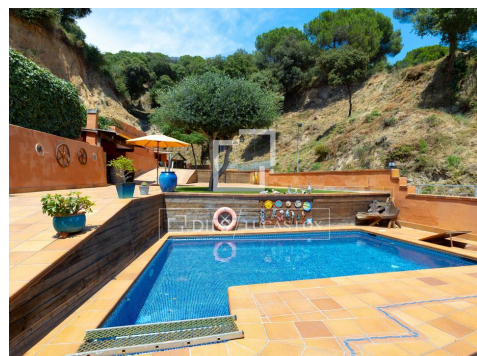
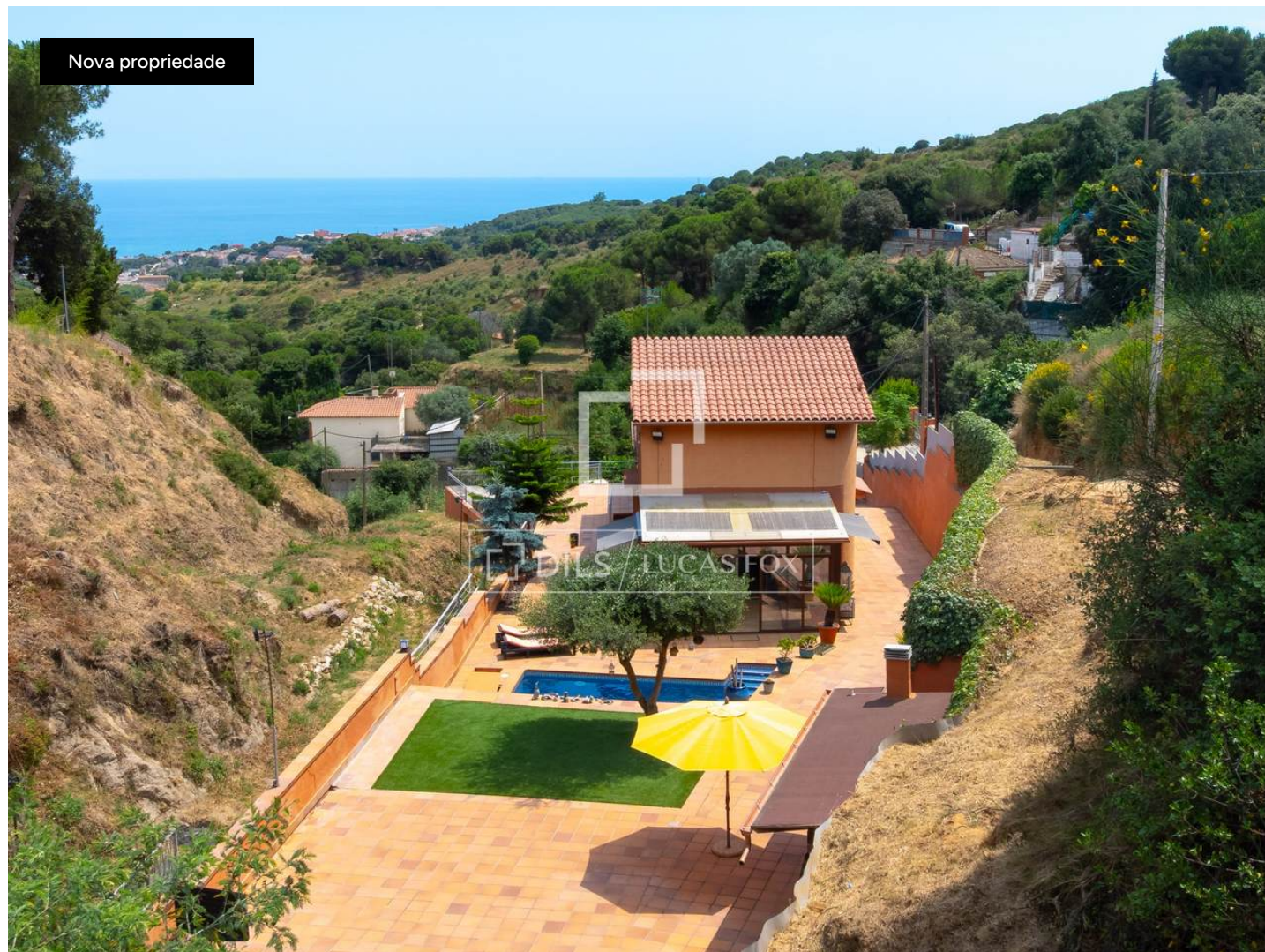


626.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Teià, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Teià » 08329

3 2 324m² 1.260m²
 Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

626.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Teià, Barcelona

Propriedade à venda em Teià, com muita privacidade e tranquilidade, piscina privativa e vista para o mar.

A casa está localizada perto da cidade de Teià, uma charmosa vila mediterrânea com muito charme. Todas as comodidades, incluindo escolas internacionais, são facilmente acessíveis. Barcelona fica a apenas 25 minutos de carro, o centro da cidade a 5 minutos e a praia mais próxima a 15 minutos.

Situada na zona montanhosa de Teià, a propriedade está rodeada pela natureza e goza de grande privacidade e tranquilidade. O amplo terreno oferece uma piscina privada e uma casa independente que pode ser convertida em apartamento de hóspedes, estúdio ou espaço de trabalho adicional.

A casa, construída em 1972, foi constantemente renovada e modernizada ao longo dos anos e encontra-se atualmente em muito bom estado de conservação. Possui também painéis solares, contribuindo para uma maior eficiência energética e sustentabilidade.

A propriedade oferece inúmeras possibilidades para quem gosta de natureza, jardinagem, criação de animais ou simplesmente relaxar e desfrutar do ambiente natural circundante. Graças ao seu amplo terreno e localização privilegiada, é um lugar ideal para se desconectar e viver em harmonia com a natureza.

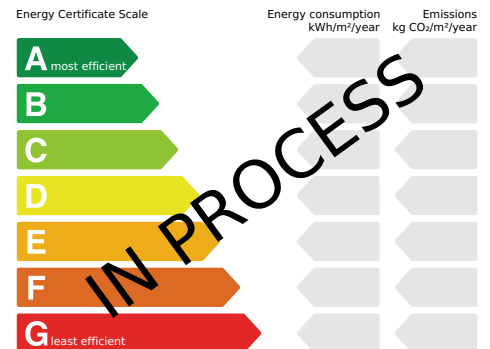
Possui 3 quartos de casal, 2 banheiros completos, vários terraços e diferentes recantos onde você pode desfrutar de tranquilidade, privacidade e vistas magníficas.

Uma casa com muito charme e personalidade, ideal para quem procura um estilo de vida tranquilo em meio à natureza, sem abrir mão da proximidade com o mar, todos os serviços e fácil acesso a Barcelona.



lucasfox.pt/go/mrs70702

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garagem privada, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

626.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Teià, Barcelona



Certificado de ocupação: CHB00526222***. O preço de venda é de € 625.000. Impostos não incluídos. Impostos aplicáveis — Imposto sobre Transmissão de Imóveis/IVA/Imposto de Selo, conforme aplicável — bem como taxas notariais, taxas de registo predial e quaisquer outras despesas associadas à venda, não estão incluídos no preço e serão suportados pelo comprador. Comercializado por Dils Lucas Fox — Lucas Trading, SL, com NIF B64125438 — atuando como corretor imobiliário. Número API: 4089. Número AICAT: 13225. Situação do vendedor: não se trata de uma habitação de grandes dimensões, quando aplicável. As informações fornecidas são meramente indicativas, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual. Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL com NIF B64125438), atuando como corretor imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain