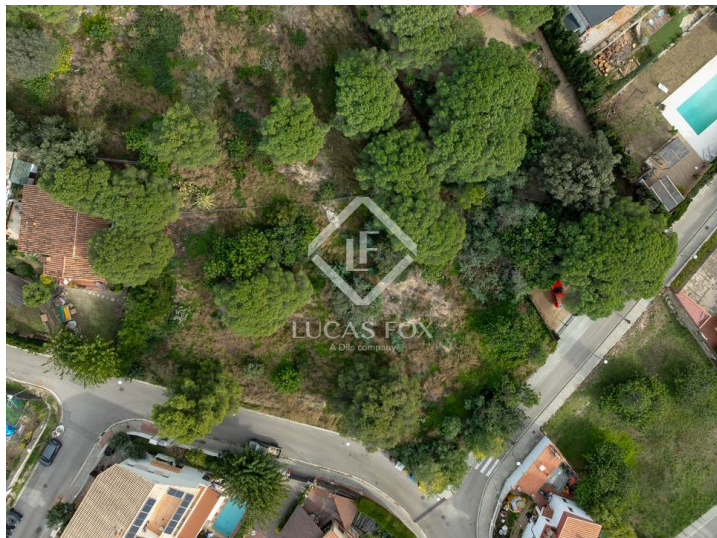


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

495.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Cabrils, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain