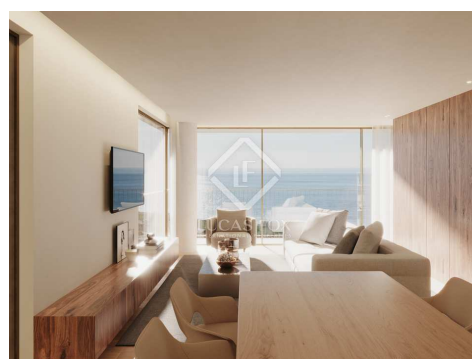
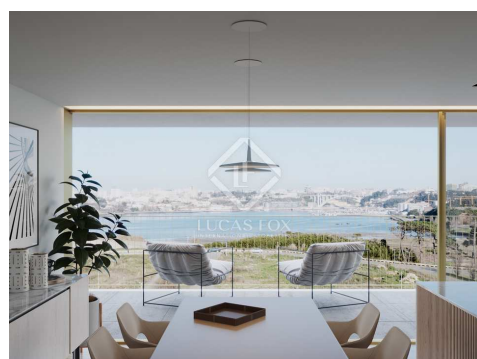


710.000 € Apartamento - Venda

Excelente apartamento T3, novo, com varanda, estacionamento e arrumos, junto do estuário do Douro.

Portugal » Porto » Vila Nova de Gaia » 4400-382

Q4 2024	3	3	128m ²	17m ²
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

710.000 € Apartamento - Venda

Excelente apartamento T3, novo, com varanda, estacionamento e arrumos, junto do estuário do Douro.

Apartamento T3, novo, com uma localização única e vistas para o Oceano Atlântico, a Foz do Douro e para a cidade do Porto.

Apartamento T3 com uma área total de 145,15 m2, sendo que, 127,95 m2 correspondem à área de habitação e 17,20 m2 correspondem à área de varanda.

O apartamento tem orientação Sudoeste - Sudeste - Nordeste e beneficia de uma localização única e vistas panorâmicas incríveis para o Oceano Atlântico, a Foz do Douro, a área protegida do estuário do Douro e para a cidade do Porto. Este novo empreendimento revela-se um dos grandes projetos imobiliários do Grande Porto.

Com localização privilegiada, a poucos passos dos extensos areais das praias de Vila Nova de Gaia, tem à sua espera um edifício de arquitetura contemporânea.

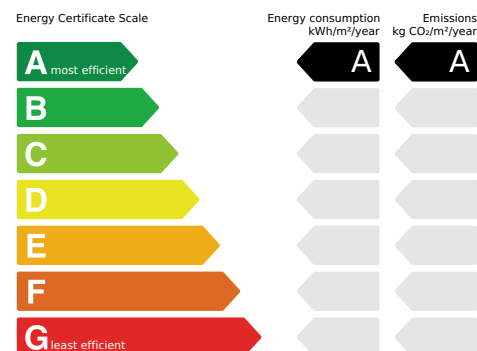
O edifício distribui-se por um amplo piso vazado de acesso às habitações e por quatro pisos destinados aos apartamentos. O edifício tem a chancela de um promotor conceituado e caracteriza-se pela elevada qualidade de construção e um nível de acabamentos de excelência, com atenção aos detalhes, o que lhe confere e proporciona um ambiente distinto, sofisticado, confortável e moderno, promovendo em simultâneo uma envolvimento com a Natureza.

Mais do que um apartamento confortável, luxuoso e bem localizado, proporciona simplesmente um estado de plenitude...



lucasfox.pt/go/opo42662

Elevador, Luz natural, Vistas, Varanda,
Obra nova, Janelas de vidro duplo,
Cozinha equipada, Armários embutidos,
Ar condicionado, Aquecimento

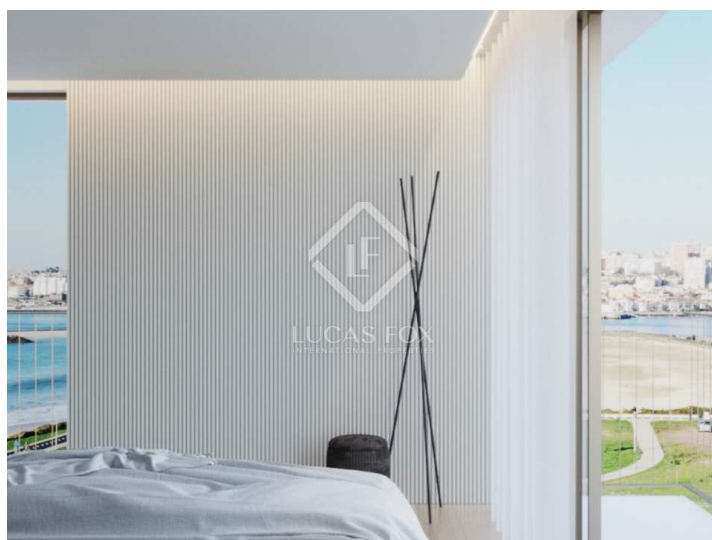
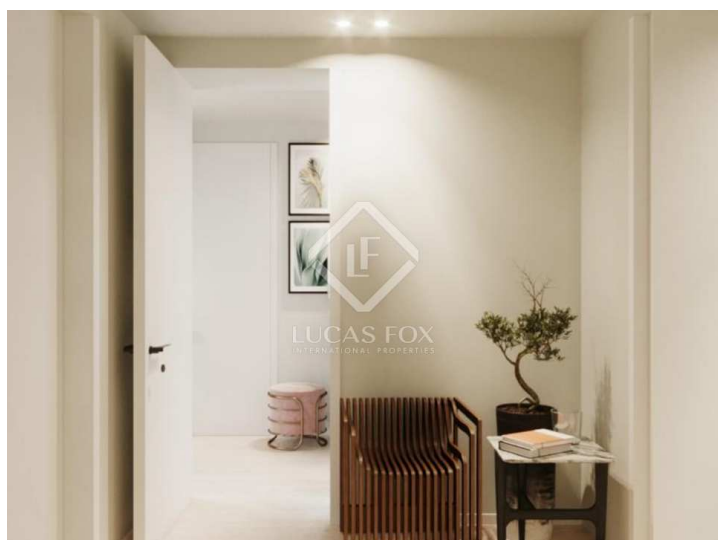
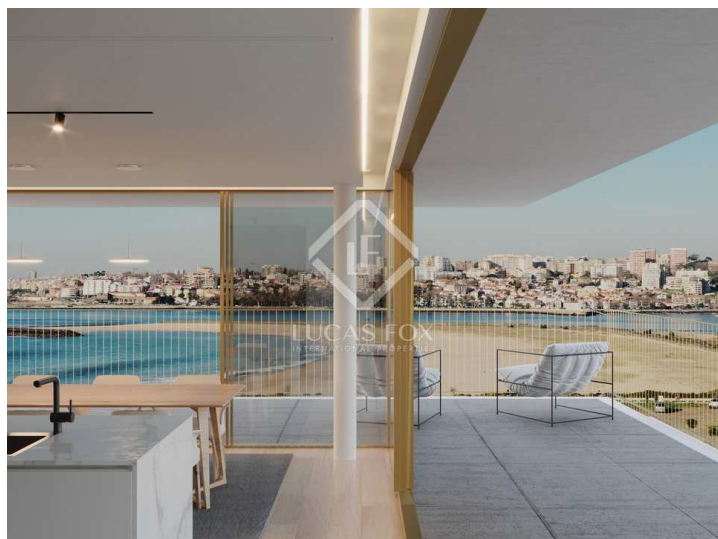


Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

710.000 € Apartamento - Venda

Excelente apartamento T3, novo, com varanda, estacionamento e arrumos, junto do estuário do Douro.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal