

470.000 € Terreno - Venda - Nova

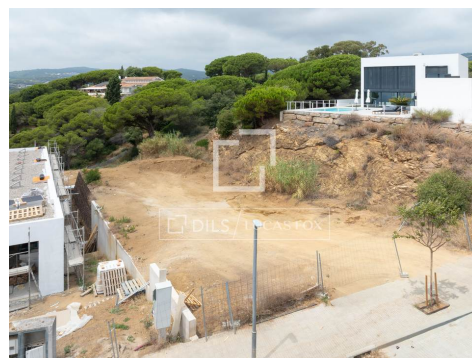
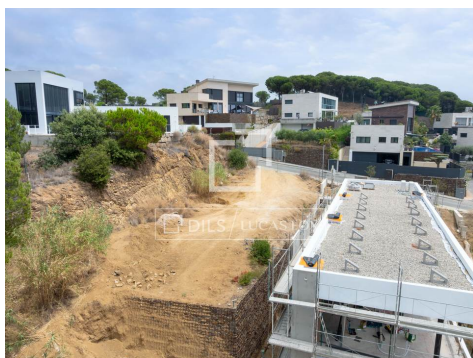
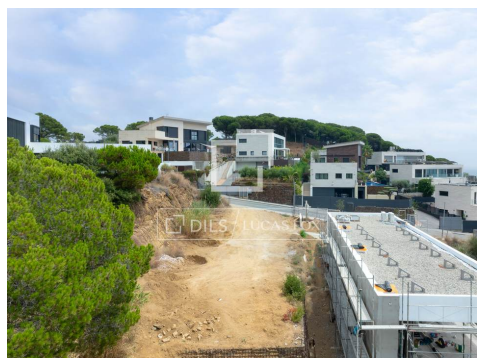
Terreno à venda em Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Sant Vicenç de Montalt » 08394

833m²

area do terreno

Nova



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

470.000 € Terreno - Venda - Nova

Terreno à venda em Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Terreno plano com vista mar, licença de construção e projecto, à venda em Sant Vicenç de Montalt, Barcelona.

Lucas Fox apresenta este magnífico terreno de 833m² localizado em uma tranquila área residencial de Sant Vicenç de Montalt, uma exclusiva cidade mediterrânea situada entre o mar e as montanhas.

Sant Vicenç de Montalt oferece uma excelente qualidade de vida, com uma ampla gama de serviços e um ambiente ideal para famílias. A praia fica a apenas 10 minutos, o centro de Barcelona a 30 minutos e o acesso às principais rodovias é rápido e fácil, garantindo excelentes conexões com outras cidades.

O terreno é quase plano e, como tem orientação sudeste, recebe bastante sol e oferece vista para o mar.

Está localizada em uma área urbanizada.

De acordo com o projeto, as normas de planeamento urbano permitem:

- Piso térreo: 147m²
- 1º andar: 358m²
- 2º andar: 75m²
- Estacionamento: 88m²
- Varanda: 195m²
- Piscina: 75m²

Entre em contato conosco para obter informações completas e solicitar uma visita.



lucasfox.pt/go/mrs71676

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Luz natural, Vistas, Vista panorâmica,
Exterior

A habitação situa-se em Sant Vicenç de Montalt, Barcelona, sendo a localização indicada de forma aproximada, em conformidade com a legislação em vigor. Dispõe de 0 m² construídos e 0 m² úteis. A habitação encontra-se em outros estado. O preço total de venda é de 470.000 €. O preço indicado não inclui os impostos nem as despesas associadas à compra e venda que, de acordo com a legislação em vigor, são da responsabilidade do comprador; neste caso, serão aplicáveis o ITP. Também não inclui os honorários notariais nem os de registo. No que diz respeito à cédula de habitabilidade, dispomos da mesma, com o número , a qual disponibilizaremos a pedido do interessado. Condição de Grande Proprietário: Não. Número de registo AICAT 13225 e API 4089.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.pt · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain