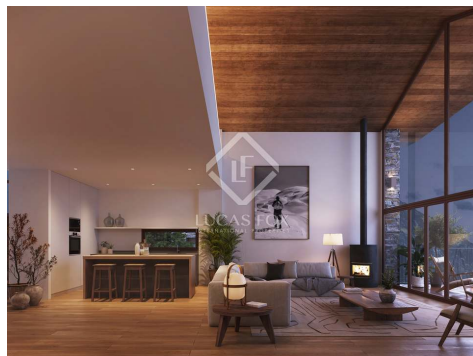


New development

## ND TERRASSES LUXURY COMPLEX Casas / Vilas, Grandvalira Ski area, Andorra

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Grandvalira Ski area, Andorra, 2 Casas / Vilas disponíveis

**2**                      **4.0**                      **359m<sup>2</sup>**  
Unidades disponíveis    Quartos                      Dimensões desde



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

New development

## ND TERRASSES LUXURY COMPLEX Casas / Vilas, Grandvalira Ski area, Andorra

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Grandvalira Ski area, Andorra, 2 Casas / Vilas disponíveis

**2** Unidades disponíveis      **4.0** Quartos      **359m<sup>2</sup>** Dimensões desde

### DESCRIÇÃO

## Casas / Vilas à venda in Grandvalira Ski area, Andorra

Lucas Fox apresenta Terrasses Luxury Complex, um novo empreendimento com moradias exclusivas e das melhores qualidades, localizadas na estância de ski de Grandvalira, em Andorra.

O empreendimento oferece moradias de 4 quartos com superfícies que variam entre 359 m<sup>2</sup> e 434 m<sup>2</sup>, todas com terraço e garagem para vários carros, com opção de ponto de carregamento para carro elétrico.

As moradias têm um design moderno e confortável com espaços abertos e arejados nos quais o espaço flui perfeitamente. Por exemplo, a zona diurna apresenta-se num único cômodo, com a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha, com um mezanino que eleva duas vezes a altura do teto. Além disso, a área diurna tem enormes janelas do chão ao teto que permitem a entrada de muita luz natural, aumentam a sensação de amplitude e conduzem ao enorme terraço. Além disso, vistas incríveis das montanhas e da área de esqui são oferecidas de todos os quartos da frente.

Entre as suas qualidades podemos destacar a carpintaria exterior em alumínio com ruptura térmica e vidros triplos e câmara de ar, porta blindada, estores motorizados, roupeiros embutidos e pavimento em parquet nas divisões principais e pavimento em porcelanato nas zonas húmidas.

As cozinhas apresentam-se com móveis altos e baixos, segundo a distribuição, e totalmente equipadas com os melhores electrodomésticos, tais como placa de indução, forno, exaustor ou máquina de lavar loiça, entre outros. Por último, oferece sistema de aquecimento com radiadores elétricos, para maior conforto e vídeo porteiro, para maior segurança.

Entre em contato para mais informações sobre este incrível empreendimento na área de esqui de Grandvalira.

### Destaques

- Moradias de 4 quartos
- Tetos de altura dupla
- Grandes janelas com vistas incríveis
- Qualidades excelentes
- Na área de esqui

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



[lucasfox.pt/go/nd-terrasses-luxury-complex](https://lucasfox.pt/go/nd-terrasses-luxury-complex)

New development

## ND TERRASSES LUXURY COMPLEX Casas / Vilas, Grandvalira Ski area, Andorra

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Grandvalira Ski area, Andorra, 2 Casas / Vilas disponíveis

<b>2</b>	<b>4.0</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>
Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.pt • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra