

750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Pol de Mar » 08395

3 2 227m² 237m²
 Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona

Fantástica casa de 3 quartos em perfeito estado, a poucos minutos do centro da cidade, da praia e das áreas verdes, à venda em Sant Pol de Mar.

A casa está localizada perto do centro da bela cidade mediterrânea de Sant Pol de Mar, que abriga algumas das mais belas praias da região de Maresme. Sua localização é estratégica, a apenas 40 minutos de Barcelona e a uma distância semelhante da Costa Brava.

A área possui todas as comodidades, incluindo escolas particulares, e fica a apenas 7 minutos a pé do centro da cidade e da praia.

A propriedade faz parte de um pequeno e exclusivo condomínio com apenas 5 casas, que oferece uma agradável área comum e piscina. Além disso, está localizada em uma rua sem saída tranquila, próxima a áreas verdes e um parque natural.

Construída em 2000, a casa foi renovada diversas vezes, tanto interna quanto externamente, sendo a última reforma realizada em 2023. Está sendo vendida totalmente mobiliada, com móveis de design de alta qualidade.

A propriedade oferece vista para o mar a partir de um amplo terraço relaxante na frente, bem como do jardim privativo localizado na parte de trás.

A sala de estar ampla e iluminada se integra diretamente a uma cozinha semiaberta e tem acesso tanto ao terraço com vista para o mar e para a vila, quanto ao jardim privativo com churrasqueira. Do jardim, há acesso direto à área comum com piscina, que oferece vistas agradáveis para o parque natural e para o mar.

No primeiro andar encontra-se uma suíte principal com closet e banheiro privativo, além de dois quartos de casal que compartilham um banheiro completo.

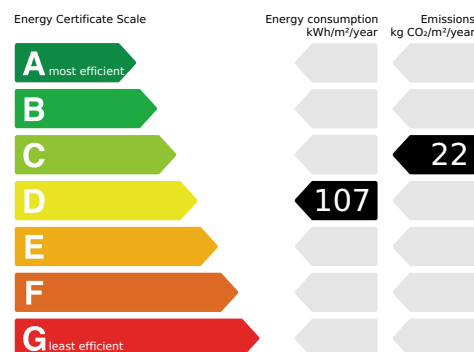
A garagem é muito espaçosa e possui uma área de armazenamento com iluminação natural.

Existe a possibilidade de instalar um elevador.



lucasfox.pt/go/mrs68869

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento

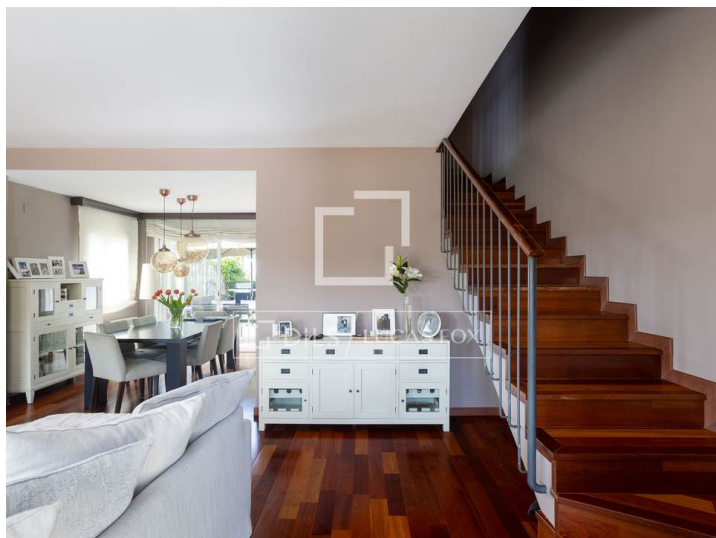


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Pol de Mar, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain