

11.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Alella, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Alella » 08328

6 4 600m² 1.400m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

11.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Alella, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Alella » 08328

6 **4** **600m²** **1.400m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Aluga-se moradia com vista mar em zona privilegiada de Maresme, perto de transportes públicos e escolas internacionais.

Lucas Fox apresenta esta casa localizada no prestigiado empreendimento Can Teixidó para alugar. Vale destacar o conforto de todos os seus quartos, a abundante luz natural, as diferentes áreas ajardinadas e as vistas fabulosas do mar e de Barcelona.

A casa fica em um terreno de aproximadamente 1.400 m², com uma área construída de mais de 600 m² distribuídos em dois andares. No andar principal, encontramos um espetacular hall de entrada que nos conecta às diferentes áreas da casa. À esquerda fica a área dos quartos, onde encontramos uma linda suíte com vista para o mar e um espaçoso banheiro completo. Em seguida, há dois quartos de casal e um banheiro completo. Por outro lado, encontramos o quarto de serviço com banheiro próprio. Mais à frente, há uma cozinha compacta conectada à sala de estar, dominada por uma deslumbrante lareira a gás, e depois uma linda sala de estar com bastante luz natural. A sala de estar se abre para um esplêndido terraço, ideal para aproveitar o sol e o ótimo clima mediterrâneo. As vistas desta parte da casa são idílicas, pois é possível contemplar tanto a vista do mar e da vegetação que cerca a casa, quanto a vista de Barcelona ao longe. Toda essa planta baixa é muito bem projetada para que todos os espaços tenham sua própria independência e, ao mesmo tempo, estejam muito bem conectados.

Descendo para o andar inferior, encontramos uma linda escadaria projetada por David Marshall. Neste piso, encontra-se uma segunda sala de estar que faz ligação com a zona do jardim e da piscina, um corredor, um quarto de casal, um quarto de solteiro, uma casa de banho completa, uma adega, uma arrecadação, uma lavandaria, duas salas polivalentes com cerca de 40 m² cada, uma das quais actualmente utilizada como ginásio, e, por fim, uma garagem para três carros.

O jardim que circunda a casa se destaca pela área da piscina, que também conta com uma estrutura de vidro multiuso e uma varanda de verão com churrasqueira.

Este imóvel está isento do sistema de indexação, pois é considerado um imóvel de luxo.

O proprietário não é um grande proprietário de imóveis.



lucasfox.pt/go/mrsr39685

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

11.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Alella, Barcelona

Spain » Barcelona » Maresme Coast » Alella » 08328

6 **4** **600m²** **1.400m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Entre em contato conosco para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain