

Preços desde 1.000.000 € New development

Exclusivo condomínio fechado, localizado na Foz do Douro.

Nova construção de Apartamentos à venda in Foz do Douro, Porto com preços a partir de 1,000,000 €, 33 Apartamentos disponíveis

Q3 2027	33	1, 2, 3, 4 & 5	126m ²
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 1.000.000 € New development

Exclusivo condomínio fechado, localizado na Foz do Douro.

Nova construção de Apartamentos à venda in Foz do Douro, Porto com preços a partir de 1,000,000 €, 33 Apartamentos disponíveis

Q3 2027 **33** **1, 2, 3, 4 & 5** **126m²**
 Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

DESCRIÇÃO

Exclusivo condomínio fechado, localizado na Foz do Douro.

Exclusivo empreendimento localizado no coração do triângulo dourado da Foz do Douro, onde sofisticação e sustentabilidade se unem em perfeita harmonia. Este condomínio fechado oferece uma experiência de vida incomparável, com vistas deslumbrantes sobre o mar e um design contemporâneo que privilegia conforto, elegância, sofisticação e privacidade. Cada detalhe foi cuidadosamente pensado para refletir o mais elevado padrão de qualidade de vida, perfeito para quem procura luxo, serenidade e exclusividade.

Composto por 43 frações com tipologias de T1 a T5, o NOMAD EDEN apresenta espaços amplos e luminosos, ideais para desfrutar de momentos únicos em família.

Os apartamentos destacam-se pelo seu design funcional, amplas áreas interiores e exteriores, banhadas com muita luz natural, acabamentos de luxo e materiais sustentáveis, proporcionando um ambiente acolhedor e sofisticado, em perfeita harmonia com a paisagem circundante.

O empreendimento oferece ainda um conjunto excepcional de comodidades, incluindo uma luxuosa piscina exterior e interior, um ginásio de última geração, sauna e serviços de concierge. Todos os apartamentos têm estacionamento privado, seguro e fechado, com espaço de arrecadação.

Os espaços exteriores, meticulosamente ajardinados, proporcionam um ambiente sereno onde a natureza e a elegância convergem, convidando os residentes a descontraírem num ambiente requintado e exclusivo.

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	1.960.000 €	Andar 0	4 Quartos 5 wc	337m ² , Terraço 113m ²
Apartamento	1.990.000 €	Andar 0	4 Quartos 5 wc	341m ² , Terraço 124m ²



lucasfox.pt/go/nomad-eden

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 1.000.000 € New development

Exclusivo condomínio fechado, localizado na Foz do Douro.

Nova construção de Apartamentos à venda in Foz do Douro, Porto com preços a partir de 1,000,000 €, 33 Apartamentos disponíveis

Q3 2027 **33** **1, 2, 3, 4 & 5** **126m²**
 Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	1.990.000 €	Andar 0	4 Quartos 5 wc	348m ² , Terraço 124m ²
Apartamento	2.320.000 €	Andar 0	4 Quartos 5 wc	396m ² , Terraço 90m ²
Apartamento	Preço sujeito a confirmação	Andar 0	4 Quartos 5 wc	381m ² , Terraço 126m ²
Apartamento	2.780.000 €	Andar 0	4 Quartos 6 wc	452m ² , Terraço 126m ²
Apartamento	1.310.000 €	Andar 1	2 Quartos 3 wc	183m ² , Terraço 30m ²
Apartamento	1.460.000 €	Andar 1	2 Quartos 3 wc	212m ² , Terraço 47m ²
Apartamento	1.480.000 €	Andar 1	3 Quartos 4 wc	228m ² , Terraço 72m ²
Apartamento	1.510.000 €	Andar 1	3 Quartos 4 wc	208m ² , Terraço 31m ²
Apartamento	1.530.000 €	Andar 1	3 Quartos 4 wc	230m ² , Terraço 61m ²
Apartamento	1.580.000 €	Andar 1	3 Quartos 4 wc	215m ² , Terraço 27m ²
Apartamento	1.580.000 €	Andar 1	3 Quartos 4 wc	227m ² , Terraço 46m ²
Apartamento	1.590.000 €	Andar 1	3 Quartos 4 wc	218m ² , Terraço 30m ²
Apartamento	1.590.000 €	Andar 1	3 Quartos 4 wc	218m ² , Terraço 30m ²
Apartamento	1.590.000 €	Andar 1	3 Quartos 4 wc	218m ² , Terraço 30m ²
Apartamento	1.770.000 €	Andar 1	4 Quartos 5 wc	249m ² , Terraço 43m ²
Apartamento	1.000.000 €	Andar 2	1 Quartos 2 wc	126m ² , Terraço 13m ²
Apartamento	1.470.000 €	Andar 2	3 Quartos 4 wc	190m ² , Terraço 29m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 1.000.000 € New development

Exclusivo condomínio fechado, localizado na Foz do Douro.

Nova construção de Apartamentos à venda in Foz do Douro, Porto com preços a partir de 1,000,000 €, 33 Apartamentos disponíveis

Q3 2027 **33** **1, 2, 3, 4 & 5** **126m²**
 Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	1.480.000 €	Andar 2	3 Quartos 4 wc	198m ² , Terraço 28m ²
Apartamento	1.540.000 €	Andar 2	3 Quartos 4 wc	198m ² , Terraço 28m ²
Apartamento	1.550.000 €	Andar 2	3 Quartos 4 wc	200m ² , Terraço 30m ²
Apartamento	1.550.000 €	Andar 2	3 Quartos 4 wc	200m ² , Terraço 30m ²
Apartamento	1.550.000 €	Andar 2	3 Quartos 4 wc	200m ² , Terraço 30m ²
Apartamento	1.720.000 €	Andar 2	3 Quartos 4 wc	232m ² , Terraço 37m ²
Apartamento	1.890.000 €	Andar 2	4 Quartos 5 wc	244m ² , Terraço 32m ²
Apartamento	2.000.000 €	Andar 2	4 Quartos 5 wc	274m ² , Terraço 36m ²
Apartamento	4.800.000 €	Andar 3	5 Quartos 6 wc	584m ² , Terraço 189m ²
Apartamento	4.850.000 €	Andar 3	5 Quartos 6 wc	604m ² , Terraço 234m ²
Apartamento	5.300.000 €	Andar 3	5 Quartos 7 wc	604m ² , Terraço 234m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 1.000.000 € New development

Exclusivo condomínio fechado, localizado na Foz do Douro.

Nova construção de Apartamentos à venda in Foz do Douro, Porto com preços a partir de 1,000,000 €, 33 Apartamentos disponíveis

Q3 2027 **33** **1, 2, 3, 4 & 5** **126m²**
Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal