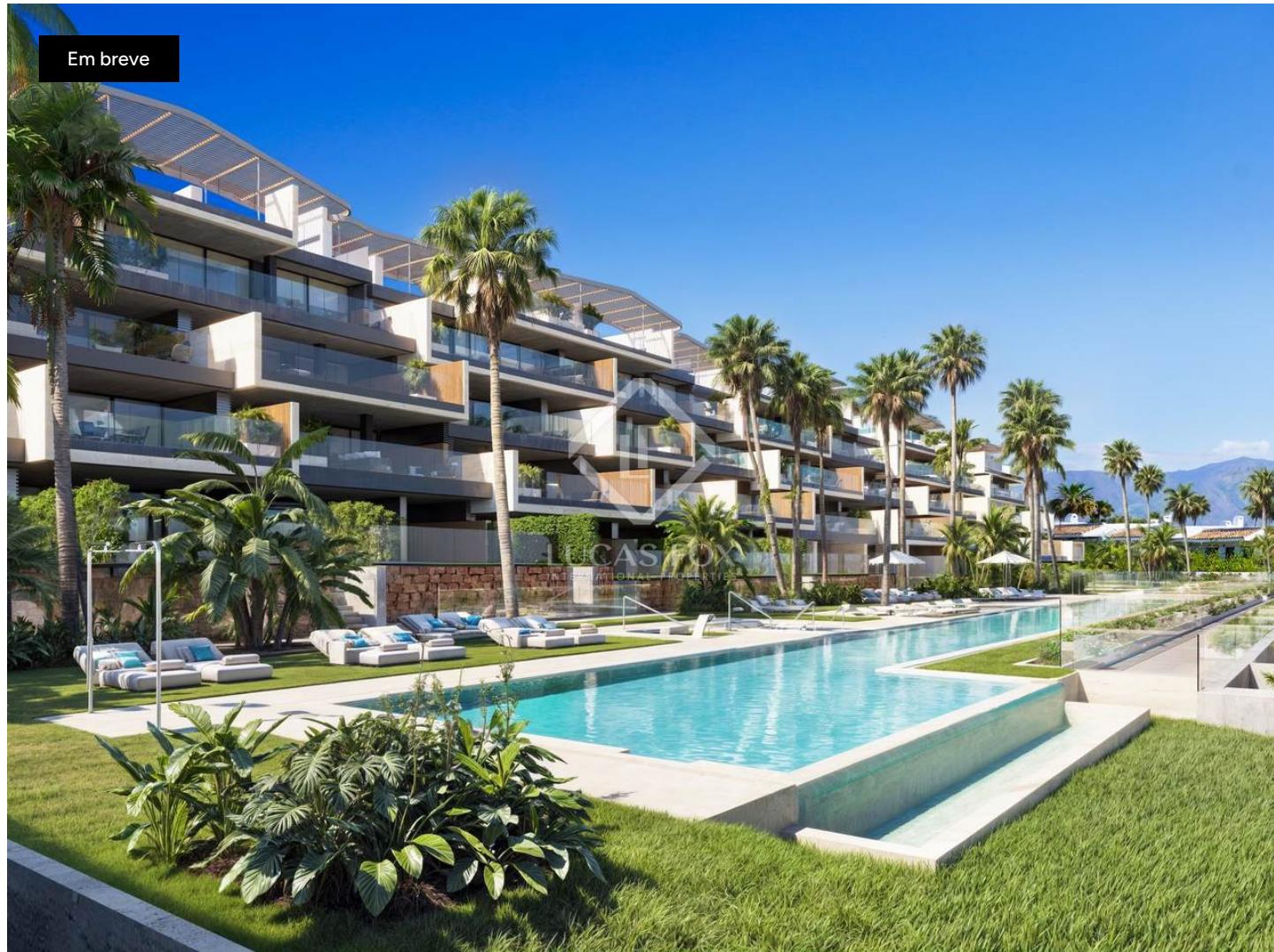


Preços desde 1.250.000 € New development - Em breve

## NUBAY Apartamentos, La Gaspara, Costa del Sol

Nova construção de Apartamentos à venda in La Gaspara, Costa del Sol com preços apartir de 1,250,000 €, 4 Apartamentos disponíveis

Q2 2027	4	3.0	123m <sup>2</sup>	Concedida
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

Preços desde 1.250.000 € New development - Em breve

## NUBAY Apartamentos, La Gaspara, Costa del Sol

### Apartamentos à venda in La Gaspara, Costa del Sol com preços apartir de 1,250,000 €

O Nubay oferece uma mistura perfeita de design moderno, vistas deslumbrantes do Mediterrâneo e comodidades exclusivas, incorporando a essência da elegância costeira. Localizado em Manilva, a poucos minutos de Estepona, Sotogrande, Marbella e do Aeroporto de Gibraltar, o Nubay oferece acesso direto às atrações e destinos próximos, tornando-o um local ideal para aqueles que buscam tranquilidade e conveniência.

O empreendimento oferece 66 apartamentos e coberturas de luxo, com 2, 3 e 4 quartos, todos com terraços amplos e vistas deslumbrantes do mar. Para aqueles que buscam mais privacidade, também há 5 vilas exclusivas disponíveis, cada uma com jardins privativos, piscinas e acesso direto à praia. As residências são projetadas para misturar interiores modernos com uma atmosfera aconchegante, criando o ambiente perfeito para relaxar e descontrair.

O Nubay foi construído para proporcionar um estilo de vida único, com recursos de ponta e espaços excepcionais para os moradores aproveitarem. Os espaços verdes privados abrangem mais de 5.000 m<sup>2</sup> de jardins paisagísticos, complementados por um parque público adjacente de 13.500 m<sup>2</sup>, garantindo vistas desobstruídas e um ambiente natural e relaxante. As instalações de luxo incluem piscinas de água salgada para adultos e crianças, uma academia com vista para o mar, espaços para ioga e áreas de meditação. O spa dispõe de sauna, hammam e lounges de bem-estar, enquanto áreas de coworking, zonas de relaxamento e uma sala multiuso atendem a eventos comunitários e privados. As áreas de recreação infantil garantem que as famílias tenham bastante espaço para aproveitar. O empreendimento também integra vegetação nativa exuberante e paisagismo ecológico, promovendo a sustentabilidade.

Nubay está idealmente localizado em uma das áreas mais procuradas da Costa del Sol, perto de campos de golfe de classe mundial, como Finca Cortesin, Doña Julia Golf e La Duquesa Golf. Marinas como Sotogrande Marina e La Duquesa Port oferecem opções vibrantes de refeições e lazer, enquanto parques naturais como Los Alcornocales e Sierra Bermeja oferecem aventuras ao ar livre.

Seja procurando uma casa de férias, uma residência para o ano todo ou um investimento imobiliário valioso, Nubay é a escolha perfeita. Combinando tranquilidade à beira-mar, vida luxuosa e proximidade de destinos importantes, representa o melhor do estilo de vida mediterrâneo.

Entre em contato agora para saber mais sobre esta oportunidade imobiliária exclusiva na Costa del Sol.

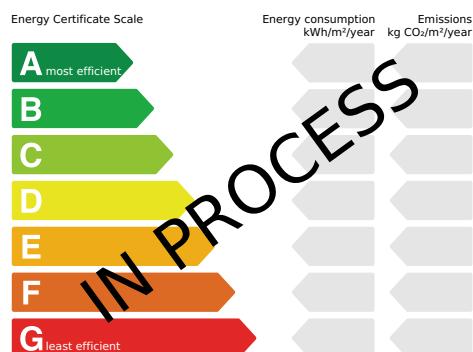
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain



[lucasfox.pt/go/nubay](http://lucasfox.pt/go/nubay)

**EM BREVE:** A promoção ainda não está disponível para a venda. Contacte connosco para mais informação



Preços desde 1.250.000 € New development - Em breve

## NUBAY Apartamentos, La Gaspara, Costa del Sol

Unidades nesta promoção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	1.350.000 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	130m <sup>2</sup> , Terraço 70m <sup>2</sup>
Apartamento	1.250.000 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	123m <sup>2</sup> , Terraço 73m <sup>2</sup>
Apartamento	2.075.000 €	Andar 2	3 Quartos 2 wc	174m <sup>2</sup> , Terraço 197m <sup>2</sup>
Apartamento	2.150.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	167m <sup>2</sup> , Terraço 196m <sup>2</sup>

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.pt · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

Preços desde 1.250.000 € New development - Em breve

## NUBAY Apartamentos, La Gaspara, Costa del Sol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain