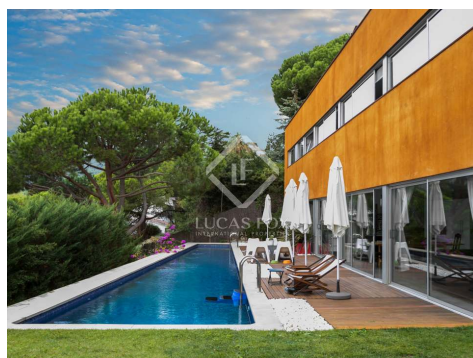
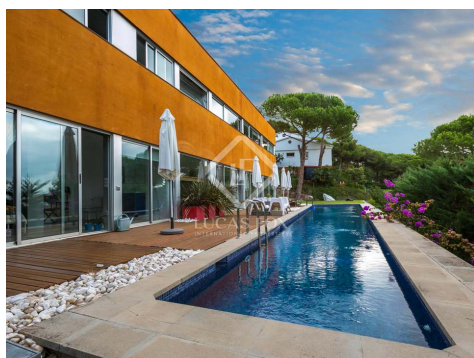


695.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

2      2      290m<sup>2</sup>      864m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

695.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

2      2      290m<sup>2</sup>      864m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia de estilo moderno com piscina de 20 m e orientação sudoeste, com muita luz natural. Para venda em Cabrils.

Casa de campo moderna de venda em uma rua tranquila na urbanização La Llobera, Cabrils, a poucos minutos de carro do centro da cidade e bem ligado à praia e cidade de Barcelona.

Esta casa de estilo contemporâneo exclusivo foi construída em 2003 e oferece uma distribuição diáfana com 2 grandes áreas de dia com vista para o mar e as montanhas. Possui também uma magnífica piscina de 20 m, ideal para a natação de longa distância, e um lindo jardim com áreas de relvado, árvores de fruto, terraços cobertos e estacionamento para 2 viaturas.

No piso inferior há uma sala de jantar em plano aberto com acesso ao jardim e à piscina, seguida pelo impressionante quarto principal com casa de banho privada com uma atraente banheira de imersão.

No piso superior encontra-se o salão principal, um quarto duplo, uma casa de banho e um escritório de 60 m<sup>2</sup> que pode ser facilmente convertido em 2 quartos adicionais com um corredor.

Esta propriedade também oferece janelas com vidros duplos, pisos de concreto polido com piso aquecido, um sistema de isolamento de alta qualidade, uma sala de armazenamento, um sistema de coleta de água da chuva para a água de irrigação e ar condicionado pré-instalado.

Uma casa familiar ideal ou segunda casa com excelente potencial de aluguel.



[lucasfox.pt/go/mrs7801](https://lucasfox.pt/go/mrs7801)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Despensa, Armários empotrados, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain



695.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos à venda em Cabrils, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Cabrils » 08348

2      2      290m<sup>2</sup>      864m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain