

1.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Magnífica propriedade localizada no Gerês, sobre a Albufeira da Caniçada

Portugal » Porto »

6      6      283m<sup>2</sup>      4.500m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Magnífica propriedade localizada no Gerês, sobre a Albufeira da Caniçada

Portugal » Porto »

**6**      **6**      **283m<sup>2</sup>**      **4.500m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia de luxo no Gerês, com belíssimos jardins, piscina, court de ténis e maravilhosas vistas sobre a Albufeira da Caniçada.

Moradia de luxo com 283 m2, com piscina e court de ténis, inserida num lote de 4.500 m2, que se prolonga até às margens da Albufeira da Caniçada.

Com vistas deslumbrantes a partir de qualquer ângulo da casa, uma excelente exposição solar e com belíssimos jardins, esta propriedade é um verdadeiro local de sonho.

Esta moradia é composta por seis suites, um ampla sala de estar, sala de jantar e sala de jogos. A cozinha, encontra-se totalmente equipada e com design moderno.

Na área exterior podemos encontrar um aprazível alpendre, que nos permite desfrutar de umas espetaculares vistas sobre a Albufeira, os jardins e a piscina, com tranquilidade e privacidade.

No exterior, encontramos, ainda, um apartamento de 60m2 e um WC independente, de apoio à piscina.



[lucasfox.pt/go/opo36149](https://lucasfox.pt/go/opo36149)

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Campo de ténis, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Vistas, Varanda, Sala de jogos, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

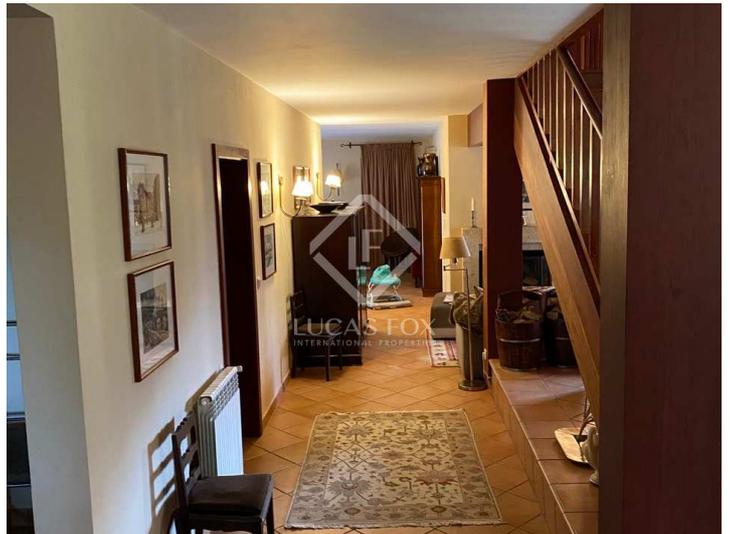
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.500.000 € Casa / Vila - Venda

## Magnífica propriedade localizada no Gerês, sobre a Albufeira da Caniçada

Portugal » Porto »

6      6      283m<sup>2</sup>      4.500m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal