

Preços desde 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Apartamentos, Escaldes, Andorra

Nova construção de Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços apartir de 1,335,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preços desde 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Apartamentos, Escaldes, Andorra

Nova construção de Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços apartir de 1,335,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços apartir de 1,335,000 €

Lucas Fox apresenta o novo empreendimento de construção Parcel-La 12, oferecendo casas exclusivas e luxuosas no coração da freguesia de Escaldes, no centro comercial de Illa Carlemany e perto de todos os serviços. Estamos perante um empreendimento contemporâneo de luxo com as melhores qualidades que oferece apartamentos que gozam de um design muito prático e moderno e numa zona privilegiada de Andorra.

O empreendimento oferece apartamentos T1, T3 e T4 que beneficiam de terraços e varandas. Além disso, são oferecidas coberturas com quartos de pé direito duplo e terraços. O edifício coloca ainda à disposição dos condóminos lugares de estacionamento e grandes arrecadações, ideais para o aproveitamento de todos os espaços das habitações.

Este empreendimento exclusivo caracteriza-se por oferecer um elevado nível de conforto e uma nova versão do estilo de vida cosmopolita. Além disso, desfruta de espaços generosos que recebem abundante luz natural durante todo o dia, devido à magnífica orientação da propriedade. Portanto, são ideais para todos os tipos de famílias.

Os pavimentos apresentam excelentes qualidades como porta blindada, pavimentos em porcelanato imitando madeira da marca Porcelanosa e casas de banho com revestimento cerâmico de primeira qualidade e sanitários, também da Porcelanosa. As cozinhas em open space estão equipadas com bancadas Neolith, móveis Nolte e electrodomésticos da marca Siemens.

Para total conforto durante todo o ano, os apartamentos dispõem de ar condicionado quente/frio canalizado e piso radiante, bem como janelas com carpintaria de alumínio Technal com câmaras duplas e vidros triplos com ruptura térmica, que garantem um grande isolamento.

Um empreendimento magnífico em um local exclusivo. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

Destaques:

- Apartamentos de 1, 3 e 4 quartos
- Luz natural abundante

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.pt/go/nd-parcel-la-12

Preços desde 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Apartamentos, Escaldes, Andorra

Nova construção de Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços apartir de 1,335,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
 Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

- Com varandas e terraços
- Opção de estacionamento e arrecadações
- localização privilegiada
- excelentes qualidades

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	1.335.000 €	Andar 1	4 Quartos 3 wc	182m ² , Terraço 104m ²
Apartamento	1.395.000 €	Andar 1	4 Quartos 3 wc	181m ² , Terraço 103m ²
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	154m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	153m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	153m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	Vendido	Andar 4	3 Quartos 2 wc	154m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	Vendido	Andar 4	3 Quartos 2 wc	154m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	Vendido	Andar 5	4 Quartos 3 wc	181m ² , Terraço 16m ²
Apartamento	Vendido	Andar 6	3 Quartos 2 wc	162m ² , Terraço 46m ²
Apartamento	Vendido	Andar 6	3 Quartos 2 wc	163m ² , Terraço 47m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preços desde 1.335.000 € New development

ND PARCEL LA 12 Apartamentos, Escaldes, Andorra

Nova construção de Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços apartir de 1,335,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q4 2025 **4** **1 & 3** **81m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra