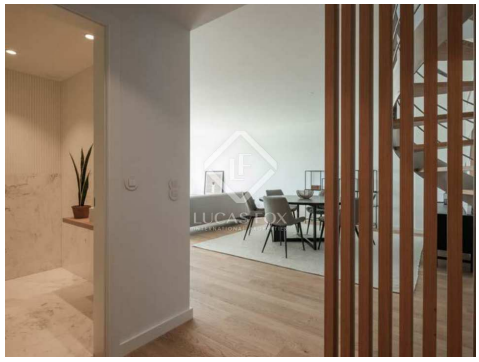
1.215.000 € Penthouse - Venda

Penthouse T3 com terraço e piscina

Portugal » Porto » 4150-603

3	4	156m²	74m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.215.000 € Penthouse - Venda

Penthouse T3 com terraço e piscina

Portugal » Porto » 4150-603

3	4	156m²	74m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Penthouse T3 com piscina no terraço e com vistas deslumbrantes para o Rio Douro

Esta cobertura T3 duplex apresenta um fantástico terraço com vistas para o rio Douro, passagem para a sala e cozinha, assim como outro terraço com piscina no andar de cima.

O Condomínio Quinto Porto, inserido na freguesia de Massarelos, com vistas para o rio Douro, oferece aos seus moradores um conceito único a dois passos do rio.

O Quinto Porto está perto de tudo – natureza, cultura, hospitalidade e rio – onde a tranquilidade do rio e a privacidade foram privilegiadas.

Entrada privada, com amplas áreas exteriores de varandas e terraços, bem como lugares de estacionamento com pré-instalação para carregadores elétricos e arrumos fechados.

O condomínio fechado integra ainda as seguintes valências: Ginásio equipado com 140 m², 2 WC, 1 sala privada para aulas com PT e grande varanda, sala de condomínio para eventos, com copa, WC e ar condicionado, campo de padel, jardins, parque Infantil, horta urbana, zona de estacionamento para bicicletas e motas.

Painéis solares, ar condicionado por conduta, pisos em carvalho natural e armários lacados, WC em mármore macedónia, espelho com antiembaciamento, pré-instalação para seca-toalhas elétrico e louças suspensas.

De salientar que, para além de todos os materiais nobres e excelente isolamento que conferem uma certificação energética A, os apartamentos têm caixilharias duplas da Sapa e vidros duplos, lacadas e com ventilação natural de 24h, janelas oscilo-batentes e estores elétricos por lâminas orientáveis. Alarmes de intrusão, inundação, gás e incêndio.

As cozinhas totalmente equipadas com eletrodomésticos da Kuppersbusch encastrados e lavandarias com máquina de lavar e secar, assim como depósito do painel solar e caldeira mural a gás, fazendo uma gestão inteligente do gasto de energia.

O condomínio 5º Porto alia o requinte e bom gosto à localização perfeita.

lucasfox.pt/go/opo40106

Vistas ao mar, Piscina, Private garage, Ginásio, Elevador, Pista de padel, Luz natural, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

Contacte-nos sobre esta propriedade

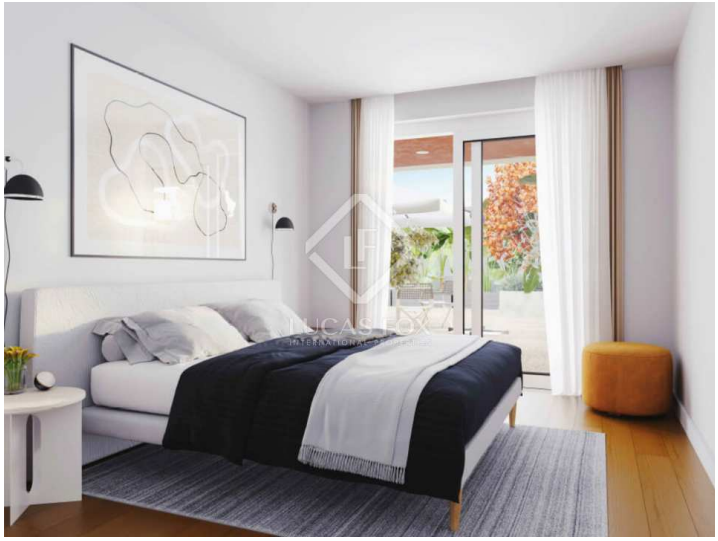
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.215.000 € Penthouse - Venda

Penthouse T3 com terraço e piscina

Portugal » Porto » 4150-603

3	4	156m²	74m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal