

## Preços desde 400.000 € New development ND RESIDENCIAL MARIO Apartamentos, Escaldes, Andorra

Nova construção de Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços apartir de 400,000 €, 29 Apartamentos disponíveis

**29**                      **2, 3 & 4**      **82m<sup>2</sup>**  
Unidades disponíveis    Quartos      Dimensões desde



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**Preços desde 400.000 € New development**

## **ND RESIDENCIAL MARIO Apartamentos, Escaldes, Andorra**

Nova construção de Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços a partir de 400,000 €, 29 Apartamentos disponíveis

**29**                      **2, 3 & 4**      **82m<sup>2</sup>**  
Unidades disponíveis    Quartos      Dimensões desde

### DESCRIÇÃO

## **Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços a partir de 400,000 €**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar o novo empreendimento de construção Residencial Marió, localizado em Escaldes-Engordany, uma zona que oferece todo o tipo de serviços, sem abrir mão da tranquilidade. Dispõe ainda de um vasto leque de actividades de lazer para desfrutar durante todo o ano.

O empreendimento oferece vários tipos de apartamentos e coberturas, com dois, três ou quatro quartos. Alguns deles têm varandas, terraços ou jardins. Todas as casas recebem abundante luz natural durante o dia, graças à estupenda orientação do edifício. Têm um design moderno, em tons neutros, e uma distribuição muito funcional.

Quanto às suas qualidades, apresentam acabamentos e qualidades de luxo, como pavimentos em grés, janelas de alumínio Technal com ruptura térmica e estores motorizados. As casas de banho têm sanitários Roca e a cozinha da marca Siematic inclui electrodomésticos da marca Frankie. Por fim, para total conforto, contam com sistema aerotérmico para alimentar o piso radiante e ar condicionado split com bomba de calor.

Esta promoção oferece a oportunidade de adquirir um lugar de garagem e uma arrecadação, ideal para rentabilizar o espaço da sua casa. Todos os pisos estão ligados por elevadores da marca Schindler. Exclusividade e conforto definem este novo empreendimento que vai oferecer um novo conceito de vida urbana aos seus futuros proprietários.

Todos os pagamentos efectuados ao promotor até à entrega das casas serão garantidos por fiança bancária.

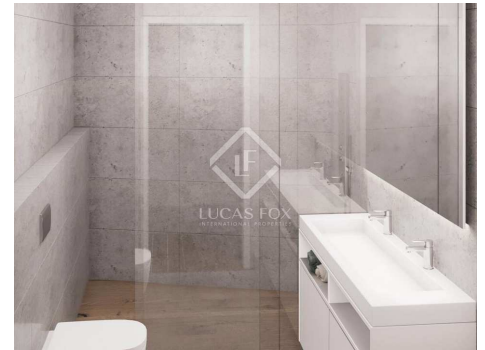
Contacte-nos para mais informações sobre este novo apartamento de luxo.

### **Destaques:**

- Apartamentos de 2 a 4 quartos
- Terraços, varandas e jardins
- Opção de lugar de garagem e arrecadação
- excelentes qualidades
- localização imbatível

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



[lucasfox.pt/go/nd-residencial-mario](https://lucasfox.pt/go/nd-residencial-mario)

Preços desde 400.000 € New development

## ND RESIDENCIAL MARIO Apartamentos, Escaldes, Andorra

Nova construção de Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços a partir de 400,000 €, 29 Apartamentos disponíveis

**29**                      **2, 3 & 4**      **82m<sup>2</sup>**  
 Unidades disponíveis    Quartos      Dimensões desde

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	445.000 €	Andar 0	2 Quartos 2 wc	90m <sup>2</sup>
Apartamento	525.000 €	Andar 0	2 Quartos 2 wc	102m <sup>2</sup>
Apartamento	570.000 €	Andar 0	3 Quartos 3 wc	110m <sup>2</sup> , Terraço 4m <sup>2</sup>
Apartamento	587.000 €	Andar 0	3 Quartos 3 wc	114m <sup>2</sup> , Terraço 3m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	83m <sup>2</sup> , Terraço 2m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	90m <sup>2</sup>
Apartamento	400.000 €	Andar 1	2 Quartos 2 wc	102m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 3 wc	110m <sup>2</sup> , Terraço 4m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 3 wc	114m <sup>2</sup> , Terraço 3m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 2 wc	90m <sup>2</sup> , Terraço 6m <sup>2</sup>
Apartamento	475.000 €	Andar 2	3 Quartos 3 wc	120m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	123m <sup>2</sup> , Terraço 9m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 2	4 Quartos 3 wc	127m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>
Apartamento	499.000 €	Andar 2	3 Quartos 2 wc	127m <sup>2</sup> , Terraço 16m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos 2 wc	90m <sup>2</sup> , Terraço 6m <sup>2</sup>
Apartamento	520.000 €	Andar 3	2 Quartos 2 wc	105m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preços desde 400.000 € New development

## ND RESIDENCIAL MARIO Apartamentos, Escaldes, Andorra

Nova construção de Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços a partir de 400,000 €, 29 Apartamentos disponíveis

**29**                      **2, 3 & 4**      **82m<sup>2</sup>**  
 Unidades disponíveis    Quartos      Dimensões desde

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	540.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	127m <sup>2</sup> , Terraço 6m <sup>2</sup>
Apartamento	595.000 €	Andar 3	3 Quartos 3 wc	120m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>
Apartamento	660.000 €	Andar 4	3 Quartos 3 wc	120m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>
Apartamento	699.000 €	Andar 4	4 Quartos 3 wc	127m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>
Apartamento	673.000 €	Andar 5	3 Quartos 2 wc	123m <sup>2</sup> , Terraço 9m <sup>2</sup>
Apartamento	695.000 €	Andar 5	3 Quartos 2 wc	127m <sup>2</sup> , Terraço 6m <sup>2</sup>
Penthouse	890.000 €	Andar 5	2 Quartos 2 wc	112m <sup>2</sup> , Terraço 11m <sup>2</sup>
Penthouse	1.090.000 €	Andar 5	3 Quartos 2 wc	138m <sup>2</sup> , Terraço 12m <sup>2</sup>
Penthouse	1.250.000 €	Andar 6	3 Quartos 3 wc	157m <sup>2</sup> , Terraço 35m <sup>2</sup>
Penthouse	1.300.000 €	Andar 6	3 Quartos 3 wc	163m <sup>2</sup> , Terraço 16m <sup>2</sup>

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



**Preços desde 400.000 € New development**

## **ND RESIDENCIAL MARIO Apartamentos, Escaldes, Andorra**

Nova construção de Apartamentos à venda in Escaldes, Andorra com preços a partir de 400,000 €, 29 Apartamentos disponíveis

**29**                      **2, 3 & 4**      **82m<sup>2</sup>**  
Unidades disponíveis      Quartos      Dimensões desde



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra