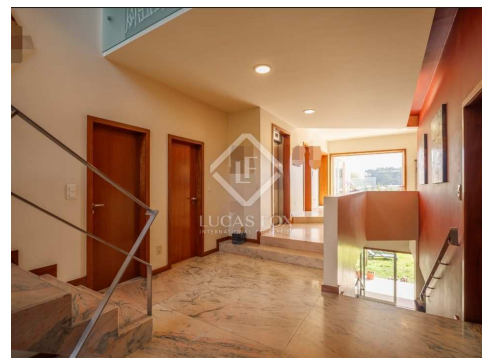


1.400.000 € Casa / Vila - Venda

Morada T6 inserida em terreno de 2887 m2, perto da Praia da Granja

Portugal » Porto » 4410

6 **6** **951m²** **2.887m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.400.000 € Casa / Vila - Venda

Moradia T6 inserida em terreno de 2887 m2, perto da Praia da Granja

Portugal » Porto » 4410

6 **6** **951m²** **2.887m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia T6 inserida em terreno de 2887 m2, com piscina, court de ténis e ginásio, perto da Praia da Granja.

Moradia moderna e imponente, não só pela sua localização como também pela sua estratégica exposição solar.

Esta moradia T6, com 951 m2 de área edificada, encontra-se implantada num terreno de 2887 m2, e está dividida em três pisos: 1º andar, r/c e piso -1.

O piso -1 oferece um amplo espaço de lazer que comunica diretamente com o majestoso jardim, um salão de 90 m2, bar, garrafeira, home-cinema, 1 WC, piscina interior aquecida com jacuzzi, balneário e 2 quartos com luz direta.

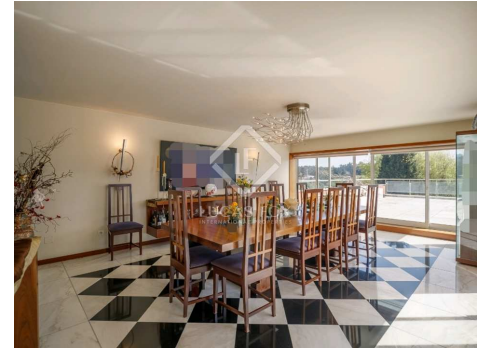
No r/c encontram-se as áreas de serviço, com uma espaçosa cozinha com copa de 40 m2, sala de jantar, sala de estar e um grande terraço, todos tipo "open space" e comunicando diretamente com o jardim. Este piso compreende também um escritório e um WC.

O 1º andar oferece Quatro Suites e dois Closets, um dos quais na suite principal e outro que serve de apoio às restantes suites, possuindo todas elas acesso direto à varanda.

Os três pisos são servidos por um elevador interior.

Todas as divisões da moradia possuem ar condicionado e sistema de som ambiente centralizado.

O área ajardinada envolvente da moradia possui uma churrasqueira com cozinha de apoio, court de ténis, um pomar, um balneário e um parque de estacionamento para sete viaturas.



lucasfox.pt/go/opo39950

Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Campo de ténis, Private garage, Ginásio, Elevador, Luz natural, Varanda, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

Contacte-nos sobre esta propriedade

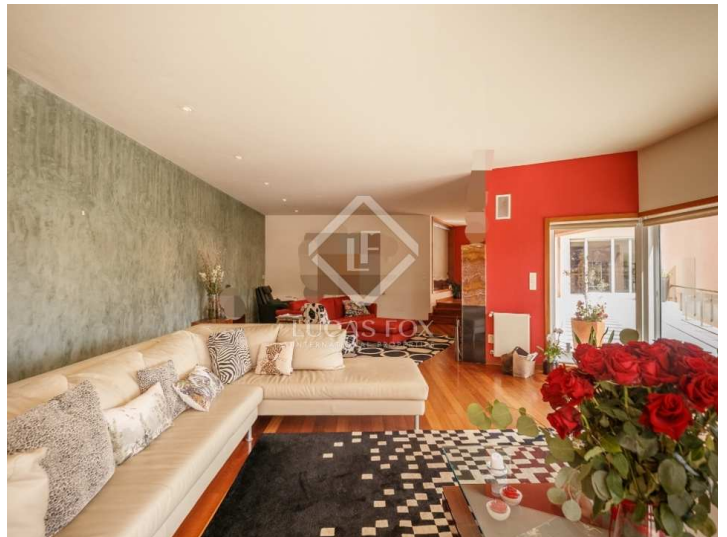
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.400.000 € Casa / Vila - Venda

Moradia T6 inserida em terreno de 2887 m², perto da Praia da Granja

Portugal » Porto » 4410

6 6 951m² 2.887m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal